



**COMUNE DI CODIGORO**  
PROVINCIA DI FERRARA

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**Deliberazione n. 131 del 04/11/2020**

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA CESSIONE DI CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO DI AREA PUBBLICA SITA IN VIA DELL'ARTIGIANATO - ZONA ARTIGIANALE CISA, PONTEMAODINO - IN FAVORE DELLA SOCIETÀ "LA CAPANNINA DI VERONESE LORELLA"**

L'anno **duemilaventi** il giorno **quattro** del mese di **novembre** alle ore **11:00** nella Residenza Municipale, si è riunita la Giunta Comunale convocata dal Sindaco con apposito avviso. Sono presenti:

ZANARDI ALICE	Sindaco	Presente
BARBE' MARCELLO	Vice-Sindaco	Presente
ADAMI STEFANO	Assessore	Presente
BONAZZA SAMUELE	Assessore	Presente
MARTELOSSI CINZIA	Assessore	Assente
BIANCHI MELISSA	Assessore	Presente

Presenti n. 5

Assenti n. 1

Partecipa il Segretario Generale MONTEMURRO FRANCESCO.

Presiede il Sindaco ZANARDI ALICE che, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare la seguente proposta di deliberazione:

**PROPOSTA DI  
DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE  
N. 1039 / 2020**

SERVIZIO SEGRETERIA  
UFFICIO SEGRETERIA

**OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA CESSIONE DI CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO DI AREA PUBBLICA SITA IN VIA DELL'ARTIGIANATO - ZONA ARTIGIANALE CISA, PONTEMAODINO - IN FAVORE DELLA SOCIETÀ "LA CAPANNINA DI VERONESE LORELLA"**

**LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che:

La Sig.ra Aliprandi Francesca, in qualità di Legale Rappresentante della Società "Butterfly's Cafè" con sede in Pontemaodino, Via Venezia n. 10, subentrata con variazione societaria comprendente ragione sociale e legale rappresentante per cessione di quota da Bellotti Elisa ad Aliprandi Francesca, trasmessa allo scrivente ente in data 19/02/2013, titolare di Convenzione con il Comune di Codigoro per la Concessione in Uso di Area Pubblica sita in Via dell'Artigianato – zona artigianale Cisa, Pontemaodino, per l'esercizio di attività – bar area giochi, con nota in data 04/09/2020 acquisita al prot. generale n. 15292/2020, ha presentato richiesta di cessione della convenzione in essere nei confronti della società "La Capannina di Veronese Lorella";

Il Comune di Codigoro in data 24/09/2020 con prot. n. 16905/2020 ha Comunicato alla Sig.ra Aliprandi Francesca parere preliminare favorevole alla cessione, facendo salva la verifica dei requisiti del concessionario subentrante e la presentazione di atto formale di cessione di bene strumentale realizzato sull'area in oggetto;

Considerato che le Sig.re Aliprandi Francesca e Veronese Lorella in qualità di legali rappresentanti rispettivamente delle società "Butterfly's Cafè" e "La Capannina di Veronese Lorella" hanno presentato Accordo tra le parti per cessione del bene strumentale, consistente in un chiosco adibito alla gestione di bar e somministrazione alimenti e bevande, situato sull'area pubblica stessa;

Accertato che:

La ditta "La Capannina di Veronese Lorella", regolarmente iscritta alla CCIA, risulta essere in regola dal punto di vista contributivo;

Ritenuto di aderire alla richiesta di cui sopra autorizzando la cessione della convenzione fino alla naturale scadenza prevista in data 30/11/2024, prorogabile previa richiesta del concessionario, alle condizioni prescritte nell'allegato schema di convenzione;

Accertato che relativamente al presente procedimento, non sussistono situazioni di conflitto d'interesse, neanche potenziali, del Responsabile del Procedimento e del Dirigente responsabile ai sensi della Legge 190/2012;

Ravvisata l'opportunità di dichiarare la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", immediatamente eseguibile, stante la necessità di procedere celermente alla formalizzazione dei conseguenti atti;

Dato atto che il controllo di regolarità amministrativa e contabile di cui agli articoli 49 e 147/bis del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, è esercitato con la sottoscrizione digitale del presente atto e dei pareri e visti che lo compongono;

Visto l'Art. 6 dell'originaria convenzione;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

## **DELIBERA**

1. di richiamare le premesse a costituire parte sostanziale ed integrante del presente dispositivo;
2. di autorizzare La Sig.ra Aliprandi Francesca, in qualità di Legale Rappresentante della Società "Butterfly's Cafè" con sede in Pontemaodino, Via Venezia n. 10 alla cessione del Convenzione con il Comune di Codigoro per la Concessione in Uso di Area Pubblica sita in Via dell'Artigianato – zona artigianale Cisa, Pontemaodino, per l'esercizio di attività – bar area giochi, in favore della Società "La Capannina di Veronese Lorella", con sede in Codigoro in via dell'Artigianato;
3. di procedere alla stipula dell'allegata convenzione con il soggetto subentrante;
4. di procedere alla pubblicazione dei dati di cui al presente atto ai sensi dell'art. 26 D.Lgs. 33/2013;
5. di dare atto che avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso giurisdizionale al T.A.R. Emilia Romagna entro 60 giorni o, in alternativa, il ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla conoscenza dell'atto;

6. di dichiarare la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, 4° comma del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali", immediatamente eseguibile, al fine di procedere celermente alla formalizzazione dei conseguenti atti.

Il Responsabile del Settore  
(MONTEMURRO FRANCESCO)

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*

Udita l'illustrazione della proposta il Presidente apre il dibattito.

Esaurito il dibattito il Presidente pone in votazione la proposta di deliberazione innanzi riportata.

La proposta, con voti unanimi espressi in forma palese, è approvata.

Successivamente, il Presidente pone in votazione la dichiarazione di immediata eseguibilità dell'atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Con voti unanimi espressi in forma palese, si dichiara il presente atto immediatamente eseguibile.

Il presente verbale, redatto dal Segretario Generale, viene sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.

IL Sindaco  
ZANARDI ALICE

IL Segretario Generale  
MONTEMURRO FRANCESCO



# COMUNE DI CODIGORO

PROVINCIA DI FERRARA

\*\*\*\*\*

Proposta N. 2020 / 1039  
UFFICIO SEGRETERIA

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA CESSIONE DI CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO DI AREA PUBBLICA SITA IN VIA DELL'ARTIGIANATO - ZONA ARTIGIANALE CISA, PONTEMAODINO - IN FAVORE DELLA SOCIETÀ "LA CAPANNINA DI VERONESE LORELLA"

## PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA

Per i fini previsti dall'art. 49 del D. Lgs 18.08.2000 n° 267, si esprime sulla proposta di deliberazione in oggetto parere *FAVOREVOLE* in merito alla regolarità tecnica.

Lì, 04/11/2020

IL DIRIGENTE  
MONTEMURRO FRANCESCO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



# COMUNE DI CODIGORO

PROVINCIA DI FERRARA

\*\*\*\*\*

Proposta N. 2020 / 1039  
UFFICIO SEGRETERIA

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE ALLA CESSIONE DI CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO DI AREA PUBBLICA SITA IN VIA DELL'ARTIGIANATO - ZONA ARTIGIANALE CISA, PONTEMAODINO - IN FAVORE DELLA SOCIETÀ "LA CAPANNINA DI VERONESE LORELLA"

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ED ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi degli artt. 49, 147, comma 1 e 147-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000n, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, si attesta la regolarità contabile del presente atto in relazione agli effetti diretti e/o indiretti che lo stesso produce sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente esprimendo parere *FAVOREVOLE*

Lì, 04/11/2020

IL DIRIGENTE  
LECCIOLI GIORGIO  
(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)



**COMUNE DI CODIGORO**  
PROVINCIA DI FERRARA

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

**Deliberazione di Giunta comunale N. 131 del 04/11/2020**

**Oggetto: AUTORIZZAZIONE ALLA CESSIONE DI CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO DI AREA PUBBLICA SITA IN VIA DELL'ARTIGIANATO - ZONA ARTIGIANALE CISA, PONTEMAODINO - IN FAVORE DELLA SOCIETÀ "LA CAPANNINA DI VERONESE LORELLA".**

Si dichiara che la presente deliberazione è divenuta esecutiva alla data di adozione della stessa, in quanto dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Codigoro, 20/11/2020

**IL SEGRETARIO GENERALE  
MONTEMURRO FRANCESCO**  
*(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)*



# COMUNE DI CODIGORO

PROVINCIA DI FERRARA

## CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

**Deliberazione di Giunta comunale N. 131 del 04/11/2020**

**Oggetto: AUTORIZZAZIONE ALLA CESSIONE DI CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO DI AREA PUBBLICA SITA IN VIA DELL'ARTIGIANATO - ZONA ARTIGIANALE CISA, PONTEMAODINO - IN FAVORE DELLA SOCIETÀ "LA CAPANNINA DI VERONESE LORELLA".**

Si dichiara l'avvenuta regolare pubblicazione della presente deliberazione all'albo pretorio telematico di questo Comune a partire dal 06/11/2020 per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art 124 del D.lgs 18.08.2000, n. 267 e la contestuale comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.lgs 18.08.2000, n. 267.

Codigoro, 23/11/2020

IL SEGRETARIO GENERALE  
MONTEMURRO FRANCESCO

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*