



COMUNE DI CODIGORO

Provincia di Ferrara

**TERZO SETTORE - URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, PATRIMONIO,
SUE, SUAP, PROGETTI STRATEGICI, AREE INTERNE
SERVIZIO PATRIMONIO**

Protocollo generale delle determinazioni dirigenziali

DETERMINAZIONE N. 624 DEL 12/11/2024

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 50
COMMA 1 LETT. A) DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LAVORI DI
RIFACIMENTO LINEA ESTERNA E PARTE LINEA INTERNA
DELL'IMPIANTO DI RISCALDAMENTO DEL PALAZZO DEL VESCOVO,
SOSTITUZIONE CONDIZIONATORI PRESSO UFFICI ANAGRAFE E P.M.
E SOSTITUZIONE POMPA IMPIANTO DI RISCALDAMENTO SEDE
MUNICIPALE- CIG: B42ED847E2. STORNO TRA CAPITOLI DELLO
STESSA MISSIONE PROGRAMMA E MACROAGGREGATO.**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 14/03/2024, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 12 del 14/03/2024, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2024 ed il Bilancio Pluriennale 2024/2026;
- con Deliberazione della Giunta comunale n. 46 del 11/04/2024, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato

approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026 (contenente il Piano Esecutivo di Gestione);

Premesso altresì che:

- con prot. n. 14018 del 12/08/2021 veniva approvato con SIRA spa il piano Tecnico Economico con adesione a convenzione CONSIP "SIE-4 Lotto 8" per l'Emilia Romagna Servizio integrato energia edifici di proprietà;

- con Determinazione Dirigenziale n° 406 del 22.09.2021 veniva affidato il Servizio Integrato Energia relativo alla fornitura energia, gestione, conduzione e manutenzione degli impianti di riscaldamento ed elettrici, alla soc. SIRA spa con sede in Milano, relativamente agli immobili di proprietà o di pertinenza del Comune di Codigoro, per il periodo decorrente dal 25/09/2021 al 24/09/2030;

- in data 03/07/2024 sul portale "Acquistinretepa" con procedura di acquisto nr. 707015, Ordinativo esecuzione immediata nr. 7956897, si aderiva ad atto modificativo in incremento o stanziamento dell'extracanone , codice articolo SIE4-L8-AMIE;

Premesso altresì che:

- nella Biblioteca Comunale, presso il Palazzo del Vescovo, in Via Riviera Cavallotti è necessario eseguire lavori di rifacimento della linea esterna ed alcune parti della linea interna del impianto di riscaldamento;

- presso gli uffici anagrafe, in Piazza Matteotti deve essere sostituito l'impianto di condizionamento, in quanto quello presente risulta danneggiato e inutilizzabile;

- la pompa dell'impianto di riscaldamento della sede Municipale in Piazza Matteotti deve essere sostituita in quanto mal funzionante;

Considerato che:

- dopo sopralluoghi di tecnici si è ritenuto che gli impianti sopracitati non possono essere riparati, in quanto trattasi di apparecchiature obsolete e devono essere necessariamente sostituiti con impianti nuovi;

- questa Amministrazione intende provvedere alla sostituzione degli impianti sopracitati;

- i lavori sopracitati rientrano nella Convenzione Consip SIE4_LOTTO8;

Accertato che :

- è obbligatorio, per le Stazioni Appaltanti e gli Enti Concedenti, in virtù di

quanto disposto dall'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, l'uso di piattaforme di e-procurement certificate per la gestione delle procedure di affidamento contrattuale a partire dal 1° gennaio 2024;

Rilevato che è urgente procedere :

- al rifacimento della linea esterna ed alcune parti della linea interna del impianto di riscaldamento del Palazzo del Vescovo;
- sostituire l'impianto di condizionamento presso gli uffici anagrafe, in Piazza Matteotti ;
- sostituire la pompa dell'impianto di riscaldamento della sede Municipale in Piazza Matteotti;

Dato atto altresì che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce:

- che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di affidare i lavori di sostituzione degli impianti sopra citati;
- l'oggetto del contratto è la sostituzione degli impianti di Palazzo del Vescovo, Uffici Anagrafe e sede Municipale in Piazza Matteotti n.60 Ponte sito in Codigoro.

Considerato che:

- in data 07/10/2024 è stata inoltrata, tramite il Portale Telematico dell'Ente "Appalti&Contratti" per l'espletamento delle procedure di affidamento , una richiesta di preventivo alla ditta SIRAM SPA sita in Milano, via Anna Maria Mozzoni n.12, – P. IVA: 08786190150 ;

Considerato che la ditta interpellata ha confermato la propria offerta di € 41.124,73 oltre IVA , per complessivi €. 50.172,17, e che la stessa è risultata congrua rispetto alle necessità e agli obiettivi di questa amministrazione;

Dato atto che:

- le clausole contrattuali, i termini, le modalità e le condizioni del servizio sono quelle stabilite dalla richiesta di preventivo pubblicata sulla piattaforma "Appalti & Contratti", e conservata agli atti di questa Amministrazione;

- il contratto verrà sottoscritto mediante scambio di lettere commerciali, così come previsto all'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 all'intervento in questione, è stato attribuito il seguente Codice CIG: B42ED847E2 ai fini dell'emissione del mandato di pagamento;

Vista la seguente documentazione, pervenuta a questa amministrazione e conservata agli atti dell'ufficio preposto:

- l'attestazione del possesso dei requisiti generali di cui agli artt. dal 94 al 98 del D.Lgs. n. 36/2023 (nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima) mediante la redazione e sottoscrizione del documento attestante il possesso dei requisiti (DGUE) ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 455/2000;

- l'accettazione del Patto di integrità approvato dal Comune di Codigoro con D.G. n. 1 del 13.01.2021;

- gli estremi del conto corrente dedicato, in ottemperanza all'art. 3, comma 7, della L. n. 136/2010;

Ritenuto, per le ragioni sopra esposte, di procedere con l'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta SIRAM SPA sita in Milano, via Anna Maria Mozzoni n.12, – P. IVA: 08786190150;

Dato atto che sarà cura del titolare di accettare le clausole previste nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 e nel Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Codigoro approvato giusta D.G. n. 20 del 17/02/2023 al momento della conclusione dell'incarico, che avverrà mediante scambio di lettere commerciali ex art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

Accertato che:

- la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;

- relativamente al presente procedimento, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, dell'articolo 6 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62 e del codice di comportamento del Comune, non sussistono nei confronti del responsabile del procedimento, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

Visti:

- il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al

D.Lgs. n. 118/2011

- lo Statuto Comunale approvato con Delibera di CC n. 38 del 28/07/2022;
- il vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici del Comune di Codigoro, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 188 del 12/12/2017;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e il D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- il Regolamento di contabilità del Comune di Codigoro approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 25/06/1996 e s.m.i.;
- l'art. 3 della Legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;

Riconosciuta la propria competenza in virtù del Decreto Sindacale n. 11 del 26/07/2023;

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'articolo 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, l' esecuzione dei lavori rifacimento linea esterna e parte linea interna dell'impianto di riscaldamento del Palazzo del Vescovo, sostituzione condizionatori presso uffici Anagrafe e Polizia Locale e sostituzione della pompa impianto di riscaldamento sede Municipale in Codigoro alla ditta SIRAM SPA sita in Milano, via Anna Maria Mozzoni n.12, – P. IVA: 08786190150 come da offerta presentata sul portale “Appalti & Contratti” in data 24/10/2024, per l' importo di € 41.124,73 oltre IVA 22% per € 9.047,44, per complessivi € 50.172,17;

2. di dare atto che al servizio in questione è stato attribuito il seguente Codice CIG:B42ED847E2 ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136 del 2010, ai fini dell'emissione del mandato di pagamento;

3. di dare atto che si procederà alla liquidazione del corrispettivo pattuito previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione, su presentazione di regolare fattura, esclusivamente con le modalità di cui all'articolo 3 della legge n. 136 del 2010, ai fini dell'emissione del mandato di pagamento, previa verifica

della regolarità contributiva, entro 30 giorni;

4. di imputare la spesa complessiva di € 50.172,17, per i lavori di cui in oggetto nel modo seguente:

- € 31.578,00 al cod. 0105 Cap. 20105017015 “Sistemazione Immobili comunali” PDC 2020109999 del bilancio 2024 (Gimp. 761/2024),

- € 18.594,17 al cod. 0105 Cap. 1010503331 “Manutenz. ordinaria di immobili” PDC 1030209008 del bilancio 2024, che non presentando la necessaria disponibilità, viene impinguato di € 11.531,30 di competenza e cassa, con storno dal capitolo 1010503322/10 “Gestione calore”, Codifica PDC 1030205006, della stessa missione, programma e macroaggregato (Prop. Rag. 1145/2024, Gimp. 762/2024);

5. di autorizzare la stipula del contratto nella forma della scrittura privata consistente nell’invio, tramite la piattaforma accreditata “Appalti e Contratti” , del documento di stipula sottoscritto con firma digitale dal Soggetto Aggiudicatore;

6. di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi della Legge n. 241/1990, nonché Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell’art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l’Arch. Antonio Molossi;

7. di dare atto che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al Responsabile del Procedimento stesso ed in capo al Dirigente del settore competente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

8. di stabilire che, in attuazione alle disposizioni normative di cui al D.L.gs 165/2001 e con particolare riferimento all’art. 53 comma 16/ter dello stesso art. 1 comma 3 del D.L. 95/12 e s.m.i ed al codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Codigoro, gli obblighi ivi previsti si estendono, per quanto compatibili, a tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, ai titolari di organi e di incarichi negli uffici di supporto agli organi di direzione politica dell’Ente, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni e servizi che realizzano opere nei confronti dell’amministrazione. La violazione di tali obblighi costituisce risoluzione e/o decadenza del rapporto posto in essere con il presente atto;

9. di dare atto che per il procedimento di cui trattasi viene rispettato quanto previsto in materia di privacy dal Regolamento UE 679/2016 (GDPR- General Data Protection Regulation) approvato dal Parlamento Europeo il 27.04.2016 ed entrato

in vigore negli Stati membri in data 25.05.2018, contenente norme per la protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e mira a garantire una disciplina uniforme ed omogenea in tutto il territorio dell'Unione Europea;

10. di dare atto che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa prevista, ai sensi dell'art.183, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

11. di disporre che:

- ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e del D.Lgs. n. 36/2023;

- a norma dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, si provvederà alla pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento;

-avverso il presente provvedimento è esperibile il ricorso giurisdizionale amministrativo al TAR competente entro 30 giorni secondo quanto previsto dall'art. 120, comma 5 D.Lgs. 104/2010 e s.m.i..

Codigoro, 12/11/2024

Il Responsabile del Settore

MOLOSSI ANTONIO

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)*