



COMUNE DI CODIGORO

Provincia di Ferrara

**TERZO SETTORE - URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, PATRIMONIO,
SUE, SUAP, PROGETTI STRATEGICI, AREE INTERNE
SERVIZIO PATRIMONIO**

Protocollo generale delle determinazioni dirigenziali

DETERMINAZIONE N. 305 DEL 30/05/2025

**OGGETTO: TRATTATIVA DIRETTA TRAMITE IL MERCATO
ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER
L'AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 COMMA 1
LETT. B) DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LA SISTEMAZIONE DEL CORTILE
DELL' ABITAZIONE DEL PITTORE CAPUZZO IN VIA S. PERTINI A
PONTEMAODINO- STORNO TRA CAPITOLI DELLO STESSA MISSIONE
PROGRAMMA MACROAGGREGATO CIG N°B70E023A50**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 18/02/2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 18/02/2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2025 ed il Bilancio Pluriennale 2025-2027;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 31 del 31/03/2025,

dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 (contenente il Piano Esecutivo di Gestione);

Considerato che:

il fabbricato denominato "ex abitazione del pittore Capuzzo" ubicato in Pontemaodino via S. Pertini n 2, ereditato dal Comune di Codigoro con Deliberazione di Consiglio n° 49/2023, corredato da area cortiliva destinata a giardino con numerose alberature e siepi, incolte parte morte e in parte cresciute a dismisura, necessitano di abbattimenti radicali estirpazioni interna per circa 1900 mq, attualmente in pessimo stato di manutenzione con numerose segnalazioni da parte del vicinato:

Considerato che l'Amministrazione intende procedere all'affidamento di un servizio di abbattimento e taglio erba, per riordinato lo stato dei luoghi, evitando, il prima possibile, il proliferarsi di animali selvatici, tra l'altro già avvistati, insetti e cercando di evitare danni a persone e cose.

Riscontrato che nella dotazione dell'Ente non si rinvenivano figure dotate della professionalità richiesta per l'espletamento dello stesso, e pertanto si pone l'esigenza di reperire presso terzi la prestazione di cui trattasi;

considerata la necessità di affidare l'esecuzione di tale servizio ad idoneo operatore economico in possesso di requisiti professionali adeguati;

i lavori di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

- ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto;

- è obbligatorio, per le Stazioni Appaltanti e gli Enti Concedenti, in virtù di quanto disposto dall'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, l'uso di piattaforme di eprocurement certificate per la gestione delle procedure di affidamento contrattuale a partire dal 1° gennaio 2024;

Visto che trattandosi di spese di importo inferiore a € 140.000,00 è possibile procedere in via autonoma, senza procedura di gara, all'affidamento diretto dell'acquisto in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto di procedere all'esecuzione dei lavori sopra elencati mediante affidamento diretto , ex art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, tramite il portale "Appalti & Contratti";

Considerato che:

- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto altresì che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce:

- che, per gli appalti di valore inferiore a 140.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;

- che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è quello di affidare l'esecuzione del servizio elencato in premessa;

- l'oggetto del contratto è l'esecuzione del servizio elencato in premessa.

Visto che in questo specifico caso risultano fondati i principi stabiliti dall' art. 49 comma 4 del D.L. 36/2023, ovvero *"in casi motivati con riferimento alla struttura di mercato, nonché all'accurata esecuzione del precedente contratto"*, il contraente uscente può essere individuato quale affidatario diretto;

Considerato che:

- in data 10.12.2024 è stata inoltrata, tramite la piattaforma certificata "Appalti & Contratti" del Comune di Codigoro per l'espletamento delle procedure di affidamento, una richiesta di offerta alla ditta IL POLLICE VERDE S.a.s. DI FOGLI DAVIDE & C , P.IVA 01985530383, con sede legale in FISCAGLIA (FE) – Piazza Togliatti 10/A

- la ditta sopra individuata ha dichiarato il possesso di documentate

esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, come richiesto dall'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023;

- in considerazione di quanto stabilito dall'art. 49 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, la ditta IL POLLICE VERDE S.a.s. DI FOGLI DAVIDE & C , P.IVA 01985530383, con sede legale in FISCAGLIA (FE) – Piazza Togliatti 10/A, è rispettato il principio di rotazione degli affidamenti per quanto disposto dall'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.

Considerato che la ditta interpellata ha confermato la propria offerta in data 28.05.2025 di € **8.500,00** per lavori, **481,77 €** oneri della sicurezza, **oltre all'IVA di legge 22%**

e che la stessa è risultata congrua rispetto alle necessità e agli obiettivi di questa Amministrazione;

Considerato altresì che la realizzazione del servizio è articolata secondo il seguente quadri economico:

QUADRO ECONOMICO INTERVENTO

Ex casa M. Capuzzo

A-SERVIZI

A1	IMPORTO FORNITURA	€ 8.500,00	
	oneri per la sicurezza (non soggetti a ri-		
A2	basso)	€ 481,77	
		totale (A1+A2)	€ 8.981,77

B-SOMME A DISPOSIZIONE

B1.a	SPESE TECNICHE		
B1.b	INARCASSA (4%)	€ 0,00	
B1.c	IVA SPESE TECNICHE (22%)	€ 0,00	
B2	SPESE PER INCENTIVI 2%	€ 179,64	
B3	IVA SUI LAVORI	€ 1.975,99	
B4	CONTRIBUTO AD ANAC		
B5	IMPREVISTI		
B6	OPERE IMPIANTISTICHE (IVA INCLU-SA)		
		totale B	€ 2.155,63
		TOTALE	€ 11,137.40

Dato atto che:

- le clausole contrattuali, i termini, le modalità e le condizioni

dell'affidamento sono quelle stabilite dalla richiesta di preventivo pubblicata sulla piattaforma "Appalti & Contratti", e conservata agli atti di questa Amministrazione;

- il contratto verrà sottoscritto mediante scambio di lettere commerciali, così come previsto all'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 all'intervento in questione, è stato attribuito il seguente Codice CIG: B70E023A50 ai fini dell'emissione del mandato di pagamento;

Vista la seguente documentazione, pervenuta a questa amministrazione e conservata agli atti dell'ufficio preposto:

- l'attestazione del possesso dei requisiti generali di cui agli artt. dal 94 al 98 del D.Lgs. n. 36/2023, (nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima) mediante la redazione e sottoscrizione del documento attestante il possesso dei requisiti, (all. g ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 455/2000;

- Dato atto che non è stato possibile verificare il possesso dei requisiti in capo all'offerente come prescritto dall'art. 17, comma 5 D.Lgs. 36/2023 - in quanto l'unico strumento individuato dall'art. 24 D.Lgs. 36/2023 per effettuare tali verifiche (FVOE 2.0) non ha ancora rilasciato gli stessi; Dato atto che, qualora l'esito delle verifiche, dovessero dare esito negativo, si procederà alla risoluzione del contratto sottoscritto con l'operatore economico;

- l'accettazione del Patto di integrità approvato dal Comune di Codigoro con D.G. n. 1 del 13.01.2021;

- gli estremi del conto corrente dedicato, in ottemperanza all'art. 3, comma 7, della L. n. 136/2010;

Ritenuto, per le ragioni sopra esposte, di procedere con l'affidamento della sistemazione del cortile dell'ex abitazione del pittore M. Capuzzo IL POLLICE VERDE S.a.s. DI FOGLI DAVIDE & C , P.IVA 01985530383, con sede legale in FISCAGLIA (FE) – Piazza Togliatti 10/A.

Dato atto che sarà cura del titolare di accettare le clausole previste nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 e nel Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Codigoro approvato giusta D.G. n. 20 del 17/02/2023 al momento della conclusione dell'incarico, che avverrà mediante scambio di lettere commerciali ex art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

Accertato che:

- la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;
- relativamente al presente procedimento, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, dell'articolo 6 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62 e del codice di comportamento del Comune, non sussistono nei confronti del responsabile del procedimento, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

Visti:

- il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011
- lo Statuto Comunale approvato con Delibera di CC n. 38 del 28/07/2022;
- il vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici del Comune di Codigoro, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 188 del 12/12/2017;
- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 33/2013 e il D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;
- il Regolamento di contabilità del Comune di Codigoro approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 25/06/1996 e s.m.i.;
- l'art. 3 della Legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;

Riconosciuta la propria competenza in virtù del Decreto Sindacale n. 11 del 26.07.2023,

DETERMINA

1. di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'articolo 50 comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, il servizio indicato in oggetto alla ditta "IL POLLICE VERDE S.a.s. DI FOGLI DAVIDE & C", con sede legale in FISCAGLIA (FE) – Piazza Togliatti 10/A P.IVA. N° 01985530383, per l'importo di **8.500,00** per lavori, **481,77 €** oneri della sicurezza, **oltre all'IVA di legge 22%** pari a € 1.975,99 per un complessivo di € **10.957,76**;
2. di dare atto che al servizio In questione è stato attribuito il seguente Codi-

ce CIG B70E023A50 ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136 del 2010, ai fini dell'emissione del mandato di pagamento;

3. di autorizzare la stipula del contratto tramite la piattaforma Appalti e Contratti del Comune di Codigoro
4. di imputare la spesa complessiva di **€ 11.137,40** iva inclusa al codice 0902 cap. 1090603318/20 "Spese per manutenzione verde pubblico" Codifica PDC 1030103002, del Bilancio 2025, che non presentando la necessaria disponibilità viene impinguato di € 11.137,40 di competenza e cassa, con storno dal capitolo 1090603318/10 "Manutenzione Ordinaria di Immobili" della stessa missione, programma e macroaggregato (Prop. Rag. 564/2025, Gimp. 534/2025) così suddivisa:
 - € 10.957,76 (iva inclusa) per il servizio indicato in oggetto (Gimp. 534/2025 – Gsub 146/2025);
 - € 179,64 per incentivi di funzioni tecniche ex art. 45 del D.Lgs. 36/2023 s.m.i., di cui € 143,71 corrispondente all'80 per cento da ripartire tra il RUP e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche ed € 35,93 corrispondenti al 20 per cento da destinare ai fini di cui ai commi 6 e 7 del medesimo art. 45 (Gimp. 534/2025 – Gsub 147/2025, Gsub. 148/2025);
5. di dare atto che si procederà alla liquidazione del corrispettivo pattuito previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione, su presentazione di regolare fattura, esclusivamente con le modalità di cui all'articolo 3 della legge n. 136 del 2010, ai fini dell'emissione del mandato di pagamento, previa verifica della regolarità contributiva, entro 30 giorni;
6. di confermare l'assenza di rischi da interferenza e pertanto di stabilire la non necessaria predisposizione del documento unico di valutazione dei rischi interferenziali (DUVRI);
7. di stabilire che, in attuazione alle disposizioni normative di cui al D.L.gs 165/2001 e con particolare riferimento all'art. 53 comma 16/ter dello stesso art. 1 comma 3 del D.L. 95/12 e s.m.i ed al codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Codigoro, gli obblighi ivi previsti si estendono, per quanto compatibili, a tutti i collaboratori o consulenti, con qualsiasi tipologia di contratto o incarico e a qualsiasi titolo, ai titolari di organi e di incarichi negli uffici di supporto agli organi di direzione politica dell'Ente, nonché ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni e servizi che realizzano opere nei confronti dell'amministrazione. La violazione di tali obblighi costituisce risoluzione e/o decadenza del rapporto posto in essere con il pre-

sente atto;

8. di dare atto che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al responsabile del procedimento stesso ed in capo al Dirigente del settore competente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;
9. di dare atto che per il procedimento di cui trattasi viene rispettato quanto previsto in materia di *privacy* dal Regolamento UE 679/2016 (GDPR- *General Data Protection Regulation*) approvato dal Parlamento Europeo il 27.04.2016 ed entrato in vigore negli Stati membri in data 25.05.2018, contenente norme per la protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e mira a garantire una disciplina uniforme ed omogenea in tutto il territorio dell'Unione Europea;
10. di dare atto che responsabile del procedimento è il Dirigente del III Settore – Area Tecnica, Arch. Antonio Molossi;
11. di dare atto che, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna Bologna entro 30 giorni;
12. di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e del D.Lgs. n. 36/2023;
13. di disporre, a norma dell'art. 50, comma 9 del D.Lgs. n. 36/2023, la pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura del presente affidamento.

Codigoro, 30/05/2025

Il Responsabile del Settore
MOLOSSI ANTONIO

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i.)*



COMUNE DI CODIGORO

Provincia di Ferrara

I° settore - Area amministrativo / contabile

DETERMINAZIONE N. 305 DEL 30/05/2025

OGGETTO: TRATTATIVA DIRETTA TRAMITE IL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ARTICOLO 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D. LGS. N. 36/2023 PER LA SISTEMAZIONE DEL CORTILE DELL' ABITAZIONE DEL PITTORE CAPUZZO IN VIA S. PERTINI A PONTEMAODINO- STORNO TRA CAPITOLI DELLO STESSA MISSIONE PROGRAMMA MACROAGGREGATO CIG N°B70E023A50

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ad esito della verifica della veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa e più in generale della salvaguardia degli equilibri finanziari complessivi della gestione e dei vincoli di finanza pubblica relativi alla specifica tipologia di spesa, ai sensi degli articoli 147-bis, 151, comma 4 e 153 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e s.m.i., si attesta la copertura finanziaria della spesa oggetto del provvedimento soprarichiamato.

Codigoro, 03/06/2025

**Il Dirigente del I° settore - Area
amministrativo / contabile**

LECCIOLI GIORGIO

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*