



COMUNE DI CODIGORO

Provincia di Ferrara

**TERZO SETTORE - URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, PATRIMONIO,
SUE, SUAP, PROGETTI STRATEGICI, AREE INTERNE
SERVIZIO PATRIMONIO**

Protocollo generale delle determinazioni dirigenziali

DETERMINAZIONE N. 103 DEL 23/02/2026

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1
LETT. B) DEL D. LGS. N. 36/2023 S.M.I. RIPRISTINO DI SISTEMI E
PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO IMMOBILE COMUNALE "PALAZZO
DEL VESCOVO" SITO IN CODIGORO ALLA DITTA TECNOELETTRA
S.R.L.- CIG: BA8367CAEE**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 18/02/2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025-2027;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 7 del 18/02/2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2025 ed il Bilancio Pluriennale 2025-2027;
- con deliberazione della Giunta comunale n. 31 del 31/03/2025, dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del TUEL, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 (contenente il Piano Esecutivo di Gestione);

Dato atto che il Comune di Codigoro non ha approvato il Bilancio di Previsione 2026 e Pluriennale 2026 - 2028 e pertanto, nelle more della sua approvazione, i Dirigenti sono autorizzati ad adottare per l'anno 2026 atti di gestione per il periodo dell'esercizio provvisorio previsto dall'art. 163 del D.Lgs. 267/2000, in riferimento agli stanziamenti definitivi di competenza 2026 del Bilancio pluriennale 2025-2027 approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 18/02/2025 e successive modifiche ed integrazioni. Nel corso dell'esercizio provvisorio gli enti possono impegnare solo le spese correnti, le partite di giro e lavori pubblici o altri interventi di somma urgenza;

Dato atto altresì che:

- gli Enti che non hanno approvato il bilancio di previsione 2026 entro il 31 dicembre, dal 1 gennaio 2026, potranno effettuare mensilmente impegni, per ciascun programma per importi non superiori ad un dodicesimo degli stanziamenti del 2026, da pluriennale 2025 - 2027, ridotti delle somme già impegnate negli esercizi precedenti e dell'importo accantonato del FPV, con esclusione delle spese:

- a) tassativamente regolate dalla legge;

- b) non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

- c) a carattere continuativo necessarie per garantire il mantenimento del livello qualitativo e quantitativo dei servizi esistenti, impegnate a seguito della scadenza dei relativi contratti;

Accertata la disponibilità di fondi su tale assegnazione;

Premesso altresì che:

- l'immobile comunale denominato "Palazzo del Vescovo", sito nel Comune di Codigoro, è dotato di presidi e sistemi antincendio installati ai fini della tutela della pubblica incolumità e della sicurezza dei lavoratori e dell'utenza;

- ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 81/2008 e dell'art. 18, comma 1, lett. z), del medesimo decreto, il datore di lavoro è tenuto ad adottare le misure necessarie in materia di prevenzione incendi e gestione dell'emergenza;

- ai sensi del Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81, nonché del D.M. 1 settembre 2021 (recante "Criteri generali per il controllo e la manutenzione degli impianti, attrezzature ed altri sistemi di sicurezza antincendio"), sussiste l'obbligo di assicurare il mantenimento in efficienza dei presidi antincendio attraverso controlli periodici e interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria;

- ai sensi del D.P.R. 1 agosto 2011 n. 151, le attività soggette ai controlli di prevenzione incendi devono garantire la costante funzionalità e conformità degli impianti e dei dispositivi di sicurezza antincendio;

Dato atto che:

- con precedente affidamento è stato incaricato operatore economico specializzato per l'esecuzione delle verifiche periodiche sui presidi antincendio presenti presso l'immobile in oggetto;

- a seguito del controllo effettuato, come da rapporto tecnico agli atti dell'Ufficio, sono emerse criticità e non conformità riguardanti taluni presidi e componenti dell'impianto antincendio, che necessitano di interventi di ripristino e/o sostituzione;

Considerato che:

- le anomalie riscontrate compromettono la piena efficienza e funzionalità dei sistemi di protezione antincendio;

- si rende pertanto necessario procedere con tempestività al ripristino dei sistemi e presidi antincendio, al fine di garantire la conformità normativa dell'impianto, la sicurezza degli occupanti e la continuità di utilizzo dell'immobile comunale;

- l'intervento riveste carattere di urgenza tecnica in quanto finalizzato al ripristino delle condizioni di sicurezza previste dalla normativa vigente;

Ritenuto pertanto:

- di procedere all'affidamento dell'intervento di "Ripristino di sistemi e presidi antincendio presso immobile comunale Palazzo del Vescovo sito in Codigoro" ad operatore economico in possesso dei requisiti tecnico-professionali previsti dalla normativa vigente, al fine di assicurare il ripristino della piena funzionalità e conformità dell'impianto alle disposizioni in materia di prevenzione incendi.

Accertato che :

- i lavori di cui in oggetto non rivestono un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

- ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 che non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per i beni o servizi in oggetto ovvero le convenzioni stipulate sono esaurite;

- è obbligatorio, per le Stazioni Appaltanti e gli Enti Concedenti, in virtù di quanto disposto dall'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023, l'uso di piattaforme di e-

procurement certificate per la gestione delle procedure di affidamento contrattuale a partire dal 1° gennaio 2024;

Visto che trattandosi di spese di importo inferiore a € 140.000,00 è possibile procedere in via autonoma, senza procedura di gara, all'affidamento diretto dell'acquisto in oggetto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) D.Lgs. n. 36/2023;

Ritenuto di procedere all'esecuzione dei servizi sopra elencati mediante affidamento diretto, ex art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, tramite il portale "Appalti & Contratti";

Considerato che:

- le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto altresì che l'art. 17, comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 stabilisce:

- che, per gli appalti di valore inferiore a 140.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite decisione a contrarre che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;

- che le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, devono individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto di fissare i contenuti minimi essenziali come segue:

- il fine che il contratto intende perseguire è intervento di ripristino di sistemi e presidi antincendio presso immobile comunale Palazzo del Vescovo sito in Codigoro;

- l'oggetto del contratto è l'esecuzione dei servizi elencati in premessa.

Considerato che:

- in data 10/02/2026 è stata inoltrata, tramite la piattaforma certificata "Appalti&Contratti" del Comune di Codigoro per l'espletamento delle procedure di affidamento G00667, una richiesta di preventivo alla ditta TECNOELETTRA S.R.L. sita in OCCHIOBELLO (RO), Via Delle scienze n. 18/A, – P. IVA 01180960294;

- la ditta sopra individuata ha dichiarato il possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, come richiesto

dall'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023;

- è rispettato il principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023, in quanto la ditta interpellata non ha avuto da questa Amministrazione altri incarichi professionali concernenti a quanto disposto dall'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

Considerato che la ditta interpellata ha confermato la propria offerta di € 7.293,35 per servizi, € 408,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% pari a € 1.694,30, per complessivi € 9.395,65 e che la stessa è risultata congrua rispetto alle necessità e agli obiettivi di questa Amministrazione;

Dato atto che:

- le clausole contrattuali, i termini, le modalità e le condizioni dell'affidamento sono quelle stabilite dalla richiesta di preventivo pubblicata sulla piattaforma "Appalti & Contratti", e conservata agli atti di questa Amministrazione;

- il contratto verrà sottoscritto mediante scambio di lettere commerciali, così come previsto all'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

Dato atto che ai sensi dell'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 all'intervento in questione, è stato attribuito il seguente Codice CIG: BA8367CAEE ai fini dell'emissione del mandato di pagamento;

Vista la seguente documentazione, pervenuta a questa amministrazione e conservata agli atti dell'ufficio preposto:

- l'attestazione del possesso dei requisiti generali di cui agli artt. dal 94 al 98 del D.Lgs. n. 36/2023 (nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 100 della medesima) mediante la redazione e sottoscrizione del documento attestante il possesso dei requisiti ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 455/2000;

- l'accettazione del Patto di integrità approvato dal Comune di Codigoro con D.G. n. 1 del 13.01.2021;

- gli estremi del conto corrente dedicato, in ottemperanza all'art. 3, comma 7, della L. n. 136/2010;

Ritenuto, per le ragioni sopra esposte, di procedere con l'affidamento dei lavori in oggetto alla ditta TECNOELETTRA S.R.L. sita in OCCHIOBELLO (RO) , Via Delle scienze n. 18/A, – P. IVA 01180960294;

Dato atto che sarà cura del titolare di accettare le clausole previste nel Codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 e nel Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Codigoro approvato giusta D.G. n. 20 del 17/02/2023 al momento della conclusione dell'incarico, che

avverrà mediante scambio di lettere commerciali ex art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;

Accertato che:

- la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con gli stanziamenti di bilancio, ai sensi dell'art. 9, comma 1 del d.l. n. 78/2009, convertito in legge n. 102/2009;

- relativamente al presente procedimento, ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 7 agosto 1990, n. 241, dell'articolo 6 del decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013, n. 62 e del codice di comportamento del Comune, non sussistono nei confronti del responsabile del procedimento, situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale;

Visti:

- il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011

- lo Statuto Comunale approvato con Delibera di CC n. 38 del 28/07/2022;

- il vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici del Comune di Codigoro, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 188 del 12/12/2017;

- il D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

- il D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

- il D.Lgs. n. 33/2013 e il D.Lgs. n. 36/2023, in materia di amministrazione trasparente;

- il Regolamento di contabilità del Comune di Codigoro approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 25/06/1996 e s.m.i.;

- l'art. 3 della Legge n. 136/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- il D.Lgs. n. 81/2008 e la determinazione ANAC n. 3 del 5 marzo 2008, in materia di rischi interferenziali;

Riconosciuta la propria competenza in virtù del Decreto Sindacale n. 11 del 26/07/2023;

DETERMINA

1 di affidare, per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi dell'articolo 50

comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023, l' esecuzione del servizio di ripristino di sistemi e presidi antincendio presso immobile comunale Palazzo del Vescovo sito in Riviera Cavallotti a Codigoro, alla ditta TECNOELETTRA S.R.L. sita in OCCHIOBELLO (RO) , Via Delle scienze n. 18/A, – P. IVA 01180960294 , come da offerta presentata sul portale “Appalti & Contratti” in data 18/02/2026, per l' importo di € 7.293,35 per servizi, € 408,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 22% pari a € 1.694,30, per complessivi € 9.395,65;

- 2 di dare atto che il contratto verrà sottoscritto mediante scambio di lettere commerciali, così come previsto all'art. 18 comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 3 di impegnare la relativa spesa pari ad € 9.395,65 con imputazione al codice 0105, al capitolo 1010503331 “Manutenzione ordinaria di Immobili” del bilancio 2026, codifica PDC 1030209008 (Gimp. 300/2026);
- 4 di dare atto che al servizio in questione è stato attribuito il seguente Codice CIG: BA8367CAEE ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136 del 2010, ai fini dell'emissione del mandato di pagamento;
- 5 di dare atto che si procederà alla liquidazione del corrispettivo pattuito previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione, su presentazione di regolare fattura, esclusivamente con le modalità di cui all'articolo 3 della legge n. 136 del 2010, ai fini dell'emissione del mandato di pagamento, previa verifica della regolarità contributiva, entro 30 giorni;
- 6 di dare atto che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al responsabile del procedimento stesso ed in capo al Dirigente del settore competente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;
- 7 di dare atto che per il procedimento di cui trattasi viene rispettato quanto previsto in materia di privacy dal Regolamento UE 679/2016 (GDPR General Data Protection Regulation) approvato dal Parlamento Europeo il 27.04.2016 ed entrato in vigore negli Stati membri in data 25.05.2018, contenente norme per la protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e mira a garantire una disciplina uniforme ed omogenea in tutto il territorio dell'Unione Europea;
- 8 di dare atto che il RUP, è l'Arch. Antonio Molossi, Dirigente del Terzo

Settore;

- 9 di dare atto che, ai sensi dell'articolo 29 del decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna Bologna entro 30 giorni;
10. di disporre, inoltre, la pubblicazione del presente atto sull'albo pretorio del Comune di Codigoro, sul portale "Amministrazione Trasparente" in attuazione degli artt. 37 del D.Lgs. 33/2013 ed 1, co. 32 della Legge 190/2012 e sulla BDNCP dell'Anac.

Codigoro, 23/02/2026

Il Responsabile del Settore
MOLOSSI ANTONIO

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*



COMUNE DI CODIGORO

Provincia di Ferrara

I° settore - Area amministrativo / contabile

DETERMINAZIONE N. 103 DEL 23/02/2026

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) DEL D. LGS. N. 36/2023 S.M.I. RIPRISTINO DI SISTEMI E PRESIDI ANTINCENDIO PRESSO IMMOBILE COMUNALE "PALAZZO DEL VESCOVO" SITO IN CODIGORO ALLA DITTA TECNOELETTRA S.R.L.- CIG :BA8367CAEE

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Ad esito della verifica della veridicità delle previsioni di entrata e di compatibilità delle previsioni di spesa e più in generale della salvaguardia degli equilibri finanziari complessivi della gestione e dei vincoli di finanza pubblica relativi alla specifica tipologia di spesa, ai sensi degli articoli 147-bis, 151, comma 4 e 153 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e s.m.i., si attesta la copertura finanziaria della spesa oggetto del provvedimento soprarichiamato.

Codigoro, 24/02/2026

**Il Dirigente del I° settore - Area
amministrativo / contabile**

LECCIOLI GIORGIO

*(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)*