



COMUNE DI CODIGORO
Provincia di Ferrara

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL' ART. 50 COMMA 1 LETT. D) DEL D. LGS. N. 36/2023
ATTRAVERSO PORTALE APPALTI&CONTRATTI DEL COMUNE DI CODIGORO PER L'AFFIDAMENTO
DELL'APPALTO INTEGRATO DELL'INTERVENTO "CAMPUS DELTA- REALIZZAZIONE DI NUOVO
SPAZIO POLIVALENTE" - CUP D45E20006030005 DA AGGIUDICARE TRAMITE IL CRITERIO
DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA - CPV 45211350-7 E 71221000-3 - CIG
B73B8CEB2A

VALORE STIMATO EURO 1.117.437,61 IVA esclusa

(codice di gara interno: G00521)

**VERBALE DI GARA
SEDUTA PUBBLICA N.1**

In conformità a quanto previsto dall'art. 9 punto 1 della lettera di invito/disciplinare di gara della procedura in oggetto, l'anno duemilaventicinque (2025), il mese di agosto (08), il giorno sette (7), alle ore nove (09:00), presso la sede della Stazione Appaltante "Comune di Codigoro", sita in CODIGORO (FE), Piazza Giacomo Matteotti, 60, il sottoscritto Rup Ing. Michele Gualandi, alla presenza di due testimoni, ha dato inizio all'apertura delle buste amministrative pervenute entro il termine attraverso la piattaforma certificata "Contratti e Appalti" all'interno della gara id. G00521.

La comunicazione del giorno e dell'orario della seduta pubblica è stata inviata agli Operatori Economici invitati in data 05/08/2025 alle ore 15:43:47 – id. comunicazione PG/1284.

I testimoni sono le seguenti dipendenti del Comune di Codigoro – Quarto Settore

- 1) Geom. Chiara Mantovani *Chiara Mantovani*
- 2) Geom. Benedetta Finessi *Benedetta Finessi*

Al momento dell'apertura delle buste telematiche non vi è, presso la sede del Comune di Codigoro, la presenza di alcun rappresentante degli Operatori economici invitati alla procedura.

Si dà, innanzitutto, atto di quanto segue:

- in data 11/06/2025 è stato pubblicato sul sito istituzionale, sezione "profilo del committente-bandì di gara", sulla piattaforma BDNCP di Anac, sulla piattaforma certificata "Appalti&Contratti" per le procedure di affidamento del Comune di Codigoro e in "Amministrazione Trasparente", sezione "bandì di gara e contratti", l'avviso per indagine di mercato per la durata di 15 (QUINDICI) giorni, in attuazione di quanto previsto dall'art. 2 dell'Allegato II.1 al D.Lgs. n. 36/2023;
- nei termini previsti dall'avviso sono pervenute le seguenti n. 32 manifestazioni di interesse di Operatori Economici che hanno richiesto di essere invitati a presentare offerta per la realizzazione dell'appalto integrato in oggetto nei seguenti giorni ed orari:

1	Di Remigio - Iampieri	17/06/2025	11:34:21
2	Lsa Progetto E Costruzione Srl	17/06/2025	15:55:55
3	Rico Costruzioni Srl	17/06/2025	16:36:08
4	Bluere Srl	20/06/2025	11:02:31
5	Fratelli Marotta S.R.L.	20/06/2025	15:41:25
6	Marlegno Srl - Costruire Sostenibile	20/06/2025	16:28:13
7	I.P.S. S.R.L.	20/06/2025	18:20:48
8	Ossola Impianti S.R.L.	23/06/2025	11:53:31
9	Edil Fab Srl	23/06/2025	14:30:40
10	Amg Srl	24/06/2025	11:48:28
11	Ediltec Ruotolo S.R.L.	24/06/2025	21:33:28
12	Cme Consorzio Imprenditori Edili Soc Coop	25/06/2025	10:33:56
13	Arte Casa Immobiliare Srl - Arch. Giordani -		

YB *JL*

	Mezzadringegneria Srl e A.T.E.S.	25/06/2025	12:24:55
14	A29 Srl	25/06/2025	14:31:43
15	Tecnica Restauri Srl	25/06/2025	16:02:47
16	Doppia C Impianti Srl	25/06/2025	16:15:49
17	Geo Costruzioni S.R.L.	25/06/2025	17:28:33
18	Coesa Srl	25/06/2025	17:47:14
19	Costruzioni Edilferro S.R.L.	25/06/2025	17:49:06
20	Mulinari Costruzioni Generali Srl In Sigla Mcg Srl	25/06/2025	19:08:31
21	Acmar S.C.P.A.	26/06/2025	08:54:58
22	De Marchi Srl	26/06/2025	09:25:55
23	Cear Soc. Coop. Cons.	26/06/2025	09:43:43
24	Elmap Group Innovation Srl	26/06/2025	09:47:11
25	Cestari Costruzioni Srl	26/06/2025	09:49:24
26	Euroscavi S.N.C Di Falcone E Figlio	26/06/2025	10:49:41
27	Petrarca Srl	26/06/2025	10:57:34
28	Geostrutture Srl Unipersonale	26/06/2025	11:07:46
29	Paolucci Costruzioni Srl	26/06/2025	11:51:13
30	Aurora Costruzioni Di Anania Francesco Srl	26/06/2025	12:26:13
31	Roger Group S.P.A.	26/06/2025	12:27:49
32	Costruzioni Edili Fioratto Srl	26/06/2025	12:35:34

- con determinazione dirigenziale n. 364 del 30/06/2025 sono stati approvati l'elenco degli operatori ammessi ad essere invitati a presentare offerta e i documenti di gara relativi alla procedura negoziata senza bando indetta ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. d) del d. lgs. n. 36/2023 per l'affidamento dell'appalto integrato dell'intervento "Nuovo spazio polivalente CAMPUS DELTA" - CUP master D45E20006030005 – CIG B73B8CEB2A.
- Successivamente è stata indetta attraverso la piattaforma certificata "Contratti e Appalti" del Comune di Codigoro, la procedura negoziata con invito dei precedenti ammessi, indicando nella Lettera d'invito/disciplinare di gara, il termine per la presentazione delle istanze la data del 04/08/2025.
- a seguito dell'esame delle manifestazioni pervenute nei termini, sono stati invitati a presentare offerta n. 31 Operatori Economici che hanno dichiarato il possesso di tutti i requisiti indicati all'Avviso All. 1. Non è stato invitato a presentare offerta l'operatore economico n. 14 – A29 Srl in quanto non ha dichiarato il possesso dei requisiti dei progettisti, neanche attraverso il curriculum professionale;

Premesso tutto quanto sopra, in seduta pubblica, il responsabile unico del progetto prende atto che, entro il termine previsto dalla lettera di invito (ore 13,00 del 04/08/2025) sono pervenute n. 14 offerte da parte dei seguenti operatori economici, nei seguenti giorni ed orari:

1	Ediltec Ruotolo S.R.L.	29/07/2025	17:22:12
2	Arte Casa Immobiliare Srl - Arch. Giordani - Mezzadringegneria Srl e A.T.E.S.	31/07/2025	08:40:11
3	Tecnica Restauri Srl	01/08/2025	12:10:42
4	Acmar S.C.P.A.	01/08/2025	15:22:08
5	Cear Soc. Coop. Cons.	01/08/2025	16:27:31
6	Mulinari Costruzioni Generali Srl In Sigla Mcg Srl	04/08/2025	08:45:55
7	Edil Fab Srl	04/08/2025	09:28:04
8	Aurora Costruzioni Di Anania Francesco Srl	04/08/2025	09:33:50
9	Geo Costruzioni Srl/Tecnoelettra Srl	04/08/2025	09:39:25
10	Cme Consorzio Imprenditori Edili Soc Coop	04/08/2025	10:49:42
11	Lsa Progetto E Costruzione Srl	04/08/2025	10:53:37
12	De Marchi Srl	04/08/2025	11:29:10
13	Marlegno Srl - Costruire Sostenibile	04/08/2025	12:00:27
14	Coesa Srl	04/08/2025	12:59:18

Il RUP procede, quindi, all'apertura delle buste amministrative alle ore 9:27.

Alle ore 9:30 si procede all'apertura della prima busta virtuale contenente la documentazione amministrativa pervenuta tramite la piattaforma "Appalti e Contratti".

Vengono successivamente aperte in ordine progressivo rispetto alla data di trasmissione da parte degli operatori economici le buste amministrative.

In questa fase si da solo atto della documentazione contenuta, senza verificarne il contenuto.

Alle ore 10:25, la seduta pubblica virtuale viene chiusa, per passare alla fase successiva, in seduta riservata, di valutazione dei contenuti dei documenti ricevuti.

Preso atto della documentazione amministrativa presentata da ciascun operatore economico, alle 10:25 il RUP procede in seduta riservata ad aprire i files documentali contenuti nella "Busta A – Documentazione Amministrativa" al fine di verificare che la documentazione ricevuta sia completa, corretta e sottoscritta digitalmente come prescritto dalla lettera di invito.

Nell'ambito di dette operazioni si dà atto di quanto segue:

Primo Operatore Economico: EDILTEC RUOTOLI srl

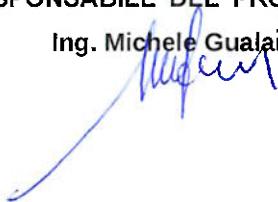
PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50 COMMA 1 LETT. D) E DELL'ART. 108 C. 2 LETT E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DELL'INTERVENTO "CAMPUS DELTA- REALIZZAZIONE DI NUOVO SPAZIO POLIVALENTE" - CUP D45E20006030005 - CIG B73B8CEB2A						
BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA						
OPERATORE ECONOMICO EDILTEC RUOTOLI SRL- VINCENZO RUOTOLI NATO A CASERTA (CE) 27/01/1992 C.F. RTLVCN92A27B963S RESIDENTE IN PAOLISI (BN) VIA CANALE N.6 CAP 82011 IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE, AMMINISTRATORE UNICO E SOCIO DI MAGGIORANZA (90%)- DOMENICO PELLEGRINI NATO A CERCOLA (NA) IL 29/11/1986 C.F. PLLDNC86S29C495G RESIDENTE IN MASSA DI SOMMA (NA) ALLA VIA CORSO TULLIO BOCCARUSSO N. 95 CAP.80040, IN QUALITA' DI DIRETTORE TECNICO- ROMANO CARLO NATO A POLLENA TROCHIA (NA) IL 30/10/1978 C.F. RMNCRL78R30G795N RESIDENTE IN MASSA DI SOMMA (NA) ALLA VIA PERICOLI 8 CAP 80040 IN QUALITA' DI INSTITORE.						
GRUPPO DI PROGETTAZIONE						
1) Tecnico incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ROSARIO ALTMONTE NATO A NAPOLI IL 31/07/1951 - C.F. LTMRSR51L31F839A; ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROV. DI NAPOLI SEZ.A N. 6712 DAL 11/10/1978 - DIPENDENTE DELLA S.T.A.R. CONSULTINGS S.R.L. VINCENZO RICCARDO NATO A NAPOLI IL 02/04/1982 - C.F. RCCVCN82D02F839F; ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI NAPOLI SEZ.A N. 113502 DAL 15/03/2011 DIPENDENTE DELLA S.T.A.R. CONSULTINGS S.R.L.;						
3) Tecnico responsabile del progetto strutturale abilitato e iscritto all'Albo Professionale ROSARIO ALTMONTE NATO A NAPOLI IL 31/07/1951 - C.F. LTMRSR51L31F839A ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROV. DI NAPOLI SEZ.A N. 6712 DAL 11/10/1978 - DIPENDENTE DELLA S.T.A.R. CONSULTINGS S.R.L.;						
4) Tecnico responsabile del progetto degli impianti elettrici e speciali abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rilevazione incendi, fotovoltaici SALVATORE GARZIA NATO A CASTELLAMMARE DI STABIA IL19/07/1966 - C.F. GRZSVT66L19C129S; ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DI SALERNO SEZ. A N. 4483 DAL 09/02/2004 - DIPENDENTE DELLA S.T.A.R. CONSULTINGS S.R.L.;						
5) Tecnico responsabile del progetto degli impianti meccanici abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti meccanici, di riscaldamento, impianti di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria, impianto solare termico DOMENICO PENNACCHIO NATO A NAPOLI IL 05/12/1984 - C.F. PNNDNC84T05F839D; ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DI NAPOLI SEZ. A N. 20507 DAL 05/03/2014 - DIPENDENTE DELLA S.T.A.R. CONSULTINGS S.R.L.;						
6) Tecnico responsabile dell'acustica, iscritto nell'apposito elenco nazionale ENTECA ai sensi del D.Lgs. 17/2017 SALVATORE GARZIA NATO A CASTELLAMMARE DI STABIA IL19/07/1966 - C.F. GRZSVT66L19C129S; ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DI SALERNO SEZ. A N. 4483 DAL 09/02/2004 - DIPENDENTE DELLA S.T.A.R. CONSULTINGS S.R.L.;						
7) Tecnico responsabile del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, abilitato ai sensi del D.Lgs. 81/2008 art. 98 MICHELE MIGLIACCIO NATO A NAPOLI IL 31/08/1971- C.F. MGLMHL71M31F839Z; ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DI NAPOLI SEZ. B N. 6 DAL 12/11/2002 - LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA S.T.A.R. CONSULTINGS S.R.L.;						
8) Tecnico in possesso dell'iscrizione nell'Elenco del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 08/03/2006 SALVATORE GARZIA NATO A CASTELLAMMARE DI STABIA IL19/07/1966 - C.F. GRZSVT66L19C129S; ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DI SALERNO SEZ. A N. 4483 DAL 09/02/2004 - DIPENDENTE DELLA S.T.A.R. CONSULTINGS S.R.L.;						
9) Tecnico responsabile della redazione della documentazione prevista per il rispetto dei principi del DNSH e dei CAM in edilizia e negli impianti, con specifica e certificata esperienza e capacità LEOPOLDO D'AURIA NATO A CASTELLAMMARE DI STABIA IL 02/12/1969 - C.F. 11/12 DRALLD69T02C129H; ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROV. DI NAPOLI SEZ. A N. 14571 DAL 22/01/2002 - DIPENDENTE DELLA S.T.A.R. CONSULTINGS S.R.L.;						
DOCUMENTO	SOTTOSCRITTORE	OGGETTO DI VALUTAZIONE	CONFORME	ESITO DEL CONTROLLO	DOCUMENTAZIONE DA INTEGRARE	
A ALL.B1 del concorrente			SI			
B MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Migliaccio Michele per STAR CONSULTING SRL		NO	Il DGUE in formato PDF contiene alcune correzioni di testo, probabilmente dovute alla conversione. Si richiede l'invio del file xml firmato digitalmente.	DGUE in formato xml firmato digitalmente	
B MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	- Rosario Altomonte - Vincenzo Riccardo - Salvatore Garzia - Domenico Pennacchio - Leopoldo D'auria		NO	Se lo studio di progettazione partecipa alla gara fornendo sia le proprie capacità tecniche che quelle specifiche di alcuni suoi dipendenti (purché abbiano sottoscritto la progettazione relativa alle capacità tecniche), allora anche questi dipendenti dovranno presentare il loro DGUE – ovvero un unico DGUE firmato da tutti i progettisti	DGUE in formato xml firmato digitalmente	
C ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Salvatore Garzia D.T. Star Consulting		NO	La dichiarazione deve essere resa, pena l'esclusione dalla gara, singolarmente da ciascuno dei seguenti soggetti: b) del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; g) del direttore tecnico o del socio unico;	ALL. B2 firmato digitalmente	
C ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	- Rosario Altomonte - Vincenzo Riccardo - Salvatore Garzia - Domenico Pennacchio - Leopoldo D'auria		NO	la dichiarazione deve essere resa da tutti i progettisti	ALL. B2 firmato digitalmente	
D COPIA DELLA PROCURA			N.A.			
E VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA FVOE			N.A.			
F ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO			SI			
G Certificazione SOA			SI			
H PATENTE A CREDITI			SI			
I ALL.B3 - RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE MASCHILE E FEMMINILE			SI			
J ALL.B4 - RELAZIONE			SI			
K AVVALIMENTO			N.A.			
L ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Migliaccio Michele	Pag. 13/15 lett. d)	NO	non è stato dimostrato il possesso dei requisiti come richiesto dalla lettera di invito/disciplinare di gara. riportare quanto richiesto dalla lettera di invito/disciplinare di gara con riferimento UNICAMENTE a nuove costruzioni o demolizione e ricostruzione totale E con esatto riferimento alle categorie d'opera E i relativi importi - si veda anche FAQ n. 12 inviata sede di gara. Si utilizzi la tabella excel allegata.	ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente	
M Per le A.T.I. non costituite			N.A.			
N Per le A.T.I. già costituite			N.A.			
O Nel caso di CONSORZI di imprese,			N.A.			
P Nel caso di RETE D'IMPRESE			N.A.			
Q Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESE			N.A.			
R Requisiti professionali servizi svolti	progettisti		NO	tabella excel allegata compilata e firmata digitalmente da tutti i progettisti, compreso requisito CAM/DNSH e CSP per tutte le categorie	tabella excel firmata digitalmente da tutti i progettisti	

Si valuta pertanto che sussistono i presupposti per procedere all'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante formale integrazione della documentazione già presentata, come indicato nell'ultima colonna della tabella sopra riportata.

Alle ore 17:10 del giorno 07/08/2025, il responsabile unico del progetto dichiara sospesa la seduta riservata, rimandando al giorno successivo la verifica dei successivi operatori economici.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Michele Gualandi



Il giorno 08/08/2025 alle ore 9:00, presso la sede della Stazione Appaltante "Comune di Codigoro", sita in CODIGORO (FE), Piazza Giacomo Matteotti, 60, il RUP, assistito dalle testimoni Geom. Chiara Mantovani e Geom. Benedetta Finessi, riprende la verifica della documentazione amministrativa trasmessa dagli operatori economici invitati alla procedura negoziata in oggetto.

Secondo Operatore Economico: ARTE CASA

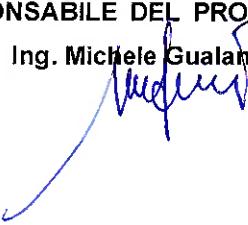
PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50 COMMA 1 LETT. D) E DELL'ART. 108 C. 2 LETT E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DELL'INTERVENTO "CAMPUS DELTA- REALIZZAZIONE DI NUOVO SPAZIO POLIVALENTE" - CUP D45E20006030005 - CIG B73BCEB2A					
BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA					
OPERATORE ECONOMICO					
DOMENICO BARBIERI nato a Tropea Prov. CZ il 15/03/1986 residente nel Comune di Ferrara Prov. FE Stato Italia Via Pontegradella n. 153 cod. fisc. BRBDNC86C15L452M, in qualità di legale rappresentante dell'impresa ARTE CASA IMMOBILIARE SRL con sede nel Comune di Ferrara Prov. FE Stato Italia Via Annibale Zucchini n. 31 codice fiscale: 01795770385 Partita IVA: 01795770385 indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) arte_casaimmobiliare@pec.it telefono 346.2456197 e-mail info@artecasacostruzioni.it					
GRUPPO DI PROGETTAZIONE	SOGGETTO DI VALUTAZIONE	CONFORME	ESITO DEL CONTROLLO		
1) Tecnico incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche MICHELE GIORDANI CF. GRDMH-L85L07D548H iscritto all'ordine degli architetti della Provincia di Ferrara al nr. 677;					
2) Tecnico responsabile del progetto architettonico abilitato e iscritto all'Albo Professionale MICHELE GIORDANI CF. GRDMH-L85L07D548H iscritto all'ordine degli architetti della Provincia di Ferrara al nr. 677;					
3) Tecnico responsabile del progetto strutturale abilitato e iscritto all'Albo Professionale DAVIDE GIURIOLA CF. GRLDVDB86M14C980H GRDMH-L85L07D548H iscritto all'ordine degli ingegneri di Ferrara al nr. 2095 SEZ. A					
4) Tecnico responsabile del progetto degli impianti elettrici e speciali abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rilevazione incendi, fotovoltaici STEFANO DOSI CF. DSOSFN60D01D548L iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Ferrara al nr. 959.					
5) Tecnico responsabile del progetto degli impianti meccanici abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti meccanici, di riscaldamento, impianti di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria, impianti solare termico MICHELE BUZZONI CF. BZMMHL73P04D548D iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Ferrara al nr. 1681					
6) Tecnico responsabile dell'acustica, iscritto nell'apposito elenco nazionale ENTECA ai sensi del D.Lgs. 17/2017 GIANLUCA TINTI CF. TNTIGLC72L02A944L tecnico competente in acustica dell'impresa TINTI GIANLUCA P.IVA 02100960380					
7) Tecnico responsabile del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, abilitato ai sensi del D.Lgs. 81/2008 art. 98 DENIS ZANETTI CF. ZNTDN570M10M0890 iscritto all'ordine degli ingegneri di Ferrara al nr. 1571					
8) Tecnico in possesso dell'iscrizione nell'Elenco dei Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 08/03/2006 STEFANO DOSI CF. DSOSFN60D01D548L iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Ferrara al nr. 959.					
9) Tecnico responsabile della redazione della documentazione prevista per il rispetto dei principi del DNSH e del CAM in edilizia e negli impianti, con specifica e certificata esperienza e capacità MATTEO VINCENZI CF. VNCMTT88S10A965Y iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Ferrara al nr. 2146.					
- giovane professionista FILIPPO BIGONI cod. fisc. BGNNPP97L10D548S Ingegneri Iscritto all'Albo/Ordine della Provincia di Ferrara con il n. 2391/A					
DOCUMENTO	SOTTOSCRITTORE	OGGETTO DI VALUTAZIONE	CONFORME	ESITO DEL CONTROLLO	
A ALL.B1 del concorrente	Domenico Barbieri per ARTE CASA Immobiliare srl		SI		
B MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Stefano Dosi, Michele Buzzoni di ATES		NO	Se lo studio di progettazione partecipa alla gara fornendo sia le proprie capacità tecniche che quelle specifiche di alcuni suoi dipendenti (purché abbiano sottoscritto la progettazione relativa alle capacità tecniche), allora anche questi dipendenti dovranno presentare il loro DGUE – ovvero un unico DGUE firmato da tutti i progettisti	
B MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	progettisti che partecipano alla dimostrazione del possesso dei requisiti e che faranno parte del gruppo di progettazione per MEZZADRINGERGNERIA srl		NO	Se lo studio di progettazione partecipa alla gara fornendo sia le proprie capacità tecniche che quelle specifiche di alcuni suoi dipendenti (purché abbiano sottoscritto la progettazione relativa alle capacità tecniche), allora anche questi dipendenti dovranno presentare il loro DGUE – ovvero un unico DGUE firmato da tutti i progettisti	
B MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Filippo Bigoni		NO	documento assente	
C ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Michele Buzzoni di ATES		NO	Se lo studio di progettazione partecipa alla gara fornendo sia le proprie capacità tecniche che quelle specifiche di alcuni suoi dipendenti (purché abbiano sottoscritto la progettazione relativa alle capacità tecniche), allora anche questi dipendenti dovranno presentare il loro DGUE – ovvero un unico DGUE firmato digitalmente	
C ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	progettisti che partecipano alla dimostrazione del possesso dei requisiti e che faranno parte del gruppo di progettazione per MEZZADRINGERGNERIA srl		NO	Se lo studio di progettazione partecipa alla gara fornendo sia le proprie capacità tecniche che quelle specifiche di alcuni suoi dipendenti (purché abbiano sottoscritto la progettazione relativa alle capacità tecniche), allora anche questi dipendenti dovranno presentare il loro ALL. B2	
C ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Filippo Bigoni		NO	documento assente	
D COPIA DELLA PROCURA			N.A.		
E VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA FVOE			N.A.		
F ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO			SI		
G Certificazione SOA			SI		
H PATENTE A CREDITI			SI		
I ALL.B3 - RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE MASCHILE E FEMMINILE			SI		
J ALL.B4 - RELAZIONE			SI		
K AVVALIMENTO			N.A.		
L ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Filippo Bigoni		NO	documento assente	
L ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Gianluca Tinti	Pag. 8/13 lett. q) r) Pag. 8/13 lett. u)	NO	omessa dichiarazione. Compilare i campi omessa dichiarazione, segnare con una crocetta il caso che ricorre (ad.1 oppure ad.2)	
L ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Michele Giordani	Pag. 12/15 lett. d)	NO	non è stato dimostrato il possesso dei requisiti come richiesto dalla lettera di invito/disciplinare di gara. Quanto indicato nel DGUE non riporta le categorie d'opera con i relativi importi. riportare quanto richiesto dalla lettera di invito/disciplinare di gara con riferimento UNICAMENTE a nuove costruzioni o demolizione e ricostruzione totale E con esatto riferimento alle categorie d'opera E i relativi importi – si veda anche FAQ n. 12 Invia sede di gara. Si utilizzi la tabella excel allegata.	
L ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Stefano Dosi	Pag. 12/15 lett. d)	NO	non è stato dimostrato il possesso dei requisiti come richiesto dalla lettera di invito/disciplinare di gara. Quanto indicato nel DGUE non riporta le categorie d'opera con i relativi importi. riportare quanto richiesto dalla lettera di invito/disciplinare di gara con riferimento UNICAMENTE a nuove costruzioni o demolizione e ricostruzione totale E con esatto riferimento alle categorie d'opera E i relativi importi – si veda anche FAQ n. 12 Invia sede di gara. Si utilizzi la tabella excel allegata.	
L ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Francesco Pirani per MEZZADRINGERGNERIA	Pag. 13/14 lett. d)	NO	non è stato dimostrato il possesso dei requisiti come richiesto dalla lettera di invito/disciplinare di gara. riportare quanto richiesto dalla lettera di invito/disciplinare di gara con riferimento UNICAMENTE a nuove costruzioni o demolizione e ricostruzione totale E con esatto riferimento alle categorie d'opera E i relativi importi – si veda anche FAQ n. 12 Invia sede di gara. Si utilizzi la tabella excel allegata.	
M Per le A.T.I. non costituite			N.A.		
N Per le A.T.I. già costituite			N.A.		
O Nel caso di CONSORZI di imprese.			N.A.		
P Nel caso di RETE D'IMPRESE			N.A.		
Q Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESE			N.A.		
R Dichiarazione art. 90 lavori analoghi FIME SRL			NO	si chiedono chiarimenti in merito a questo allegato, in quanto FIME non risulta essere nominata nei documenti	
S Requisiti professionali servizi svolti	progettisti		NO	tabella excel allegata compilata, e firmata digitalmente da tutti progettisti, compreso requisito CAM/DNSH e CSP per tutte le categorie	

Si valuta pertanto che sussistono i presupposti per procedere all'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante formale integrazione della documentazione già presentata, come indicato nell'ultima colonna della tabella sopra riportata.

Alle ore 13:40 del giorno 08/08/2025, il responsabile unico del progetto dichiara sospesa la seduta riservata, rimandando al giorno successivo la verifica dei successivi operatori economici.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Michele Gualandi



Il giorno 11/08/2025 alle ore 9:00, presso la sede della Stazione Appaltante "Comune di Codigoro", sita in CODIGORO (FE), Piazza Giacomo Matteotti, 60, il RUP, assistito dalle testimoni Geom. Chiara Mantovani e Geom. Benedetta Finessi, riprende la verifica della documentazione amministrativa trasmessa dagli operatori economici invitati alla procedura negoziata in oggetto.

Terzo Operatore Economico: TECNICA RESTAURI

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50 COMMA 1 LETT. D) E DELL'ART. 108 C. 2 LETT E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DELL'INTERVENTO "CAMPUS DELTA- REALIZZAZIONE DI NUOVO SPAZIO POLIVALENTE" - CUP D46E2006030005 – CIG B73B8CEB2A						
BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA						
OPERATORE ECONOMICO Flavio Saccarola nato il 31 luglio 1959 a Dolo VE, residente in via Colombo n. 5 Mestre VE, in qualità di rappresentante legale dell'impresa TECNICA RESTAURI SRL Unipersonale con sede legale in 30175 Venezia Marghera - via Banchina dell'Azoto 15, con codice fiscale, partita IVA ed iscrizione al Registro delle Imprese di Venezia n. 03835830260, n. di telefono 041 3694730, e-mail comm@tecnicarestauri.it, pec gare.tecnicarestauri@pec.it.						
GRUPPO DI PROGETTAZIONE						
A	ALL.B1 del concorrente	Flavio Saccarola	Pag. 9/12 lett. qq)	NO	Nel documento B1 "Domanda di partecipazione", al punto Q si indicano delle percentuali diverse da quanto dichiarato nel documento B 4 "MODELLO AUTOCERTIFICAZIONE ART. 108 D. LGS. 36/2023" a pagina 2 lettere C e D. Chiarire gli impegni che l'OE intende assumersi.	ALL. B1 aggiornato e firmato digitalmente se necessario
B	MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Massimo Carrara di Studio 12		NO	Se lo studio di progettazione partecipa alla gara fornendo sia le proprie capacità tecniche che quelle specifiche di alcuni suoi dipendenti (purché abbiano sottoscritto la progettazione relativa alle capacità tecniche), allora anche questi dipendenti dovranno presentare il loro DGUE – ovvero un unico DGUE firmato da tutti i progettisti	DGUE in formato xml firmato digitalmente
C	ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Massimo Carrara di Studio 12		NO	documento assente, integrare.	ALL. B2 firmato digitalmente
C	ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Per Studio 12: - direttori tecnici: Andrea Peraro, Monica Ori - revisore legale: Enrico Prandin - Componente organismo di vigilanza: Alberto Giuliani		NO	La dichiarazione deve essere resa, pena l'esclusione dalla gara, singolarmente da ciascuno dei seguenti soggetti: b) del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; g) del direttore tecnico o del socio unico;	ALL. B2 firmato digitalmente
D	COPIA DELLA PROCURA			N.A.		
E	VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA FVOE			N.A.		
F	ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO			SI		
G	Certificazione SOA			SI		
H	PATENTE A CREDITI			SI		
I	ALL.B3 - RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE MASCHILE E FEMMINILE	Tecnica Restauri	vedere quanto indicato per ALL. B4	NO	vedere quanto indicato per ALL. B4	ALL. B3 firmato digitalmente – se necessario
J	ALL.B4 - RELAZIONE	Tecnica Restauri	lett. c) dichiarato 10% lett. d) dichiarato 30%	NO	in contrasto con quanto dichiarato agli ALL. B1 e B3	ALL. B4 firmato digitalmente
K	AVVALIMENTO			N.A.		
L	ALL.B1-1 relativo ai progettisti	A4 PARTNERS	Pag 8 di 14 punti Q, R, S, T	NO	Omessa dichiarazione. Il testo riportato, non deve essere barrato.	ALL. B1-1 firmato digitalmente
L	ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Giorgia Giacinto	Pag 8 di 14 punti Q, T, U, V	NO	Omessa dichiarazione. Il testo riportato, non deve essere barrato.	ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
L	ALL.B1-1 relativo ai progettisti	STUDIO 12	Pag 8 di 14 punti Q, R, S Pag. 12/14 lett. d)	NO	Omessa dichiarazione. Il testo riportato, non deve essere barrato. non è stato dimostrato il possesso dei requisiti come richiesto dalla lettera di invito/disciplina di gara. Quanto indicato nel DGUE non riporta le categorie d'opera con i relativi importi riportare quanto richiesto dalla lettera di invito/disciplina di gara con riferimento UNICAMENTE a nuove costruzioni o demolizioni e ricostruzione totale E con esatto riferimento alle categorie d'opera E i relativi importi – si veda anche FAQ n. 12 inviata sede di gara. Si utilizzzi la tabella excel allegata.	ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
M	Per le A.T.I. non costituite	VIBES	Pag 8 di 14 punti T, U, V, W	NO	Omessa dichiarazione, integrare	ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
N	Per le A.T.I. già costituite			N.A.		
O	Nel caso di CONSORZI di imprese,			N.A.		
P	Nel caso di RETE D'IMPRESE			N.A.		
Q	Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESE			N.A.		
	Requisiti professionali servizi svolti	progettisti		NO	tabella excel allegata compilata e firmata digitalmente da tutti i progettisti, compreso requisito CAM/DNSH e CSP per tutte le categorie	tabella excel firmata digitalmente da tutti i progettisti

SOCCORSO ISTRUTTORIO

Si valuta pertanto che sussistono i presupposti per procedere all'attivazione del soccorso istruttoria di cui all'articolo 101 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante formale integrazione della documentazione già presentata, come indicato nell'ultima colonna della tabella sopra riportata.

GB

Quarto Operatore Economico: ACMAR

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50 COMMA 1 LETT. D) E DELL'ART. 108 C. 2 LETT E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DELL'INTERVENTO "CAMPUS DELTA - REALIZZAZIONE DI NUOVO SPAZIO POLIVALENTE" - CUP D45E20006030005 – CIG B73B8CEB2A
--

BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

OPERATORE ECONOMICO
CUSUMANO SEBASTIANO nato a MENFI Prov. AG il 12/12/1959 residente nel Comune di RAVENNA Prov. RA Stato ITALIA Via MONTELLO n. 34 cod.fisc. CSMSST59T12F126Y, in qualità di PRESIDENTE e LEGALE RAPPRESENTANTE dell'impresa ACMAR S.C.P.A. con sede nel Comune di RAVENNA Prov. RA Stato ITALIA Via VILLA GLORI n. 4 codice fiscale: 00070280391 Partita IVA: 00070280391 indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) acmar@legalmail.it telefono 0544 244411 e-mail acmar@acmar.it

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

- 1) Tecnico incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche BERTI MICHELE Cod. Fisc.: BRTMHL75T29H199L, in possesso del titolo di studio di Ingegnere Edile settore Civile, Industriale, dell'informazione Sez. A ed iscrizione Albo degli Ingegneri della Provincia di Ravenna al n. 1471;
- 2) Tecnico responsabile del progetto architettonico abilitato e iscritto all'Albo Professionale BERTI CARLOTTA Cod. Fisc.: BRTCLT81E42A944Y, in possesso del titolo di studio di Ingegnere Edile/architettura – settore Civile Sez. A ed iscrizione Albo degli Ingegneri della Provincia di Ravenna al n. 1679;
- 3) Tecnico responsabile del progetto strutturale abilitato e iscritto all'Albo Professionale BERTI MICHELE Cod. Fisc.: BRTMHL75T29H199L, in possesso del titolo di studio di Ingegnere Edile settore Civile, Industriale, dell'informazione Sez. A ed iscrizione Albo degli Ingegneri della Provincia di Ravenna al n. 1471;
- 4) Tecnico responsabile del progetto degli impianti elettrici e speciali abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rilevazione incendi, fotovoltaici BERTI MICHELE Cod. Fisc.: BRTMHL75T29H199L, in possesso del titolo di studio di Ingegnere Edile settore Civile, Industriale, dell'informazione Sez. A ed iscrizione Albo degli Ingegneri della Provincia di Ravenna al n. 1471;
- 5) Tecnico responsabile del progetto degli impianti meccanici abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti meccanici, di riscaldamento, impianti di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria, impianto solare termico BERTI CARLOTTA Cod. Fisc.: BRTCLT81E42A944Y, in possesso del titolo di studio di Ingegnere Edile/architettura – settore Civile Sez. A ed iscrizione Albo degli Ingegneri della Provincia di Ravenna al n. 1679;
- 6) Tecnico responsabile dell'acustica, iscritto nell'apposito elenco nazionale ENTECA ai sensi del D.Lgs. 17/2017 BERTI MICHELE Cod. Fisc.: BRTMHL75T29H199L, in possesso del titolo di studio di Ingegnere Edile settore Civile, Industriale, dell'informazione Sez. A ed iscrizione Albo degli Ingegneri della Provincia di Ravenna al n. 1471;
- 7) Tecnico responsabile del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, abilitato ai sensi del D.Lgs. 81/2008 art. 98 BERTI CARLOTTA Cod. Fisc.: BRTCLT81E42A944Y, in possesso del titolo di studio di Ingegnere Edile/architettura – settore Civile Sez. A ed iscrizione Albo degli Ingegneri della Provincia di Ravenna al n. 1679;
- 8) Tecnico in possesso dell'iscrizione nell'Elenco del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 08/03/2006 BERTI MICHELE Cod. Fisc.: BRTMHL75T29H199L, in possesso del titolo di studio di Ingegnere Edile settore Civile, Industriale, dell'informazione Sez. A ed iscrizione Albo degli Ingegneri della Provincia di Ravenna al n. 1471;
- 9) Tecnico responsabile della redazione della documentazione prevista per il rispetto dei principi del DNSH e del CAM in edilizia e negli impianti, con specifica e certificata esperienza e capacità BERTI CARLOTTA Cod. Fisc.: BRTCLT81E42A944Y, in possesso del titolo di studio di Ingegnere Edile/architettura – settore Civile Sez. A ed iscrizione Albo degli Ingegneri della Provincia di Ravenna al n. 1679;

DOCUMENTO	SOTTOSCRITTORE	OGGETTO DI VALUTAZIONE	CONFORME	ESITO DEL CONTROLLO	DOCUMENTAZIONE DA INTEGRARE
A ALL.B1 ACMAR		firmatari del documento	NO	il Modello ALL.B1 deve essere reso dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza (Presidente del Consiglio di Amministrazione, Amministratore Unico, amministratori delegati anche se titolari di una delega limitata a determinate attività ma che per tali attività conferisca poteri di rappresentanza) e dai membri del collegio sindacale. Inoltre il Modello ALL.B1 deve essere reso da coloro che risultino muniti di poteri di rappresentanza (come gli istitutori e i procuratori generali), di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l'Organismo di Vigilanza di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 231/2001 e s.m.i. cui sia affidato il compito di vigilare sul funzionamento e sull'osservanza dei modelli di organizzazione e di gestione idonei a prevenire reati) sono indicati i nomi dei progettisti, senza alcun riferimento allo studio professionale di cui essi fanno parte (Architecnica Srl). Chiarie se viene incaricato lo studio professionale o singolarmente ciascun progettista, in quanto i modelli ALL.B1-1 ed il DGUE trasmessi riguardano lo studio professionale	ALL. B1 firmato digitalmente da tutti i soggetti indicati nella colonna "esito del controllo"
		progettisti indicati		chiarie se il progettista indicato è Architecnica o i due professionisti singolarmente. Se sono nominati singolarmente i due professionisti, si devono trasmettere i DGUE di ciascun professionista – ovvero un unico DGUE sottoscritto da entrambi	
B MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)			DA VERIFICARE		DGUE firmati digitalmente
C ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA			SI		
D COPIA DELLA PROCURA			N.A.		
E VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA FVOE			N.A.		
F ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO			SI		
G Certificazione SOA			SI		
H PATENTE A CREDITI			SI		
I ALL.B3 - RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE MASCHILE E FEMMINILE			SI		
J ALL.B4 - RELAZIONE			SI		
K AVVALIMENTO			N.A.		
L ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Berti Michele per Architecnica		DA VERIFICARE	chiarie se il progettista indicato è Architecnica o i due professionisti singolarmente. Se sono nominati singolarmente i due professionisti, si devono trasmettere gli ALL. B1-1 di ciascun professionista	ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
M Per le A.T.I. non costituite			N.A.		
N Per le A.T.I. già costituite			N.A.		
O Nel caso di CONSORZI di imprese,			N.A.		
P Nel caso di RETE D'IMPRESE			N.A.		
Q Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESE			N.A.		
	Architecnica Modulo cumulare progettazione		NO	verificare gli importi dichiarati per IA.02 e IA.03 – manca possesso requisiti CAM/DNSH	documento aggiornato e firmato digitalmente ovvero tabella excel allegata
	Requisiti professionali servizi svolti	progettisti	NO	tabella excel allegata compilata e firmata digitalmente da tutti progettisti (vedere lettera L), compreso requisito CAM/DNSH e CSP per tutte le categorie	tabella excel firmata digitalmente da tutti i progettisti

SOCORSO ISTRUTTORIO

Si valuta pertanto che sussistono i presupposti per procedere all'attivazione del soccorso istruttorio di cui

all'articolo 101 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante formale integrazione della documentazione già presentata, come indicato nell'ultima colonna della tabella sopra riportata.

Quinto Operatore Economico: CEAR

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50 COMMA 1 LETT. D) E DELL'ART. 108 C. 2 LETT E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DELL'INTERVENTO "CAMPUS DELTA- REALIZZAZIONE DI NUOVO SPAZIO POLIVALENTE" - CUP D45E20006030005 - CIG B73B8CEB2A					
BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA					
OPERATORE ECONOMICO ALFIERI ANDREA, nato a LUGO Prov. RA il 21/06/1973, residente nel Comune di FAENZA Prov. RA Stato ITALIA Via/Piazza SAN MARTINO n. 103/19 cod fisc. LFRNDR71H21E730M in qualità di PRESIDENTE DEL CDA - LEGALE RAPPRESENTANTE dell'impresa CEAR SOC COOP. CONS. con sede nel Comune di RAVENNA Prov. RA Stato ITALIA Via/Piazza VALLE BARTINA n. 13/C codice fiscale 00203980396 Partita IVA: 00203980396 indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) cearavenna@legalmail.it telefono: 0544/500956 e-mail: gare@cearavenna.it					
GRUPPO DI PROGETTAZIONE					
1) Tecnico incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ING. RAFFAELLA LOMBARDI, C.F. LMBRFL70T54D704B, LAURA IN INGEGNERIA CIVILE IDRAULICA, ISCRITTA ALL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI FORLI' CESENA AL N. 1563/A 2) Tecnico responsabile del progetto architettonico abilitato e iscritto all'Albo Professionale ARCH. ARCH. SEBASTIANO SARTI, C.F. SRTSST67L23A757K, LAUREA IN ARCHITETTURA, ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI DI BOLOGNA CON IL N. 2521 3) Tecnico responsabile del progetto strutturale abilitato e iscritto all'Albo Professionale ING. RICCARDO FABBRI C.F. FBRCR83M10C573U, DIPLOMA DI LAUREA IN INGEGNERIA EDILE, ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI FORLU' CESENA AL N. 2551/A 4) Tecnico responsabile dei progetti degli impianti elettrici e speciali abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rilevazione incendi, fotovoltaici P.I. MARCO GHEZZI, C.F. GHZMRC70H07D704R, DIPLOMA DI PERITO INDUSTRIALE SPECIALIZZAZIONE ELETTRONICA INDUSTRIALE, ISCRITTO ALL'ORDINE DEI PERITI INDUSTRIALI DELLA PROVINCIA DI FORLU' CESENA AL N. 284 5) Tecnico responsabile del progetto degli impianti meccanici abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti meccanici, di riscaldamento, impianti di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria, impianto solare termico ING. ALBERTO CIPRESSI, C.F. CPRLRT70H126310G, DIPLOMA DI LAUREA IN INGEGNERIA CIVILE, ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI FORLU' CESENA AL N.1605/A 6) Tecnico responsabile dell'acustica, iscritto nell'apposito elenco nazionale ENTECA ai sensi del D.Lgs. 17/2017 ING. GIOVANNI MINORI, C.F. MNRGNN62T26H199H, LAUREA MAGISTRALE IN INGEGNERIA CIVILE, ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI RAVENNA AL N. 812 7) Tecnico responsabile del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, abilitato ai sensi del D.Lgs. 81/2008 art. 98 ING. RAFFAELLA LOMBARDI, C.F. LMBRFL70T54D704B, LAURA IN INGEGNERIA CIVILE IDRAULICA, ISCRITTA ALL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI FORLU' CESENA AL N. 1563/A 8) Tecnico in possesso dell'iscrizione nell'Elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 09/03/2006 ING. RAFFAELLA LOMBARDI, C.F. LMBRFL70T54D704B, LAURA IN INGEGNERIA CIVILE IDRAULICA, ISCRITTA ALL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI FORLU' CESENA AL N. 1563/A 9) Tecnico responsabile della redazione della documentazione prevista per il rispetto dei principi del DNSH e dei CAM in edilizia e negli impianti, con specifica e certificata esperienza e capacità ING. LUCA FREDDI, C.F. PRDLCU84P12F205Y, LAURA IN INGEGNERIA CIVILE AMBIENTALE, ISCRITTO ALL'ORDINE DEGLI INGEGNERI DELLA PROVINCIA DI FORLU' CESENA AL N. 2926/A					
DOCUMENTO	SOTTOSCRITTORE	OGGETTO DI VALUTAZIONE	CONFORME	ESITO DEL CONTROLLO	DOCUMENTAZIONE DA INTEGRARE
A	ALL B1 CEAR	Pag. 12 di 15 lett. a) Pag. 14 di 15 lett. C. D. E. F	NO	Il Modello All B1 deve essere reso dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza (Presidente del Consiglio di Amministrazione, Amministratore Unico, amministratori delegati anche se titolari di una delega limitata a determinate attività ma che per tali attività conferisca poteri di rappresentanza) e dai membri del collegio sindacale. Inoltre il Modello All B1 deve essere reso da coloro che risultino muniti di poteri di rappresentanza (come gli istitutori e i procuratori generali), di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l'Organismo di Vigilanza di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 231/2001 e s.m.i cui sia affidato il compito di vigilare sul funzionamento e sull'osservanza dei modelli di organizzazione e di gestione idonei a prevenire reati) sono indicati ai nomi dei progettisti, senza alcun riferimento agli studi professionali di cui essi fanno parte (CFT Engineering e ESI Project). Chiare se vengono incaricati gli studi professionali o singolarmente ciascun progettista, in quanto i modelli ALL B1-1 ed i DGUE trasmessi riguardano gli studi professionali e non i singoli progettisti	ALL B1 corretto e firmato digitalmente da tutti i soggetti indicati nella colonna "esito del controllo"
				Il testo riportato non deve essere barrato.	
				Il Modello All B1 deve essere reso dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza (Presidente del Consiglio di Amministrazione, Amministratore Unico, amministratori delegati anche se titolari di una delega limitata a determinate attività ma che per tali attività conferisca poteri di rappresentanza) e dai membri del collegio sindacale. Inoltre il Modello All B1 deve essere reso da coloro che risultino muniti di poteri di rappresentanza (come gli istitutori e i procuratori generali), di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l'Organismo di Vigilanza di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 231/2001 e s.m.i cui sia affidato il compito di vigilare sul funzionamento e sull'osservanza dei modelli di organizzazione e di gestione idonei a prevenire reati)	
B	ALL B1 ALBIERI	Pag. 12 di 12 lett. D. E. F	NO	Il Modello All B1 deve essere reso dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza (Presidente del Consiglio di Amministrazione, Amministratore Unico, amministratori delegati anche se titolari di una delega limitata a determinate attività ma che per tali attività conferisca poteri di rappresentanza) e dai membri del collegio sindacale. Inoltre il Modello All B1 deve essere reso da coloro che risultino muniti di poteri di rappresentanza (come gli istitutori e i procuratori generali), di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l'Organismo di Vigilanza di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 231/2001 e s.m.i cui sia affidato il compito di vigilare sul funzionamento e sull'osservanza dei modelli di organizzazione e di gestione idonei a prevenire reati)	ALL B1 corretto e firmato digitalmente da tutti i soggetti indicati nella prima nota
				Il testo riportato non deve essere barrato.	
				Il Modello All B1 deve essere reso dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza (Presidente del Consiglio di Amministrazione, Amministratore Unico, amministratori delegati anche se titolari di una delega limitata a determinate attività ma che per tali attività conferisca poteri di rappresentanza) e dai membri del collegio sindacale. Inoltre il Modello All B1 deve essere reso da coloro che risultino muniti di poteri di rappresentanza (come gli istitutori e i procuratori generali), di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l'Organismo di Vigilanza di cui all'art. 6 del D.Lgs. n. 231/2001 e s.m.i cui sia affidato il compito di vigilare sul funzionamento e sull'osservanza dei modelli di organizzazione e di gestione idonei a prevenire reati)	
C	MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Luca Freddi	NO	documento non trasmesso	DGUE in formato xml firmato digitalmente
				Documento non apribile. Si chiede la trasmissione del DGUE in formato xml firmato digitalmente	
				Il DGUE è stato presentato come studio tecnico associato, ma il modello B1 di CEAR indica come progettista Marco Ghezzi, senza alcun riferimento allo studio tecnico associato	
D	MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Riccardo Albieri	NO	Il DGUE è stato presentato come società a responsabilità limitata, ma il modello B1 di CEAR indica come progettista Alberto Cipressi, senza alcun riferimento alla società di ingegneria.	DGUE in formato xml firmato digitalmente
				Chiare	
				Il DGUE è stato presentato come società a responsabilità limitata, ma il modello B1 di CEAR indica come progettista Alberto Cipressi, senza alcun riferimento alla società di ingegneria.	
DOCUMENTO	SOTTOSCRITTORE	OGGETTO DI VALUTAZIONE	CONFORME	ESITO DEL CONTROLLO	DOCUMENTAZIONE DA INTEGRARE
E	ALL B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Luca Freddi	NO	documento non trasmesso	ALL B2 firmato digitalmente
				documenti non trasmessi	
				documenti non trasmessi	
F	ALL B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Per CEAR: GIANLUCA RAVASIOLI vice pres e legale rapp, Direttore tecnico GILBERTO BEDEI, Controllo e vigilanza. CATANI ALESSANDRO	NO	documenti non trasmessi	ALL B2 firmato digitalmente
				documenti non trasmessi	
				documenti non trasmessi	
G	ALL B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Per Albieri: Valentina Cuneo	NO	documenti non trasmessi	ALL B2 firmato digitalmente
				documenti non trasmessi	
				documenti non trasmessi	
H	ALL B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Per Albieri: Valentina Cuneo	NO	documenti non trasmessi	ALL B2 firmato digitalmente
				documenti non trasmessi	
				documenti non trasmessi	
I	ALL B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Per Albieri: Valentina Cuneo	NO	documenti non trasmessi	ALL B2 firmato digitalmente
				documenti non trasmessi	
				documenti non trasmessi	
J	ALL B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Per Albieri: Valentina Cuneo	NO	documenti non trasmessi	ALL B2 firmato digitalmente
				documenti non trasmessi	
				documenti non trasmessi	
K	ALL B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Per Albieri: Valentina Cuneo	NO	documenti non trasmessi	ALL B2 firmato digitalmente
				documenti non trasmessi	
				documenti non trasmessi	
L	ALL B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Ghezzi Marco	NO	incoerenza tra i soggetti indicati nelle dichiarazioni. nel DGUE è indicato come operatore economico "Studio Tecnico Associato E.S.I. PROJECT di Fabbri Andrea, Ghezzi Marco e Samonini Marco" mentre nel modello B1 di CEAR compare solo Ghezzi Marco	ALL B1 aggiornato e firmato digitalmente ed eventualmente ALL B2 dei soggetti interessati
				Si ricorda di leggere le premesse dell'ALL. B2 con l'indicazione di chi deve trasmettere tale documento, per le varie tipologie di operatore economico	
				omessa dichiarazione circa il CCNL applicato dalla società di ingegneria. Chiare.	
M	ALL B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Alberto Cipressi	NO	incoerenza tra i soggetti indicati nelle dichiarazioni. nel DGUE è indicato come operatore economico "CFT Engineering srl" mentre nel modello B1 di CEAR compare solo Alberto Cipressi	ALL B1 aggiornato e firmato digitalmente ed eventualmente ALL B2 dei soggetti interessati
				Si ricorda di leggere le premesse dell'ALL. B2 con l'indicazione di chi deve trasmettere tale documento, per le varie tipologie di operatore economico	
				omessa dichiarazione circa il CCNL applicato dalla società di ingegneria. Chiare.	
N	ALL B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Sebastiano Sarti	NO	omessa dichiarazione. Compilare il campo	ALL B1 aggiornato e firmato digitalmente
				documenti non trasmessi	
				documenti non trasmessi	
O	ALL B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Luca Freddi	NO	documenti non trasmessi	ALL B1 aggiornato e firmato digitalmente
				documenti non trasmessi	
				documenti non trasmessi	
P	ALL B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Per le A.T.I. già costituite	NO	documenti non trasmessi	ALL B1 aggiornato e firmato digitalmente
				documenti non trasmessi	
				documenti non trasmessi	
Q	ALL B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Per le A.T.I. non costituite	NO	documenti non trasmessi	ALL B1 aggiornato e firmato digitalmente
				documenti non trasmessi	
				documenti non trasmessi	
SOCORSO ISTRUTTORIO					

Si valuta pertanto che sussistono i presupposti per procedere all'attivazione del soccorso istruttorio di cui

J.B. J.A.

all'articolo 101 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante formale integrazione della documentazione già presentata, come indicato nell'ultima colonna della tabella sopra riportata.

Sesto Operatore Economico: MULINARI

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50 COMMA 1 LETT. D) E DELL'ART. 108 C. 2 LETT E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DELL'INTERVENTO "CAMPUS DELTA- REALIZZAZIONE DI NUOVO SPAZIO POLIVALENTE" - CUP D45E20006030005 - CIG B73B8CEB2A					
BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA					
OPERATORE ECONOMICO					
<p>ING. MARCO MULINARI, nato a RAVENNA Prov RA il .10/11/1981 residente nel Comune di RAVENNA (loc. Casal Borsetti) Prov RA Stato ITALIA Via N. BONNET n.36 cod.fisc.MLNMR81S10H199M, in qualità di PROCURATORE SPECIALE</p> <p>Dell'Impresa MULINARI COSTRUZIONI GENERALI SRL IN SIGLA MCG SRL con sede nel Comune di RAVENNA Prov. RA Stato ITALIA Via M. D'AZEGLIO n.16 codice fiscale:02471600391 Partita IVA:02471600391 indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) mulinari.costruzionigenerali@legalmail.it telefono 0545/61013 e-mail info@mulinari.costruzioni.it</p> <p>1) SIG.RA COSIMA MICELLI – AMMINISTRATRICE UNICO E SOCIO DI MAGGIORANZA – 29/12/1967 MESAGNE (BR) – VIA MACALLO, 36 BAGNACAVALLO (RA) – MCLCSM67T69F152Y;</p> <p>2) ING. MARCO MULINARI - DIRETTORE TECNICO E PROCURATORE SPECIALE – 10/11/1981 RAVENNA – VIA N. BONNET, 38 RAVENNA – MLNR81S10H199M;</p> <p>3) ROMANO MULINARI - DIRETTORE TECNICO E PROCURATORE SPECIALE – 29/12/1950 COTIGNOLA (RA) – VIA MACALLO, 36 BAGNACAVALLO (RA) – MLNRMN59T29D121F;</p> <p>4) ARCH. BRUNO BUCCELLA - DIRETTORE TECNICO – 27/04/1967 CHIETI (CH) – VIA VENTI SETTEMBRE, 148 ALANNO (PE) – BCCBRN67D27C632Y;</p> <p>5) ARCH. CHIARA CANALI - DIRETTORE TECNICO – 15/09/1990 FORLI' (FC) – VIA BAINSIZZA, 46/1 FORLI' (FC) – CNLCHR80H5D704L.</p>					
GRUPPO DI PROGETTAZIONE					
1) Tecnico incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ING. STEFANO GEDDO, GDDSFN58R24H620E, LAUREA MAGISTRALE IN INGEGNERIA CIVILE ED INDUSTRIALE ed iscrizione Ordine DEGLI INGEGNERI della Provincia di ROVIGO al n. 421...;					
2) Tecnico responsabile del progetto architettonico abilitato e iscritto all'Albo Professionale ING. STEFANO GEDDO, GDDSFN58R24H620E, LAUREA MAGISTRALE IN INGEGNERIA CIVILE ED INDUSTRIALE ed iscrizione Ordine DEGLI INGEGNERI della Provincia di ROVIGO al n. 421...;					
3) Tecnico responsabile del progetto strutturale abilitato e iscritto all'Albo Professionale ING. STEFANO GEDDO, GDDSFN58R24H620E, LAUREA MAGISTRALE IN INGEGNERIA CIVILE ED INDUSTRIALE ed iscrizione Ordine DEGLI INGEGNERI della Provincia di ROVIGO al n. 421...;					
4) Tecnico responsabile del progetto degli impianti elettrici e speciali abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di elevazione incend, fotovoltaici ING. STEFANO GEDDO, GDDSFN58R24H620E, LAUREA MAGISTRALE IN INGEGNERIA CIVILE ED INDUSTRIALE ed iscrizione Ordine DEGLI INGEGNERI della Provincia di ROVIGO al n. 421...;					
5) Tecnico responsabile del progetto degli impianti meccanici abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti meccanici, di riscaldamento, impianti di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria, impianto solare termico ING. STEFANO GEDDO, GDDSFN58R24H620E, LAUREA MAGISTRALE IN INGEGNERIA CIVILE ED INDUSTRIALE ed iscrizione Ordine DEGLI INGEGNERI della Provincia di ROVIGO al n. 421...					
6) Tecnico responsabile dell'acustica, iscritto nell'apposito elenco nazionale ENTECA ai sensi del D.Lgs. 17/2017 ING. DAVIDE LANZONI, LN2DVD69E25L424F, LAUREA MAGISTRALE IN INGEGNERIA CIVILE TRASPORTI ed iscrizione Ordine DEGLI INGEGNERI della Provincia di ROVIGO al n. 685...;					
7) Tecnico responsabile del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, abilitato ai sensi d.lgs. 81/2008 art. 98 ING. STEFANO GEDDO, GDDSFN58R24H620E, LAUREA MAGISTRALE IN INGEGNERIA CIVILE ED INDUSTRIALE ed iscrizione Ordine DEGLI INGEGNERI della Provincia di ROVIGO al n. 421...;					
8) Tecnico in possesso dell'iscrizione nell'Elenco del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 08/03/2006 ING. STEFANO GEDDO, GDDSFN58R24H620E, LAUREA MAGISTRALE IN INGEGNERIA CIVILE ED INDUSTRIALE ed iscrizione Ordine DEGLI INGEGNERI della Provincia di ROVIGO al n. 421...;					
9) Tecnico responsabile della redazione della documentazione prevista per il rispetto dei principi del DNSH e dei CAM in edilizia e negli impianti, con specifica e certificata esperienza e capacità ING. STEFANO GEDDO, GDDSFN58R24H620E, LAUREA MAGISTRALE IN INGEGNERIA CIVILE ED INDUSTRIALE ed iscrizione Ordine DEGLI INGEGNERI della Provincia di ROVIGO al n. 421...;					
- giovane professionista (può coincidere con il progettista associato) laureato in ...ARCHITETTURA... abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione MATTEO ZAMBERLAN... cod. fisc. 95R19H620F... (titolo) ...ARCHITETTO... iscritto all'Albo ...ARCHITETTI... della Provincia di ...ROVIGO... con il n...539					
DOCUMENTO	SOTTOSCRITTORE	OGGETTO DI VALUTAZIONE	CONFORME	ESITO DEL CONTROLLO	DOCUMENTAZIONE DA INTEGRARE
A ALL.B1	Marco Mulinari		SI		
MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Davide Lanzoni	possesso dei requisiti	NO	non sono dichiarati i servizi svolti nella parte IV lett. C per gli appalti di servizi. Compilare questa parte oppure utilizzare la tabella excel allegata riportando le categorie d'opera con i relativi importi con riferimento UNICAMENTE a nuove costruzioni o demolizione e ricostruzione totale – si veda anche FAQ n. 12 inviata sede di gara.	DGUE aggiornato in formato xml firmato digitalmente
MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Edoardo Avezzù	ruolo/funzione all'interno del RTP costituendo	NO	si chiedono chiarimenti sul ruolo/funzione nel gruppo di progettazione	DGUE aggiornato in formato xml firmato digitalmente
		parte IV lett. C		In questa sezione si riporta "vedi offerta tecnica". L'offerta tecnica sarà aperta dopo l'ammissione dei concorrenti all'apertura delle buste stesse, perciò trattasi di dichiarazione non resa. Si chiede di esplicarla.	DGUE aggiornato in formato xml firmato digitalmente
B MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Matteo Zamberlan	parte IV lett. C	NO	in questa sezione si riporta "vedi offerta tecnica". L'offerta tecnica sarà aperta dopo l'ammissione dei concorrenti all'apertura delle buste stesse, perciò trattasi di dichiarazione non resa. Il giovane professionista non partecipa alla dimostrazione del possesso dei requisiti, dunque questa parte è solamente da correggere per quanto sopra indicato (apertura offerta tecnica dopo l'ammissione)	DGUE aggiornato in formato xml firmato digitalmente
MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Mulinari Costruzioni		SI		
MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Stefano Geddo		NO	non è stato dimostrato il possesso dei requisiti come richiesto dalla lettera di invito/disciplinare di gara. Quanto indicato nel DGUE non riporta le categorie d'opera con i relativi importi, riportare quanto richiesto dalla lettera di invito/disciplinare di gara con riferimento UNICAMENTE a nuove costruzioni o demolizione e ricostruzione totale E con esatto riferimento alle categorie d'opera E i relativi importi – si veda anche FAQ n. 12 inviata sede di gara. Si utilizzi la tabella excel allegata.	DGUE aggiornato in formato xml firmato digitalmente
C ALL.B2 - DICHIARAZIONI INTEGRATIVE			SI		
D COPIA DELLA PROCURA	Marco Mulinari	si veda la lettera D del Disciplinare di gara/lettera di invito	NO	Manca la dichiarazione sostitutiva resa dal legale rappresentante ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 (e s.m.i.), che confermi la persistenza del conferimento dei poteri di rappresentanza, accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità valido del sottoscrittore	dichiarazione di cui alla lettera D del disciplinare di gara/lettera d'invito
E VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA FVOE			N.A.		
F ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO			SI		
G Certificazione SOA			SI		
H PATENTE A CREDITI			SI		
I ALL.B3 - RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE MASCHILE E FEMMINILE			SI		
J ALL.B4 - RELAZIONE			SI		
K AVVALIMENTO			N.A.		
ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Edoardo Avezzù	specifiche attività svolte dal professionista all'interno del raggruppamento per questo intervento	NO	non ha dichiarato per quale specifica attività partecipa al RTP costituendo. Per il possesso dei requisiti si veda anche FAQ n. 12 inviata sede di gara. Si utilizzi la tabella excel allegata.	ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
L ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Stefano Geddo	possesso dei requisiti	NO	non è stato dimostrato il possesso dei requisiti come richiesto dalla lettera di invito/disciplinare di gara. Quanto indicato nel curriculum allegato non riporta le categorie d'opera con i relativi importi, riportare quanto richiesto dalla lettera di invito/disciplinare di gara con riferimento UNICAMENTE a nuove costruzioni o demolizione e ricostruzione totale E con esatto riferimento alle categorie d'opera E i relativi importi – si veda anche FAQ n. 12 inviata sede di gara. Si utilizzi la tabella excel allegata.	ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
M Per le A.T.I. non costituite			N.A.		
N Per le A.T.I. già costituite			N.A.		
O Nel caso di CONSORZI di imprese,			N.A.		
P Nel caso di RETE D'IMPRESE			N.A.		
Q Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESE			N.A.		
R Requisiti professionali servizi svolti	progettisti		NO	tabella excel allegata compilata e firmata digitalmente da tutti progettisti, compreso requisito CAM/DNSH e CSP per tutte le categorie	tabella excel firmata digitalmente da tutti i progettisti

Si valuta pertanto che sussistono i presupposti per procedere all'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante formale integrazione della documentazione già presentata, come indicato nell'ultima colonna della tabella sopra riportata.

Alle ore 13:40 del giorno 11/08/2025, il responsabile unico del progetto dichiara sospesa la seduta riservata, rimandando al giorno successivo la verifica dei successivi operatori economici.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Michele Gualandi



Il giorno 12/08/2025 alle ore 9:00, presso la sede della Stazione Appaltante "Comune di Codigoro", sita in CODIGORO (FE), Piazza Giacomo Matteotti, 60, il RUP, assistito dalle testimoni Geom. Chiara Mantovani e Geom. Benedetta Finessi, riprende la verifica della documentazione amministrativa trasmessa dagli operatori economici invitati alla procedura negoziata in oggetto.

Settimo Operatore Economico:EDIL FAB

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50 COMMA 1 LETT. D) E DELL'ART. 108 C. 2 LETT E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DELL'INTERVENTO "CAMPUS DELTA- REALIZZAZIONE DI NUOVO SPAZIO POLIVALENTE" - CUP D45E2006030005 – CIG B73B8CEB2A						
BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA						
OPERATORE ECONOMICO						
GIUSEPPE FABOZZI nato a NAPOLI Prov. NA il 25/01/1965 residente nel Comune di AREZZO Prov. AR Stato ITALIA Via MINCIO n. 54 cod.fisc. FBZGPP65A25F839P, in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE dell'impresa EDIL FAB SRL con sede nel Comune di AREZZO Prov. AR Stato ITALIA Via TIZIANO n. 12 codice fiscale: 02731570616 Partita IVA: 02731570616 indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) edilfab@pec.it telefono 0575 26991 e-mail info@edilfab.it						
- TITOLARE E SOCIO UNICO - ROSALaura ORABONA nata ad Aversa (CE) il 17/08/1969, residente ad Arezzo (AR) Via Tortelli 11 (55100), codice fiscale RBNRLR69M57A512U;						
- DIRETTORE TECNICO - ENRICO PANNACCI nato a Guido Tadino (PG) il 23/08/1984, residente a Perugia via della Pescara 12 (06124), codice fiscale PNNNR84M23E230S;						
- DIRETTORE TECNICO - MATTEO MESSINA nato a Recanati (MC) il 15/06/1984, residente a Montecassiano (MC), via Bachet 20(62010), codice fiscale MSSMTT84H15H211E;						
- REVISORE LEGALE - LORETO NOTARANTONIO nato a Napoli il 27/11/1969, nato a Milano Viale Monza 114 (20127) codice fiscale NTRLRT69S27F839G						
GRUPPO DI PROGETTAZIONE						
1) Tecnico incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche Enrico Pannacci, architetto, Ordine degli Architetti della Provincia di Perugia, n. iscrizione 1419;						
2) Tecnico responsabile del progetto architettonico abilitato e iscritto all'Albo Professionale Enrico Pannacci, architetto, Ordine degli Architetti della Provincia di Perugia, n. iscrizione 1419;						
3) Tecnico responsabile del progetto strutturale abilitato e iscritto all'Albo Professionale Alessio Laurenzi, ingegnere, Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia, n. iscrizione A3325;						
4) Tecnico responsabile del progetto degli impianti elettrici e speciali abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rilevazione incendi, fotovoltaici Stefano Cotana, ingegnere, Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia, n. iscrizione A2892;						
5) Tecnico responsabile del progetto degli impianti meccanici abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti meccanici, di riscaldamento, impianti di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria, impianto solare termico Stefano Cotana, ingegnere, Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia, n. iscrizione A2892;						
6) Tecnico responsabile dell'acustica, iscritto nell'apposito elenco nazionale ENTECA ai sensi del D.Lgs. 17/2017 Stefano Cotana, ingegnere, Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia, n. iscrizione A2892;						
7) Tecnico responsabile del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, abilitato ai sensi del D.Lgs. 81/2008 art. 98 Enrico Pannacci, architetto, Ordine degli Architetti della Provincia di Perugia, n. iscrizione 1419;						
8) Tecnico in possesso dell'iscrizione nell'Elenco del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 08/03/2006 Stefano Cotana, ingegnere, Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia, n. iscrizione A2892;						
9) Tecnico responsabile della redazione della documentazione prevista per il rispetto dei principi del DNSH e dei CAM in edilizia e negli impianti, con specifica e certificata esperienza e capacità Enrico Pannacci, architetto, Ordine degli Architetti della Provincia di Perugia, n. iscrizione 1419;						
- giovane professionista FRANCESCO FABOZZI cod. fisc. FBZFNC95P13B863G INGENIERO Iscritto all'Albo/Ordine DEGLI INGEGNERI della Provincia di AREZZO con il n. 1934						
DOCUMENTO	SOTTOSCRITTORE	OGGETTO DI VALUTAZIONE	CONFORME	ESITO DEL CONTROLLO	DOCUMENTAZIONE DA INTEGRARE	
A ALL.B1 EDIL FAB SRL	Giuseppe Fabozzi		SI			
B MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Stefano Cotana	documento mancante	NO	Inviare il DGUE	DGUE in formato xml firmato digitalmente	
B MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Lorenzi, Messina, Pannacci	possesso dei requisiti	NO	I servizi svolti indicati nella parte IV lett. C nel documento allegato non comprendono tutti i requisiti richiesti dalla lettera di invito/disciplinare di gara. Compilare la tabella excel allegata riportando le categorie d'opera con i relativi importi con riferimento UNICAMENTE a nuove costruzioni o demolizione e ricostruzione totale – si veda anche FAQ n. 12 inviata sede di gara.	DGUE in formato xml firmato digitalmente	
C ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA			SI			
D COPIA DELLA PROCURA			N.A.			
E VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA FVOE			N.A.			
F ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO			SI			
G Certificazione SOA			SI			
H PATENTE A CREDITI			SI			
I ALL.B3 - RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE MASCHILE E FEMMINILE			SI			
J ALL.B4 - RELAZIONE			SI			
K AVVALIMENTO			N.A.			
ALL.B1 relativo ai progettisti	Stefano Cotana	Lett d) – possesso dei requisiti	NO	I servizi svolti indicati nella parte IV lett. C del DGUE e nel documento allegato non comprendono tutti i requisiti richiesti dalla lettera di invito/disciplinare di gara. Compilare la tabella excel allegata riportando le categorie d'opera con i relativi importi con riferimento UNICAMENTE a nuove costruzioni o demolizione e ricostruzione totale – si veda anche FAQ n. 12 inviata sede di gara.	ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente	
ALL.B1 relativo ai progettisti	Francesco Fabozzi	Pag. 6/14 lett. j)	NO	omessa dichiarazione – segnare con una crocetta il caso che ricorre	ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente	
ALL.B1 relativo ai progettisti	Alessio Laurenzi	Lett d) – possesso dei requisiti	NO	I servizi svolti indicati nella parte IV lett. C del DGUE e nel documento allegato non comprendono tutti i requisiti richiesti dalla lettera di invito/disciplinare di gara. Compilare la tabella excel allegata riportando le categorie d'opera con i relativi importi con riferimento UNICAMENTE a nuove costruzioni o demolizione e ricostruzione totale – si veda anche FAQ n. 12 inviata sede di gara.	ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente	
ALL.B1 relativo ai progettisti	Matteo Messina	ruolo/funzione all'interno del RTP costituendo	NO	si chiedono chiarimenti sul ruolo/funzione nel gruppo di progettazione	ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente	
ALL.B1 relativo ai progettisti	Enrico Pannacci	Lett d) – possesso dei requisiti	NO	I servizi svolti indicati nella parte IV lett. C del DGUE e nel documento allegato non comprendono tutti i requisiti richiesti dalla lettera di invito/disciplinare di gara. Compilare la tabella excel allegata riportando le categorie d'opera con i relativi importi con riferimento UNICAMENTE a nuove costruzioni o demolizione e ricostruzione totale – si veda anche FAQ n. 12 inviata sede di gara.	ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente	
M Per le A.T.I. non costituite			N.A.			
N Per le A.T.I. già costituite			N.A.			
O Nel caso di CONSORZI di imprese,			N.A.			
P Nel caso di RETE D'IMPRESE			N.A.			
Q Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESE			N.A.			
Requisiti professionali servizi svolti	progettisti		NO	tabella excel allegata compilata e firmata digitalmente da tutti i progettisti, compreso requisito CAM/DNSH e CSP per tutte le categorie	tabella excel firmata digitalmente da tutti i progettisti	

Si valuta pertanto che sussistono i presupposti per procedere all'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante formale integrazione della documentazione già presentata, come indicato nell'ultima colonna della tabella sopra riportata.

Ottavo Operatore Economico: AURORA

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50 COMMA 1 LETT. D) E DELL'ART. 108 C. 2 LETT E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DELL'INTERVENTO "CAMPUS DELTA- REALIZZAZIONE DI NUOVO SPAZIO POLIVALENTE". CUP D4SE20006030005 – CIG B73B8CEB2A					
BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA					
OPERATORE ECONOMICO					
ANANIA FRANCESCO nato a MOLITERNO Prov. PZ il 21/04/1964 residente nel Comune di TERRE DEL RENO Ioc. MIRABELLO Prov. FE Stato ITALIA Via/Piazza IV NOVEMBRE n. 21 cod.fisc. NNAFFNC64D21F295R, in qualità di AMMINISTRATORE UNICO dell'impresa AURORA COSTRUZIONI DI ANANIA FRANCESCO S.R.L. con sede nel Comune di TERRE DEL RENO Ioc. DOSSO Prov. FE Stato ITALIA Via/Piazza STATALE n. 383/A codice fiscale: 01591500382 Partita IVA: 01591500382 indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) auroracostruzioni.sas.fe@gmail.com telefono 0532.350550 e-mail auroracostruzioni.sas.fe@gmail.com - ANANIA FRANCESCO, NATO A MOLITERNO (PZ) IL 21/04/1964, C.F. NNAFFNC64D21F295R RESIDENTE A TERRE DEL RENO (FE) LOC. MIRABELLO VIA IV NOVEMBRE, 23. AMMINISTRATORE UNICO; - GENCHI GIUSEPPE, NATO A SAN FELE (PZ) IL 24/08/1953, C.F. GNNGGP53M24H31L RESIDENTE A MOLITERNO (PZ) 85047 IN VIA SAN ROCCO 6 - DIRETTORE TECNICO E SOCIO; - MACCAPANI SARA, NATA A ADRIA (RO) IL 30/08/1982, C.F. MCCSRA82M70A059V RESIDENTE A FERRARA (FE) 44121 IN VIA FIUME N. 11 - DIRETTORE TECNICO;					
GRUPPO DI PROGETTAZIONE					
1) Tecnico incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche FEDERICO ORSINI, RSNFRC82H09F257W, ARCHIETTO ORDINE DEGLI ARCHIETTI della Provincia di BOLOGNA al n. 4248;					
2) Tecnico responsabile del progetto architettonico abilitato e iscritto all'Albo Professionale FEDERICO ORSINI, RSNFRC82H09F257W, ARCHIETTO ORDINE DEGLI ARCHIETTI della Provincia di BOLOGNA al n. 4248;					
3) Tecnico responsabile del progetto strutturale abilitato e iscritto all'Albo Professionale PALLARA ENRICO, PLLNRC85R05D548V, INGEGNERE ORDINE DEGLI INGEGNERI DI FERRARA n. 2049;					
4) Tecnico responsabile del progetto degli impianti elettrici e speciali abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rilevazione incendi, Fotovoltaici GUSTAVO BERNAGOZZI, BRNGTV84D18D548L, ORDINE DEGLI INGEGNERI DI FERRARA 1903;					
5) Tecnico responsabile del progetto degli impianti meccanici abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti meccanici, di riscaldamento, impianti di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria, impianto solare termico GUSTAVO BERNAGOZZI, BRNGTV84D18D548L, ORDINE DEGLI INGEGNERI DI FERRARA 1903;					
6) Tecnico responsabile dell'acustica, iscritto nell'apposito elenco nazionale ENTECA ai sensi del D.Lgs. 17/2017 GUSTAVO BERNAGOZZI, BRNGTV84D18D548L, ORDINE DEGLI INGEGNERI DI FERRARA 1903;					
7) Tecnico responsabile del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, abilitato ai sensi del D.Lgs. 81/2008 art. 98 GUSTAVO BERNAGOZZI, BRNGTV84D18D548L, ORDINE DEGLI INGEGNERI DI FERRARA 1903;					
8) Tecnico in possesso dell'iscrizione nell'Elenco del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 08/03/2006 GUSTAVO BERNAGOZZI, BRNGTV84D18D548L, ORDINE DEGLI INGEGNERI DI FERRARA 1903;					
9) Tecnico responsabile della redazione della documentazione prevista per il rispetto dei principi del DNSH e dei CAM in edilizia e negli impianti, con specifica e certificata esperienza e capacità FEDERICO ORSINI, RSNFRC82H09F257W, ARCHIETTO ORDINE DEGLI ARCHIETTI della Provincia di BOLOGNA al n. 4248;					
DOCUMENTO	SOTTOSCRITTORE	OGGETTO DI VALUTAZIONE	CONFORME	ESITO DEL CONTROLLO	DOCUMENTAZIONE DA INTEGRARE
A ALL.B1 AURORA	Anania Francesco	Pag. 12 e 13/13 lett. b), c), d) e)	NO	Il testo riportato non deve essere barrato. sono indicati i nomi dei progettisti, senza alcun riferimento agli studi professionali di cui essi fanno parte (QB Atelier). Chiare se vengono incaricati gli studi professionali o singolarmente ciascun progettista, in quanto i modelli ALL. B1-1 ed i DGUE trasmessi riguardano gli studi professionali e non i singoli progettisti.	ALL. B1 corretto e firmato digitalmente
B MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Federico Orsini per QB Atelier srstsp		NO	non è chiaro se partecipa come singolo professionista o come QB Atelier. Il possesso dei requisiti di partecipazione li possiede QB Atelier, non il singolo professionista Federico Orsini. Se Filippo Govoni di QB Atelier è necessario per dimostrare il possesso dei requisiti, anche Govoni deve trasmettere il DGUE – ovvero un unico DGUE sottoscritto da entrambi	DGUE in formato xml firmato digitalmente
B MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Govoni di QB Atelier		DA VERIFICARE	vedi sopra	DGUE in formato xml firmato digitalmente
B MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Gustavo Bernagozzi		NO	non indica con chi partecipa alla gara, mentre nei DGUE di Aurora, Pallara e Orsini sono richiamati gli altri partecipanti	DGUE in formato xml firmato digitalmente
B MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Enrico Pallara	possesso dei requisiti	NO	indica di partecipare con Orsini per QB Atelier e Bernagozzi, e non con Aurora. si chiede di compilare la tabella excel allegata al fine della dichiarazione del possesso dei requisiti	DGUE in formato xml firmato digitalmente
B MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Anania Francesco per Aurora		NO	indica di partecipare con Pallara, Bernagozzi e QB Atelier. I soggetti indicati nei modelli devono essere coerenti	DGUE in formato xml firmato digitalmente
C ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Sara Maccapani	dichiarazione di aver subito sentenze definitive di condanna	NO	si richiede conferma della selezione (e in quel caso compilare i campi), ovvero se la selezione sia un mero errore materiale	ALL. B2 firmato digitalmente
C ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	tutti i progettisti	documenti mancanti	NO	inviare gli ALL. B2 di tutti i progettisti, anche di Govoni qualora partecipante alla dimostrazione del possesso dei requisiti	ALL. B2 firmati digitalmente
C ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Govoni		DA VERIFICARE	trasmettere qualora Govoni partecipi al possesso dei requisiti per QB Atelier	Eventuale ALL. B2 firmato digitalmente
D COPIA DELLA PROCURA			N.A.		
E VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA FVOE			N.A.		
F ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO			SI		
G Certificazione SOA			SI		
H PATENTE A CREDITI			SI		
I ALL.B3 - RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE MASCHILE E FEMMINILE			SI		
J ALL.B4 - RELAZIONE	Anania Francesco per Aurora	Pag. 2/2 lett c) pari opportunità	NO	dichiarazione non coerente a quanto dichiarato all'ALL.B1 pag. 10/13 punto II)	ALL. B4 corretto e firmato digitalmente
K AVVALIMENTO			N.A.		
L ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Federico Orsini per QB Atelier srstsp	Pag. 9/13 lett. q), r), s) possesso dei requisiti pag. 12/13 lett. d)	NO	chiare se si partecipa come progettista singolo (Federico Orsini) o come Studio QB Atelier omessa dichiarazione, compilare i campi si chiede di compilare la tabella excel allegata al fine della dichiarazione del possesso dei requisiti	ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
L ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Enrico Pallara	Pag. 7 e 8/13 lett. q), r), s) possesso dei requisiti pag. 12/13 lett. c)	NO	omessa dichiarazione, compilare i campi si chiede di compilare la tabella excel allegata al fine della dichiarazione del possesso dei requisiti	ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
L ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Gustavo Bernagozzi	Pag. 7 e 8/13 lett. q), r), s) possesso dei requisiti pag. 12/13 lett. d)	NO	omessa dichiarazione, compilare i campi si chiede di compilare la tabella excel allegata al fine della dichiarazione del possesso dei requisiti	ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
M Per le A.T.I. non costituite			N.A.		
N Per le A.T.I. già costituite			N.A.		
O Nel caso di CONSORZI di imprese.			N.A.		
P Nel caso di RETE D'IMPRESE			N.A.		
Q Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESE			N.A.		
R Requisiti professionali servizi svolti	Orsini, Bernagozzi, Pallara		NO	Si veda quanto indicato per il DGUE di Orsini. Compilare la tabella excel allegata, compreso requisito CAM/DNSH e CSP per tutte le categorie	tabella excel firmata digitalmente da tutti i progettisti
SOCORSO ISTRUTTORIO					

Si valuta pertanto che sussistono i presupposti per procedere all'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante formale integrazione della documentazione già presentata, come indicato nell'ultima colonna della tabella sopra riportata.

Nono Operatore Economico: GEO COSTRUZIONI

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50 COMMA 1 LETT. D) E DELL'ART. 108 C. 2 LETT E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DELL'INTERVENTO "CAMPUS DELTA-REALIZZAZIONE DI NUOVO SPAZIO POLIVALENTE" - CUP D4SE2006030005 - CIG B73B8CEB2A						
BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA						
OPERATORE ECONOMICO GEO COSTRUZIONI Capatti Gianni nato a Ferrara Prov. FE il 05/04/1959 residente nel Comune di Tresignana Prov. FE Stato Italia Via Maianti n. 53 cod.fisc. CPTGNNS9D05D548Y, in qualità di Amministratore Unico dell'impresa GEO COSTRUZIONI SRL con sede nel Comune di Tresignana Prov. FE Stato Italia Via Maianti n. 57 codice fiscale: 01424910386 Partita IVA: 01424910386 indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) geocostruzionisrl@cgn.legalmail.it telefono 0533/58126 e-mail info@geocostruzionisrl.com Spanzaza Giulia nata a Ferrara il 02/10/1963 residente a Bologna (BO) Via delle Tovaglie 1, C.F. SPNGL183R42D548N, in qualità di Direttore Tecnico						
TECNOELETTRA ALBERTO BORGHI nata a OCCHIOBELLO Prov. ROVIGO il 24/05/1973 residente nel Comune di OCCHIOBELLO Prov. ROVIGO Stato ITALIA Via M. MONTESSORI n. 7 cod.fisc. BRGLRT73E24F994Y, in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE E AMMINISTRATORE CON POTERI DISGIUNTI dell'impresa TECNOELETTRA SRL con sede nel Comune di OCCHIOBELLO Prov. ROVIGO Stato ITALIA Via DELLE SCIENZE n. 18/A codice fiscale 01180960294 Partita IVA: 01180960294 indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) info@tecnoelettra-impianti.it telefono 0425/760306 e-mail info@tecnoelettra-impianti.it BORGHI PAOLA: LEGALE RAPPRESENTANTE, AMMINISTRATORE CON POTERI DISGIUNTI, NATA IL 30/10/1967 A OCCHIOBELLO (RO). IVI RESIDENTE IN VIA VERTUANI N 34, C.F. BRGPLA67R70F994D						
GRUPPO DI PROGETTAZIONE 1) Tecnico incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche EUGENIO ARTIOLI in possesso del titolo di studio di INGEGNERE CIVILE ed iscrizione Ordine DEGLI INGEGNERI della Provincia di FERRARA al n. 1653; 2) Tecnico responsabile del progetto architettonico abilitato e iscritto all'Albo Professionale CRISTIANO FERRARI in possesso del titolo di studio di ARCHITETTO ed iscrizione Ordine DEGLI ARCHITETTI della Provincia di FERRARA al n. 874; 3) Tecnico responsabile del progetto strutturale abilitato e iscritto all'Albo Professionale EUGENIO ARTIOLI in possesso del titolo di studio di INGEGNERE CIVILE ed iscrizione Ordine DEGLI INGEGNERI della Provincia di FERRARA al n. 1653; 4) Tecnico responsabile dei progetti degli impianti elettrici e speciali abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rilevazione incendi, fotovoltaici MARCELLO ALBANI in possesso del titolo di studio di INGEGNERE ed iscrizione Ordine DEGLI INGEGNERI della Provincia di FERRARA al n. 2046. 5) Tecnico responsabile del progetto degli impianti meccanici abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti meccanici, di riscaldamento, impianti di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria, impianto solare termico MARCELLO ALBANI in possesso del titolo di studio di INGEGNERE ed iscrizione Ordine DEGLI INGEGNERI della Provincia di FERRARA al n. 2046. 6) Tecnico responsabile dell'acustica, iscritto nell'apposito elenco nazionale ENTECA ai sensi del D.Lgs. 17/2017 ENRICO MANZI in possesso del titolo di studio di INGEGNERE, ed iscrizione Ordine DEGLI INGEGNERI della Provincia di BOLOGNA al n. 8149/A; 7) Tecnico responsabile del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, abilitato ai sensi del D.Lgs. 81/2008 art. 98 MARCELLO ALBANI in possesso del titolo di studio di INGEGNERE ed iscrizione Ordine DEGLI INGEGNERI della Provincia di FERRARA al n. 2046; 8) Tecnico in possesso dell'iscrizione nell'ELENCO del MINISTERO DELL'INTERNO ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 08/03/2006 MARCELLO ALBANI in possesso del titolo di studio di INGEGNERE ed iscrizione Ordine DEGLI INGEGNERI della Provincia di FERRARA al n. 2046; 9) Tecnico responsabile della redazione della documentazione prevista per il rispetto dei principi del DNSH e dei CAM in edilizia e negli impianti, con specifica e certificata esperienza e capacità CRISTIANO FERRARI in possesso del titolo di studio di ARCHITETTO ed iscrizione Ordine DEGLI ARCHITETTI della Provincia di FERRARA al n. 874, indicando contestualmente le mie specifiche e certificate esperienze e capacità come di seguito: Esperto in Criteri Ambientali Minimi in edilizia (CAM) AL N. Reg. 023 Data prima emissione 29/12/2020 Data di scadenza 28/12/2025 - giovane professionista NICOLÒ MANFREDINI cod. fisc. MNFNCL94L290548I INGEGNERE iscritto all'Ordine DEGLI INGEGNERI della Provincia di FERRARA con il n. 2345						
DOCUMENTO	SOTTOSCRITTORE	OGGETTO DI VALUTAZIONE	CONFORME	ESITO DEL CONTROLLO		DOCUMENTAZIONE DA INTEGRARE
A	ALL.B1 GEOCOSTRUZIONI	Gianni Capatti	NO	sono indicati i nomi dei progettisti, senza alcun riferimento allo studio professionale di cui essi fanno parte (Binario Lab). Chiarire se viene incaricato lo studio professionale o singolarmente ciascun progettista, in quanto il modello ALL_B1 ed il DGUE trasmessi riguardano lo studio professionale e non i singoli progettisti.		ALL.B1 corretto e firmato digitalmente
	ALL.B1 TECNOELETTRA	Alberto Borghi	NO	sono indicati i nomi dei progettisti, senza alcun riferimento allo studio professionale di cui essi fanno parte (Binario Lab). Chiarire se viene incaricato lo studio professionale o singolarmente ciascun progettista, in quanto il modello ALL_B1 ed il DGUE trasmessi riguardano lo studio professionale e non i singoli progettisti.		ALL.B1 corretto e firmato digitalmente
B	MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Eugenio Artioli per Binario Lab	NO	è indicato l'Ing. Enrico Manzi per la redazione della relazione acustica in avvalimento. Se si intende, invece, subappaltare la relazione acustica, compilare solo la parte D, eventualmente aggiungendo anche il nome dell'Ing. Manzi si chiede di compilare la tabella excel allegata al fine della dichiarazione del possesso dei requisiti		DGUE corretto in formato xml firmato digitalmente da tutti i progettisti di Binario Lab
	MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Nicolò Manfredini	NO	inviare DGUE		DGUE in formato xml firmato digitalmente
C	MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Enrico Manzi - Subappalto Binario per acustica	NO	inviare DGUE		DGUE in formato xml firmato digitalmente
	ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Enrico Manzi - Subappalto Binario per acustica	NO	inviare ALL.B2		ALL.B2 firmato digitalmente
C	ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Spanzaza Giulia Direttore Tecnico di Geo Costruzioni	NO	inviare ALL.B2		ALL.B2 firmato digitalmente
	ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Cristiano Ferrari, Marcello Albani, Nicolò Manfredini	NO	inviare ALL.B2		ALL.B2 firmato digitalmente
D COPIA DELLA PROCURA						
E VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA FVOE						
F ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO						
G Certificazione SOA						
H PATENTE A CREDITI						
I ALL.B3 - RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE MASCHILE E FEMMINILE						
J ALL.B4 - RELAZIONE						
K AVVALIMENTO						
L	ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Pag. 6/14 lett. j) Pag. 8/14 punto u) Pag. 11/14 punto c) – giovane professionista	NO	segnare con una crocetta il caso che ricorre non è indicato il giovane professionista (Nicolò Manfredini)		ALL.B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
		Pag. 12 e 13/14 lett. d)	NO	non è stato dimostrato il possesso dei requisiti come richiesto dalla lettera di invito/disciplina di gara. riportare quanto richiesto dalla lettera di invito/disciplina di gara con riferimento UNICAMENTE a nuove costruzioni o demolizioni e ricostruzione totale E con esatto riferimento alle categorie d'opera E i relativi importi – si veda anche FAQ n. 12 inviata sede di gara. Si utilizzi la tabella excel allegata.		
M Per le A.T.I. non costituite						
N Per le A.T.I. già costituite						
O Nel caso di CONSORZI di imprese						
P Nel caso di RETE D'IMPRESE						
Q Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESE						
Requisiti professionali servizi svolti						
progettisti						
SOCCORSO ISTRUTTORIO						
tabella excel firmata digitalmente da tutti i progettisti						

Si valuta pertanto che sussistono i presupposti per procedere all'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante formale integrazione della documentazione già presentata, come indicato nell'ultima colonna della tabella sopra riportata.

Alle ore 17:10 del giorno 12/08/2025, il responsabile unico del progetto dichiara sospesa la seduta riservata, rimandando al giorno successivo la verifica dei successivi operatori economici.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Michele Gualandi



Il giorno 13/08/2025 alle ore 9:00, presso la sede della Stazione Appaltante "Comune di Codigoro", sita in CODIGORO (FE), Piazza Giacomo Matteotti, 60, il RUP, assistito dalle testimoni Geom. Chiara Mantovani e Geom. Benedetta Finessi, riprende la verifica della documentazione amministrativa trasmessa dagli operatori economici invitati alla procedura negoziata in oggetto.

Decimo Operatore Economico: CME

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50 COMMA 1 LETT. D) E DELL'ART. 108 C. 2 LETT. B) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DELL'INTERVENTO "CAMPUS DELTA- REALIZZAZIONE DI NUOVO SPAZIO POLIVALENTE" - CUP D4SE02006030005 - CIG B7393CEB2A

BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

OPERATORE ECONOMICO

AFFIDATARIO: CME S.p.A. a PARMA Prov. PR n. 23/10/1960 residente nel Comune di PARMA Prov. PR Stato ITALIA Via/Piazza VIA CHINELLI n. 17 cod.fisc. FFNGLC60R23G387L in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE dell'impresa CME CONSORZIO IMPRENDITORI EDILI SOC COOP con sede nel Comune di MODENA Prov. MO Stato ITALIA Via/Piazza MALAVOLTI n. 33 codice fiscale: e Partita IVA: 00916591365 indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) GARE.CME@LEGALMALIT telefono 059/252503 e-mail galavotti@cmeconsorzio.it

GALAVOTTI MAURO nato a Modena il 12/05/1947 e residente in Via Pellegrini 11, cittadino italiano, C.F.: GLVMRA47E12P257P - nella sua qualità di CONSIGLIERE nominato con atto del 26/06/2024, CONSIGLIERE DELEGATO, DIRETTORE TECNICO;

PROCURATORE SPECIALE, LE GALE RAPPRESENTANTE, MEMBRO DEL COMITATO ESECUTIVO ex. Art. 2381 del C.C., durata in carica 3 esercizi;

ASCARI GIANLUCA nato a Modena il 16/01/1967 ed residente in Via Cuneo n. 42, cittadino italiano, C.F.: SCRGLOSA16F257B - nella sua qualità di CONSIGLIERE nominato con atto del 26/06/2024 e VICEPRESIDENTE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE, PROCURATORE SPECIALE, MEMBRO DEL COMITATO ESECUTIVO ex. Art. 2381 del C.C., durata in carica 3 esercizi;

CABRINI PAOLO nato a Ostiglia (MN) il 01/11/1966 residente a Bergoccarbara (MN) in Via della Repubblica n. 14, codice fiscale: CCRPLA66S015166R, CONSIGLIERE nominato con atto del 26/06/2024, durata in carica 3 esercizi;

DARACCHI CLAUDIO nato a San Secondo Parmense (PR) il 23/02/1958 e residente in Fontevrano (PR) Via Provinciale n. 173 cittadino italiano C.F.: DRCLD95B23153J - CONSIGLIERE nominato con atto del 26/06/2024, durata in carica 3 esercizi;

CIANCA RENATO nato a nata a Roma (RM) il 09/10/1960 ed residente in Via delle Ceramiche, n. 68; cittadino italiano, C.F.: CNCRNT60R09H501N, CONSIGLIERE nominato con atto del 26/06/2024, durata in carica 3 esercizi;

FIORI MARCO nato a Saessofenno (AN) il 20/06/1967 ed residente in Via Crocifisso, n. 20/A cittadino italiano, C.F.: FRIFBA67P20A46P, CONSIGLIERE nominato con atto del 26/06/2024, durata in carica 3 esercizi;

GHERMANDI ANTONIO nato a Castelfranco Emilia (MO) il 09/09/1954 ed residente in Via Risorgimento n. 17, cittadino italiano - C.F. GHRLGUA49P09C107G, SINDACO EFFETTIVO - PRESIDENTE DEL COLLEGIO SINACALE nominato con atto del 26/06/2024, durata in carica 3 esercizi;

MORDINI SIMONA nata a Puccio nel Flegreano (MO) il 06/05/1971, residente a Vignola (MO) - C.F. MRSMSN71E46G303K, SINDACO EFFETTIVO nominato in data 26/06/2024, durata in carica 3 esercizi;

BOSCHI ALFREDO nato a Vignola (MO) il 03/02/1949 ed residente in via Puccini n.200 cittadino italiano C.F.: BSCLR48B01L985J, SINDACO EFFETTIVO nominato in data 26/06/2024, durata in carica 3 esercizi;

MANNI GIOVANNA nata a Modena il 01/09/1960 ed residente in Viale Reuter n. 51, cittadino italiano C.F.: MNNGHN60P01L257D, SINDACO SUPPLEMENTE nominata in data 25/06/2024, durata in carica 3 esercizi;

LUGLI STEFANO nato a Modena il 05/04/1965, ed residente in Via L. Tirelli, n. 139, cittadino italiano, C.F.: LGLSFN60D05F257E, SINDACO SUPPLEMENTE nominato in data 26/06/2024, durata in carica 3 esercizi;

SIVORI GIANMARRA nato a Chawan (MO) il 10/09/1960 e residente a Modena in Via Spezia n. 277, cittadino italiano, C.F.: SVGRMR60P10CG21R, nella sua qualità di DIRETTORE TECNICO nominato con atto del 22/05/1999 e PROCURATORE SPECIALE, nominato con atto del 21/01/2016, durata in carica fino alla revoca;

TERMANINI OMER nato a Spilamberto (MO) il 26/07/1951 e residente a Modena in Via Resistenza n.10/2 cittadino italiano, C.F.: TRMMR05L26H903Y nella sua qualità di PROCURATORE SPECIALE nominato con atto del 14/02/2013, durata in carica fino alla revoca;

RENNI VINCENZO CANDI DIO nato a Nardò (LE) il 09/06/1970 ed residente in Via Fratelli Cervi 3, cittadino italiano, C.F.: RNNVCN70H06F842K titolare della canca di ORGANISMO DI VIGILANZA ai sensi del D. LGS. 231/01 e S.M.I., nominato in data 27/07/2016, durata in carica fino alla revoca;

CONSORZIALE ESECUTIVE:

Alessandro Labanti nato a Bologna Prov. (BO) il 17/03/1967 residente nel Comune di Bologna Prov. (BO) Stato ITALIA Via/Piazza Portemonti, 24 Codice Fiscale LBLSLSN71C17A944K, in qualità di Presidente del CdA e Legale Rappresentante dell'impresa ARC INVESTIMENTI SRL con sede legale nel Comune di Bologna Prov. (BO) Stato ITALIA Via/Piazza Zanolini, 30 C.F. 00318053272 indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) arc.investimenti@pec.arc-investimenti.it telefono 342 5060963 e-mail alessandro.labanti@arc-investimenti.it

Luca Labanti - Consigliere e Legale Rappresentante - nato a Bologna il 16/02/1986 - residente a Bologna - C.F. LBNLCL66B18A944C;

Alessio Casadio Baleni - Consigliere e Legale Rappresentante - nato a Castel San Pietro Terme (BO) il 14/07/1990 - residente a Forlimpopoli (FC) - C.F. CSDLSS80L14C265A; 4/12

Arturo Tucci - Duetto Teatro - nato a Camaiore il 26/03/1958 - residente a San Pietro a Ruoti (FC) - C.F. TCCR1T66C26C933P

GRUPPO DI PROGETTAZIONE:

1) Tecnico incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche: Della Pozzati; C.F. PZZDLES94F198M, Laurea in Architettura; Ordine Architetti P.P.C. della provincia di Ferrara n. 149;

2) Tecnico responsabile del progetto strutturale abilitato o iscritto all'Albo Professionale: Della Pozzati; C.F. PZZDLES94F198M; Laurea in Architettura; Ordine Architetti P.P.C. della provincia di FERRAR al n. 1386;

3) Tecnico responsabile del progetto degli impianti elettrici e speciali abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rilevazione incendi, risciacquo, Ugo Papola; C.F. PPLGUO59T31C912W, Diploma di Ponte Industrale; Iscritto Ordine dei Periti Industriali della provincia di Rovigo (RO) n. 419;

4) Tecnico responsabile del progetto degli impianti meccanici abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti meccanici, di scaldfamento, impianti di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria, impianto solare termico; Ugo Papola; C.F. PPLGUO59T31C912W, Diploma di Ponte Industriale; Iscritto Ordine dei Periti Industriali della provincia di Rovigo (RO) n. 419;

5) Tecnico responsabile dell'acustica, iscritto nell'apposito Elenco nazionale ENTECA ai sensi del D.Lgs. 17/2017; Luigi Giuliani C.F. GLN LGU 51R26 C184C; Laurea in Ingegneria Civile sezione Edile, iscritto nell'Elenco nazionale dei tecnici competenti in acustica ex art. 21 d.lgs. 17 febbraio 2017, con numero di iscrizione 5205, numero di iscrizione all'elenco RER/00158 ed attestato della Provincia di Ferrara P.G. 062517/2000 del 25/11/2000;

6) Tecnico responsabile del coordinamento delle sicurezze in fase di progettazione, abilitato ai sensi del D.Lgs. 18/2006 art. 98; Della Pozzati; C.F. PZZDLES94F198M; Laurea in Architettura; Ordine Architetti P.P.C. della Provincia di Ferrara n. 149;

7) Tecnico responsabile della redazione della documentazione prevista per il rispetto dei principi del DNSH e del CAM in edilizia e negli impianti, con specifica e certificata esperienza e capacità Elena Braglia; C.F. BRGLNE82B66I462H; Laurea in Ingegneria; Albo degli Ingegneri di Reggio Emilia n. 1860;

- provvisorio professionista Matteo Venturini; C.F. VNTMTT91T23D54K iscritto all'Ordine degli INGEGNERI della provincia di FERRARA con il N° 2290 - data iscrizione 14/09/2020

DOCUMENTO	SOTTOSCRITTORE	OBJETTO DI VALUTAZIONE	CONFORME	ESITO DEL CONTROLLO	DOCUMENTAZIONE DA INTEGRARE
A ALL B1 CME	Gianluca Affanni		NO	"Modello ALL B1 deve essere reso dai membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza (Presidente del Consiglio di Amministrazione, Amministratore Unico, amministratori delegati anche se titolari di una delega limitata a determinate attività, ma che per tali attività conferisca poteri di rappresentanza) e dai membri del collegio sindacale, inoltre il Modello ALL B1 deve essere reso da coloro che risultino主人 di poteri di rappresentanza (come gli istituti e i procuratori generali), di direzione (come i dipendenti o i professionisti ai quali sono stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell'impresa) o di controllo (come il revisore contabile e l'Organismo di Vigilanza di cui all'art. 6 del D.Lgs. 23/2001 e s.m.i. cui sia affidato il compito di vigilare sul funzionamento e sull'osservanza dei modelli di organizzazione e di gestione idonei a prevenire reati)" non è stato indicato per quale consorziata il CME partecipa, contrariamente a quanto indicato nel DGUE (Arc Investimenti Srl)	ALL B1 corretto e firmato digitalmente da tutti i soggetti indicati nella colonna "esito controllo"
ALL B1 ARC INVESTIMENTI SRL	Alessandro Labanti per Arc Investimenti Srl		SI		DGUE in formato xml firmato digitalmente
MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Luigi Giuliani, Elena Braglia	documento assento	NO	trasmettere DGUE	DGUE in formato xml firmato digitalmente
MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Pietro Giacchini	possesso dei requisiti	NO	si chiede di compilare la tabella excel allegata al fine della dichiarazione del possesso dei requisiti	DGUE in formato xml firmato digitalmente
MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Ugo Papola	possesso dei requisiti	NO	si chiede di compilare la tabella excel allegata al fine della dichiarazione del possesso dei requisiti	DGUE in formato xml firmato digitalmente
MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	CME e ARC Investimenti		SI		
C ALL B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	CME	manca documento identità di Renzo Vincenzo Candido	NO	trasmettere doc. identità	doc. identità Renzo Vincenzo Candido
C ALL B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Tutti i progettisti indicati all'ALL B1 di CME	documenti assenti	NO	trasmettere gli ALL B2 di tutti i progettisti (anche Giuliani e Braglia)	ALL B2 firmati digitalmente dai progettisti
D COPIA DELLA PROCURA			SI		
E VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA FVOE			SI		
F ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO			SI		
G Certificazioni SOA			SI		
H PATENTE A CREDITI			SI		
I ALL B3 - RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE MASCHILE E FEMMINILE			SI		
J ALL B4 - RELAZIONE			SI		
K AVVALIMENTO			N.A.		
ALL B1-1 relativo ai progettisti	Pietro Giacchini	Pag. 8/14 lett. o)	NO	Incorporata: è stato modificato il testo originale del documento. In questo punto si dichiara di essere capogruppo, mentre a pag 12 di 14 alla lettera b) si dichiara di partecipare come mandante. Si chiede di chiarire se la dichiarazione e di verificare la correttezza tra le dichiarazioni non è stato dimostrato il possesso dei requisiti come richiesto dalla lettera di invito/disciplina di gara. Non è possibile recuperare le informazioni neanche dal DGUE in quanto non riporta le categorie d'opera con i relativi importi.	ALL B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
ALL B1-1 relativo ai progettisti	Luigi Giuliani e Elena Braglia indicati come consulenti	Pag. 13/14 lett. d)	NO	importare quanto richiesto dalla lettera di invito/disciplina di gara con riferimento UNICAMENTE a nuove costruzioni e demolizioni totale E con esatto riferimento alle categorie d'opera E i relativi importi - si veda anche FAQ n. 12 inviata sede di gara. Si utilizza la tabella allegata.	ALL B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
ALL B1-1 relativo ai progettisti	Luigi Giuliani, Elena Braglia	documenti assenti	NO	trasmettere ALL B1-1 indicando anche in quale modo partecipano nel gruppo di lavoro: parte del RTP o professionisti singoli, subappalto, altro? Si deve dichiarare il possesso dei requisiti specifici, utilizzando la tabella allegata	ALL B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
ALL B1-1 relativo ai progettisti	Della Pozzati	Pag. 8/14 lett. o) - omessa dichiarazione	NO	separare con crocetta il caso che ricorre	ALL B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
ALL B1-1 relativo ai progettisti	Matteo Venturini	Pag. 8/14 lett. o) Pag. 8/14 lett. t)	NO	indicare in quale modo partecipano nel gruppo di lavoro: parte del RTP o professionisti singoli, subappalto, altro?	ALL B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
ALL B1-1 relativo ai progettisti		Pag. 1/14 PEC + pag. 3/14 lett. a) + pag. 8/14 lett. t)	NO	non è stato dimostrato il possesso dei requisiti come richiesto dalla lettera di invito/disciplina di gara. Non è possibile recuperare le informazioni neanche dal DGUE in quanto non riporta le categorie d'opera con i relativi importi.	ALL B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
ALL B1-1 relativo ai progettisti	Ugo Papola	Pag. 8/14 lett. o)	NO	importare quanto richiesto dalla lettera di invito/disciplina di gara con riferimento UNICAMENTE a nuove costruzioni e demolizioni totale E con esatto riferimento alle categorie d'opera E i relativi importi - si veda anche FAQ n. 12 inviata sede di gara. Si utilizza la tabella allegata.	ALL B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
ALL B1-1 relativo ai progettisti		Pag. 13/14 lett. d)	NO	si chiede di conferma dell'indirizzo PEC nella pag. 1, in quanto sembrerebbe una e-mail non certificata - molte le pec indicate alla pag. 3/14 lett. a) e alla pag. 8/14 lett. o) è intestata a Della Pozzati (oltre al domicilio, sempre di Della Pozzati)	ALL B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
ALL B1-1 relativo ai progettisti			NO	segnare con crocetta il caso che ricorre	ALL B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
ALL B1-1 relativo ai progettisti			NO	non è stato dimostrato il possesso dei requisiti come richiesto dalla lettera di invito/disciplina di gara. Non è possibile recuperare le informazioni neanche dal DGUE in quanto non riporta le categorie d'opera con i relativi importi.	ALL B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
M Per le A.T.I. non costituite			N.A.		
N Per le A.T.I. già costituite			N.A.		
O Nei casi di CONSORZI di imprese			N.A.		
P Nei casi di RETE D'IMPRESE			N.A.		
Q Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESE			N.A.		
R Requisiti professionali servizi svolti	progettisti		NO	tabella excel allegata compilata e firmata digitalmente da tutti progettisti, compreso requisito CAM/DNSH e CSP per tutte le categorie	tabella excel firmata digitalmente da tutti i progettisti

JK

Si valuta pertanto che sussistono i presupposti per procedere all'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante formale integrazione della documentazione già presentata, come indicato nell'ultima colonna della tabella sopra riportata.

Undicesimo Operatore Economico: LSA

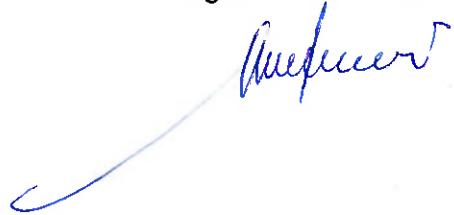
PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50 COMMA 1 LETT. D) E DELL'ART. 108 C. 2 LETT'E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DELL'INTERVENTO "CAMPUS DELTA- REALIZZAZIONE DI NUOVO SPAZIO POLIVALENTE" - CUP D45E20006030005 – CIG B73B8CEB2A BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA					
OPERATORE ECONOMICO					
Luca Spanò nato a Palermo il 22/05/1992, codice fiscale SPNLCU92E22G273R, residente a Bagheria (PA), Via Nicòlò Paganini n 2, Titolare e legale rappresentante della Soc LSA PROGETTO E COSTRUZIONI SRL sede in via Bagheria (PA), Via Nicòlò Paganini n 2, codice fiscale e partita iva 06955860827, PEC lsaprogettoecoste@pec.it mail lsaprogettoecoste@gmail.com telefono 0918879320					
GRUPPO DI PROGETTAZIONE:					
<ul style="list-style-type: none"> - Tecnico incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, in quanto in possesso del titolo di studio di Architetto ed iscrizione Albo/Ordine/Elenco Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Palermo al n. A 6632 Arch. Luca Spanò; - Tecnico responsabile del progetto architettonico abilitato e iscritto all'Albo Professionale, in possesso del titolo di studio di Architetto ed iscrizione Albo/Ordine/Elenco Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Palermo al n. A 6632 Arch. Luca Spanò' - Tecnico responsabile del progetto strutturale abilitato e iscritto all'Albo Professionale, in possesso del titolo di studio di Architetto ed iscrizione Albo/Ordine/Elenco Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Palermo al n. A 6632 Arch. Luca Spanò'; - Tecnico responsabile del progetto degli impianti elettrici e speciali abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rilevazione incendi, fotovoltaici, in quanto in possesso del titolo di studio di Ingegneri ed iscrizione Albo/Ordine/Elenco Ordine degli Ingegneri di Palermo Iscrizione Numero "A 10592" Sezione/Settore Sezione A; Ing Giuseppe Mineo; - Tecnico responsabile del progetto degli impianti meccanici abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti meccanici, di riscaldamento, impianti di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria, impianto solare termico, in quanto in possesso del titolo di studio di Ingegneri ed iscrizione Albo/Ordine/Elenco Ordine degli Ingegneri di Palermo Iscrizione Numero "A 10592" Sezione/Settore Sezione A; Ing Giuseppe Mineo ; (Dipendente Luca Spanò' Architetto); - Tecnico responsabile del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, abilitato ai sensi del D.Lgs. 81/2008 art. 98, in quanto in possesso del titolo di studio di Architetto ed iscrizione Albo/Ordine/Elenco Ordine (PA) 01/08/1979, PALERMO (PA), ITA Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Palermo Iscrizione Numero "A 5340" dal 11/10/2007 Sezione A settore a architetto Arch Alberto Carollo (Dipendente Luca Spanò' Architetto); - Tecnico in possesso dell'iscrizione nell'Elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 08/03/2006, in quanto in possesso del titolo di studio di Ingegneri ed iscrizione Albo/Ordine/Elenco Ordine degli Ingegneri di Palermo Iscrizione Numero "A 10592" Sezione/Settore Sezione A; Ing Giuseppe Mineo ; (Dipendente Luca Spanò' Architetto); - Tecnico responsabile della redazione della documentazione prevista per il rispetto dei principi del DNSH del CAM in edilizia e negli impianti, con specifica e certificata esperienza e capacità, in quanto in possesso del titolo di studio di Architetto ed iscrizione Albo/Ordine/Elenco Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Palermo al n. A 6632 Arch. Luca Spanò'; Esperto EGE , Esperto CAM (eventuale allegare curriculum professionale); - GIROLAMO MARIA LATTUCA nato a AGRIENTO (AG) 12/09/1983 residente VIA PRINCIPE DI VILLAFRANCA N.63– 90141 PALERMO in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE E SOCIO dell'impresa 3 PERIODICO SRL INGEGNERIA con sede nel Comune di VIA PRINCIPE DI VILLAFRANCA N.63– 90141 PALERMO Partita IVA 05882310823 indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) 3periodico@arubapec.it telefono 091-5076934 Tecnico responsabile dell'acustica, iscritto nell'apposito elenco nazionale ENTECA ai sensi del D.Lgs. 17/2017, in quanto in possesso del titolo di studio di Ingegneri idonei degli Ingegneri della prov. Di Agrigento al n. 1804 sez. A, dal 09/04/2009 					
DOCUMENTO	SOTTOSCRITTORE	OGGETTO DI VALUTAZIONE	CONFORME	ESITO DEL CONTROLLO	DOCUMENTAZIONE DA INTEGRARE
A ALL B1	Spanò Luca per LSA Progetto e Costruzioni Srl	forma di partecipazione Pag 5/11 lett. o) PAG 7 DI 11 LETTERE K, L Pag 9/11 lett. x) Pag 9 e 10/11 – non dichiarati i progettisti Pag 10 e 11/11 – giovane professionista	NO	Il DGUE non sono coerenti nella forma di partecipazione, e nell'ALL. B1 non è altrettanto chiaro. Si chiama nei DGUE e nell'ALL. B1 come si intende partecipare alla procedura (impresa singola, associata, RTP, ecc.) omessa dichiarazione - verificare e completare la corretta selezione che si intende dichiarare omessa dichiarazione - compilare i campi parziale omessa dichiarazione - compilare la parte relativa alla percentuale di assunzioni della quota femminile compilare i campi relativi ai progettisti indicati - si sottolinea la necessità di indicare se facenti parte di uno studio di progettazione, ovvero se nominali quali singoli professionisti compilare il campo relativo al giovane professionista qualora ne ricorra il caso	ALL. B1 corretto e firmato digitalmente
B	MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Spanò Luca per LSA Progetto e Costruzioni Srl	NO	da DGUE sembra che l'operatore economico partecipi da solo, ma da ALL. B1 non è chiara la stessa intenzione. Si chiama nel DGUE e nell'ALL. B1 come si intende partecipare alla procedura	DGUE in formato xml firmato digitalmente
	MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Girolamo Mana Lattuca per 3 Periodico	NO	inviare DGUE corretto	DGUE in formato xml firmato digitalmente
C	MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Spanò Luca per "Luca Spanò Architetto di Spanò Luca"	NO	da DGUE sembra che l'operatore economico partecipi in raggruppamento con LSA Progetto & Costruzione e 3 Periodico, ma da ALL. B1 non è chiara la stessa intenzione. Si chiama nel DGUE e nell'ALL. B1 come si intende partecipare alla procedura	DGUE in formato xml firmato digitalmente
D	COPIA DELLA PROCURA		N.A.		
E	VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA FVDE		N.A.		
F	ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO		SI		
G	Certificazione SOA		SI		
H	PATENTE A CREDITI		SI		
I	ALL B3 - RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE MASCHILE E FEMMINILE		SI		
J	ALL B4 - RELAZIONE	Spanò Luca per LSA Progetto e Costruzioni Srl	NO	compilare l'ultima parte della relazione indicando le modalità con le quali intende adempiere agli impegni	All. B4 firmato digitalmente
K	AVVALIMENTO		N.A.		
L	ALL B1-1 relativo ai progettisti	Girolamo Mana Lattuca per 3 Periodico	NO	non è stato compilato alcun campo delle dichiarazioni da rendere	ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
	ALL B1-1 relativo ai progettisti	Spanò Luca per "Luca Spanò Architetto di Spanò Luca"	NO	dichiarare se trattasi di impresa singola o studio professionale (associato, società, ecc...) segnare con una crocetta il caso che ricorre CCNL FO12 - VERIFICARE SE LA DICHIARAZIONE SIA CORRETTA O SI TRATTI DI UN REFUSO omesse dichiarazioni - compilare i campi con i riferimenti che si intendono dichiarare non è stato dimostrato il possesso dei requisiti come richiesto dalla lettera di invito/disciplina di gara. Quanto indicato nel DGUE non porta le categorie d'opera con i relativi importi Reportare quanto richiesto dalla lettera di invito/disciplina di gara con riferimento UNICAMENTE a nuove costruzioni o demolizioni e ricostruzione totale E con esatto riferimento alle categorie d'opera E i relativi importi - si veda anche FAQ n. 12 inviata sede di gara. Si utilizzi la tabella excel allegata.	ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
M	Per le A.T.I. non costituite		N.A.		
N	Per le A.T.I. già costituite		N.A.		
O	Nel caso di CONSORZI di imprese,		N.A.		
P	Nel caso di RETE D'IMPRESE		N.A.		
Q	Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESE		N.A.		
R	Requisiti professionali servizi svolti	progettisti	NO	tabella excel allegata compilata e firmata digitalmente da tutti progettisti, compreso requisito CAM/DNSH e CSP per tutte le categorie	tabella excel firmata digitalmente da tutti i progettisti

Si valuta pertanto che sussistono i presupposti per procedere all'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante formale integrazione della documentazione già presentata, come indicato nell'ultima colonna della tabella sopra riportata.

Alle ore 13:40 del giorno 13/08/2025, il responsabile unico del progetto dichiara sospesa la seduta riservata, rimandando al giorno successivo la verifica dei successivi operatori economici.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Michele Gualandi



Il giorno 14/08/2025 alle ore 9:00, presso la sede della Stazione Appaltante "Comune di Codigoro", sita in CODIGORO (FE), Piazza Giacomo Matteotti, 60, il RUP, assistito dalle testimoni Geom. Chiara Mantovani e Geom. Benedetta Finessi, riprende la verifica della documentazione amministrativa trasmessa dagli operatori economici invitati alla procedura negoziata in oggetto.

Dodicesimo Operatore Economico: DE MARCHI

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50 COMMA 1 LETT. D) E DELL'ART. 108 C. 2 LETT E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DELL'INTERVENTO "CAMPUS DELTA- REALIZZAZIONE DI NUOVO SPAZIO POLIVALENTE" - CUP D45E2006030005 - CIG B73B8CEB2A						
BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA						
OPERATORE ECONOMICO						
<p>- ARNESE TIZIANA nata a VILLA BARTOLOMEA Prov. VR il 26/03/1954 residente nel Comune di LEGNAGO Prov. VR Stato ITALIA Via/Piazza DEI CADUTI n. 35 cod.fisc. RNSTZN54C66L912N, in qualità di AMMINISTRATORE UNICO E LEGALE RAPPRESENTANTE dell'impresa DE MARCHI SRL con sede nel Comune di LAVARONE Prov. TN Stato ITALIA Via/Piazza DANTE n. 3/41 codice fiscale: 04140990237 Partita IVA: 04140990237 indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) demarchi@pec.demarchisrl.net telefono 0442 20261 e-mail francesca@demarchisrl.net</p> <p>- De Marchi Jacopo Severino: socio al 33,33%, Procuratore, Responsabile tecnico, Titolare effettivo, nato a Legnago VR il 12.03.1986 residente a Legnago VR in Via Batorcolo, 27 – cap 37045 C.F. DMRJPS86C12E512M - durata dell'incarico: dal 05.09.2018 fino alla revoca;</p> <p>- Alessio Frassani: Direttore Tecnico nato a Legnago (VR) il 02.06.1975, residente a Legnago VR Via Redentore, 8 cap 37045 - C.F. FRSLS75H02E512U - durata dell'incarico: dal 15.06.2023 fino alla revoca;</p> <p>- Moschetta Mauro: Revisore Legale nato a Legnago il 30.10.1956 residente a Legnago VR in Via Passeggio, 10 cap 37045 – C.F. MSCMRA56R30E512L - durata dell'incarico: dal 28.06.2024 fino al 31.12.2026</p>						
GRUPPO DI PROGETTAZIONE						
<p>1) Tecnico incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche (indicare Nome cognome, codice fiscale, titolo di studio posseduto, estremi iscrizione Albo/Ordine/Elenco) arch. Fidenzio Dal Corso CF DLFCNZ56T051242L - laurea magistrale in architettura - iscritto all'ordine degli Architetti PPC della provincia di Venezia al n. 1297 sez. A;</p> <p>2) Tecnico responsabile del progetto architettonico abilitato e iscritto all'Albo Professionale (indicare Nome cognome, codice fiscale, titolo di studio posseduto, estremi iscrizione Albo/Ordine/Elenco) arch. Nicolo Baldan CF BLDNCL91S10D325E - laurea magistrale in architettura - iscritto all'ordine degli Architetti PPC della provincia di Venezia al n. 5038 sez. A;</p> <p>3) Tecnico responsabile del progetto strutturale abilitato e iscritto all'Albo Professionale (indicare Nome cognome, codice fiscale, titolo di studio posseduto, estremi iscrizione Albo/Ordine/Elenco) ing. Alessandro Maggio C.F. MGGLSN65D07G224L - laurea magistrale in ingegneria - iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Padova al n. 3294 sez. A;</p> <p>4) Tecnico responsabile del progetto degli impianti elettrici e speciali abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di elevazione Incendi, fotovoltaici (indicare Nome cognome, codice fiscale, titolo di studio posseduto, estremi iscrizione Albo/Ordine/Elenco) ing. Alberto Boscolo Pecchie C.F. BSCLR77B19C638Q - laurea magistrale in ingegneria - iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Venezia al n. 3710 sez. A;</p> <p>5) Tecnico responsabile del progetto degli impianti meccanici abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti meccanici, di riscaldamento, impianti di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria, impianto solare termico (indicare Nome cognome, codice fiscale, titolo di studio posseduto, estremi iscrizione Albo/Ordine/Elenco) ing. Christian Guida C.F. GDUCRS75D21L736J - laurea magistrale in ingegneria - iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Venezia al n. 4029 sez. A;</p> <p>6) Tecnico responsabile dell'acustica, iscritto nell'apposito elenco nazionale ENTECA ai sensi del D.Lgs. 17/2017 (indicare Nome cognome, codice fiscale, titolo di studio posseduto, estremi iscrizione Albo/Ordine/Elenco) ing. Federica Bettarello C.F. BTTFRC79R63H620Q - laurea magistrale in ingegneria - iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Rovigo al n. 3639 sez. A;</p> <p>7) Tecnico responsabile del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, abilitato ai sensi del D.Lgs. 8/2008 art. 98 (indicare Nome cognome, codice fiscale, titolo di studio posseduto, estremi iscrizione Albo/Ordine/Elenco) arch. Alessandro Dal Corso CF DLCLSN88H07D325P - laurea magistrale in architettura - iscritto all'ordine degli Architetti PPC della provincia di Venezia al n. 4631 sez. A;</p> <p>8) Tecnico in possesso dell'iscrizione nell'Elenco del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 08/03/2006 (indicare Nome cognome, codice fiscale, titolo di studio posseduto, estremi 12/13 iscrizione Albo/Ordine/Elenco) ing. Michele Granziero C.F. GRNMHL62C06Z133I - laurea magistrale in ingegneria - iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Venezia al n. 5116 sez. A;</p> <p>9) Tecnico responsabile della redazione della documentazione prevista per il rispetto dei principi del DNSH e dei CAM in edilizia e negli impianti, con specifica e certificata esperienza e capacità (indicare Nome cognome, codice fiscale, titolo di studio posseduto, estremi iscrizione Albo/Ordine/Elenco) arch. Ludovico Meneghel CF MNGLVC96C08D325P - laurea magistrale in architettura - iscritto all'ordine degli Architetti PPC della provincia di Venezia al n. 5444 sez. A;</p>						
DOCUMENTO	SOTTOSCRITTORE	OGGETTO DI VALUTAZIONE	CONFORME	ESITO DEL CONTROLLO		DOCUMENTAZIONE DA INTEGRARE
A ALL B1 DE MARCHI	Tiziana Arnesi per De Marchi	progettisti indicati	NO	sono indicati i nomi dei progettisti, senza alcun riferimento allo studio professionale di cui essi fanno parte (DESARCHI). Chiare se viene incaricato lo studio professionale o singolarmente ciascun progettista, in quanto il modello ALL.B1-1 ed il DGUE trasmessi riguardano lo studio professionale e non i singoli progettisti.		ALL. B1 corretto e firmato digitalmente da tutti i soggetti indicati nella prima nota
B MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Fidenzio Dal Corso per DESARCHI	possesso dei requisiti	NO	Se lo studio di progettazione partecipa alla gara fornendo sia le proprie capacità tecniche che quelle specifiche di alcuni suoi dipendenti (purché abbiano sottoscritto la progettazione relativa alle capacità tecniche), allora anche questi dipendenti dovranno presentare il loro DGUE – ovvero un unico DGUE firmato da tutti i progettisti		DGUE in formato xml firmato digitalmente
C MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Tiziana Arnesi per De Marchi		SI			
D COPIA DELLA PROCURA			N.A.			
E VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA FVOE			N.A.			
F ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO			SI			
G Certificazione SOA			SI			
H PATENTE A CREDITI			SI			
I ALL.B3 - RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE MASCHILE E FEMMINILE			SI			
J ALL.B4 - RELAZIONE			SI			
K AVVALIMENTO			N.A.			
L ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Qualora i progettisti siano tutti dipendenti di DESARCHI		SI			
L ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Qualora alcuni progettisti siano esterni a DESARCHI	documenti assenti	NO	trasmettere ALL. B1-1 di tutti i progettisti		ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente
M Per le A.T.I. non costituite			N.A.			
N Per le A.T.I. già costituite			N.A.			
O Nel caso di CONSORZI d'imprese,			N.A.			
P Nel caso di RETE D'IMPRESE			N.A.			
Q Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESE			N.A.			
R Requisiti professionali servizi svolti	progettisti		NO	tabella excel allegata compilata e firmata digitalmente da tutti progettisti, compreso requisito CAM/DNSH e CSP per tutte le categorie		tabella excel firmata digitalmente da tutti i progettisti

Si valuta pertanto che sussistono i presupposti per procedere all'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante formale integrazione della documentazione già presentata, come indicato nell'ultima colonna della tabella sopra riportata.

Tredicesimo Operatore Economico: MARLEGNO

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50 COMMA 1 LETT. D) E DELL'ART. 108 C. 2 LETT E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DELL'INTERVENTO "CAMPUS DELTA- REALIZZAZIONE DI NUOVO SPAZIO POLIVALENTE" - CUP D4SE20006030005 - CIG B73B8CEB2A						
BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA						
OPERATORE ECONOMICO						
- MARCHETTI SIRO nato a CALCINATE Prov. (BG) il 15/07/1966 residente nel Comune di BOLGARE Prov. BERGAMO Stato ITALIA Via DEI PIOSSI n. 23 cod.fisc. MRCSR166L15B393H, in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE dell'impresa MARLEGNO SRL - COSTRUIRE SOSTENIBILE con sede nel Comune di CALCINATE Prov. BERGAMO Stato ITALIA Via LARGA n. 21, codice fiscale e Partita IVA: 002804520167 indirizzo di posta elettronica certificata (PEC).marlegno@pec.it telefono 035.4423768 e-mail info@marlegno.it						
- MARCHETTI ANGELO LUIGI NATO A CALCINATE (BG) il 16/06/1972 Consigliere – Direttore Tecnico Codice Fiscale MRCNLL72H16B393O Residenza Via Dei Frassini 92 – 24060 Bolgare (BG)						
- MARCHETTI ANNA MARIA NATO A CALCINATE (BG) il 05/06/1975 Consigliere Codice Fiscale MRCNMR75H45B 393M Residenza Via Aldo Moro 1 – 24060 Bolgare (BG)						
- BEATI EMANUELE NATO A SERIATE (BG) il 10/12/1980 Istituire Codice Fiscale BTEMNL80T10I62 8U Residenza Via Stanta Lucia 78m – 24059 Urgnano (BG);						
- CARMINATI PAOLO NATO A ROMANO DI LOMARDIA (BG) il 28/02/1984 Revisore Legale CRM- Codice Fiscale PLA84B28H5090 Residenza Via Dell'armonia 155 – Romano Di Lombardia (BG)						
GRUPPO DI PROGETTAZIONE						
1) Tecnico incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche ING. COSTANTE BONACINA, BNCCTN 78C29B393U, iscritto all'ordine degli INGEGNERI DI BERGAMO al n. 3169						
2) Tecnico responsabile del progetto architettonico abilitato e iscritto all'Albo Professionale ING. COSTANTE BONACINA, BNCCTN 78C29B393U, iscritto all'ordine degli INGEGNERI DI BERGAMO al n. 3169						
3) Tecnico responsabile del progetto strutturale abilitato e iscritto all'Albo Professionale (ING. COSTANTE BONACINA, BNCCTN 78C29B393U, iscritto all'ordine degli INGEGNERI DI BERGAMO al n. 3169						
4) Tecnico responsabile del progetto degli impianti elettrici e speciali abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rilevazione incendi, fotovoltaici PER. IND. GRAZIANO GUERINI, C.F. GRNGZN77D15D952R, iscritto all'Albo dei Periti Industriali di Bergamo al n. 1305						
5) Tecnico responsabile del progetto degli impianti meccanici abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti meccanici, di riscaldamento, impianti di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria, impianto solare termico ING. ALESSANDRO NANI, C.F. NNALSN76E16D952W, iscritto all'ordine degli Ingegneri di Bergamo al n. 2884						
6) Tecnico responsabile dell'acustica, iscritto nell'apposito elenco nazionale ENTECA ai sensi del D.Lgs. 17/2017 PER. IND. MASSIMO LOCATELLI, C.F. LCTMSM59D11A794R, iscritto all'Albo dei Periti Industriali di Bergamo al n. 1217						
7) Tecnico responsabile del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, abilitato ai sensi del D.Lgs. 81/2008 art. 98: ING. COSTANTE BONACINA, BNCCTN 78C29B393U, iscritto all'ordine degli INGEGNERI DI BERGAMO al n. 3169						
8) Tecnico in possesso dell'iscrizione nell'Elenco dei Miretti dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 08/03/2006: ING. ALESSANDRO NANI, C.F. NNALSN76E16D952W, iscritto all'ordine degli Ingegneri di Bergamo al n. 2884						
9) Tecnico responsabile della redazione della documentazione prevista per il rispetto dei principi del DNSH e dei CAM in edilizia e negli impianti, con specifica e certificata esperienza e capacità: ING. COSTANTE BONACINA, BNCCTN 78C29B393U, iscritto all'ordine degli INGEGNERI DI BERGAMO al n. 3169						
- giovane professionista FRANCESCO ROCCHETTI cod. Fisc. RCCFNC83S26A794Y, laureato in ARCHITETTURA Iscritto all'Ordine degli ARCHITETTI della Provincia di BERGAMO con il n.3413 avente la seguente tipologia soggettiva di cui all'art. 4 co. 2 del DM 263/2016: libero professionista singolo o associato						
DOCUMENTO	SOTTOSCRITTORE	OGGETTO DI VALUTAZIONE	CONFORME	ESITO DEL CONTROLLO	DOCUMENTAZIONE DA INTEGRARE	
A ALL.B1 MARLEGNO		giovane professionista	NO	mancata indicazione – verificare la correttezza	ALL. B1 aggiornato e firmato digitalmente	
B MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)			SI			
C ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Tutti i progettisti indicati	documenti mancati	NO	trasmettere dichiarazione di tutti i progettisti	ALL. B2 firmati digitalmente	
D COPIA DELLA PROCURA			N.A.			
E VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA PVOE			N.A.			
F ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO			SI			
G Certificazione SOA			SI			
H PATENTE A CREDITI			SI			
I ALL.B3 - RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE MASCHILE E FEMMINILE			SI			
J ALL.B4 - RELAZIONE			SI			
K AVVALIMENTO			N.A.			
ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Costante Bonacina	PAG 3 DI 10 LETTERA H – omessa dichiarazione	NO	SI CHIEDE DI SELEZIONARE LA DICHIARAZIONE CHE SI INTENDE EFFETTUARE	ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente	
		PAG 5 DI 10 LETTERA S – omessa dichiarazione		dichiarazione del possesso dei requisiti CAM per IA.02 e IA.03 assente (requisito posseduto con il nuovo Asilo di Salsomaggiore?)		
		possesso requisiti CAM/DNSH		mancata indicazione – verificare la correttezza		
		giovane professionista				
L ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Alessandro Nani	Agenzia Entrate, Ispettorato, Cancelleria fallimentare	NO	omessa dichiarazione – vedere pag. 8/13 del modello di gara fornito, lett. y, z) aa) - dichiarazioni da rendere obbligatoriamente	ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente	
		giovane professionista		mancata indicazione – verificare la correttezza		
ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Massimo Locatelli	Agenzia Entrate, Ispettorato, Cancelleria fallimentare	NO	omessa dichiarazione – vedere pag. 8/13 del modello di gara fornito, lett. y, z) aa) - dichiarazioni da rendere obbligatoriamente	ALL. B1-1 aggiornato e firmato digitalmente	
		giovane professionista		mancata indicazione – verificare la correttezza		
ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Graziano Guerini	Agenzia Entrate, Ispettorato, Cancelleria fallimentare	NO	omessa dichiarazione – vedere pag. 8/13 del modello di gara fornito, lett. y, z) aa) - dichiarazioni da rendere obbligatoriamente	ALL. B1-1 firmato digitalmente	
		giovane professionista		mancata indicazione – verificare la correttezza		
M Per le A.T.I. non costituite			N.A.			
N Per le A.T.I. già costituite			N.A.			
O Nel caso di CONSORZI di imprese,			N.A.			
P Nel caso di RETE D'IMPRESE			N.A.			
Q Per i documenti da produrre da RETE D'IMPRESE			N.A.			

MB JMF

Si valuta pertanto che sussistono i presupposti per procedere all'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante formale integrazione della documentazione già presentata, come indicato nell'ultima colonna della tabella sopra riportata.

Quattordicesimo Operatore Economico: COESA

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 50 COMMA 3 LETT. D) E DELL'ART. 108 C. 2 LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO INTEGRATO DELL'INTERVENTO "CAMPUS DELTA- REALIZZAZIONE DI NUOVO SPAZIO POLIVALENTE" - CUP D4SE200000020005 - CIG B73B8CEB2A						
BUSTA A DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA						
OPERATORE ECONOMICO						
<p>Sandrone Federico, nato a Carmagnola (TO) il 23/12/1987, residente a Vinovo (TO) in Via IV Novembre 4, codice fiscale SNDFRC87T23B911 Legale Rappresentante di COESA srl con sede a Torino in via Beaumont n. 7 codice fiscale e partita IVA 10734760019 indirizzo di posta elettronica coesa_energy@pec.it e coesaenergy.com telefono 011 18956338</p> <p>Dario Costanzo, Direttore tecnico, Direttore e tecnico, 25/09/1965, via Bergamo 7 Torino, CSTDRA85P25L750U,</p> <p>Alberto Lazzaro Amministratore delegato, 07/01/1982, Corso Lecco 80 Torino, L2LN1B2A04/219,</p> <p>Alessandro Abbà incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, in quanto in possesso del titolo di studio di Ingegnere ed iscrizione Albo/Ordine/Etenco Ingegnere della Provincia di Torino al n. 8325R;</p> <p>Tecnico responsabile del progetto architettonico Alessandro Abbà incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, in quanto in possesso del titolo di studio di Ingegnere ed iscrizione Albo/Ordine/Etenco Ingegnere della Provincia di Torino al n. 8325R;</p> <p>Tecnico responsabile del progetto strutturale Luca Fabiani co-responsabile del progetto architettonico abilitato e iscritto all'Albo Professionale, in possesso del titolo di studio di Architetto ed iscrizione Albo/Ordine/Etenco Architetti della Provincia di Torino al n. 10170;</p> <p>Tecnico responsabile del progetto degli impianti elettrici e speciali Alessandro Abbà incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, in quanto in possesso del titolo di studio di Ingegnere ed iscrizione Albo/Ordine/Etenco Ingegnere della Provincia di Torino al n. 8325R;</p> <p>Tecnico responsabile del progetto degli impianti meccanici Marco Fraguelli del titolo di studio di Ingegnere ed iscrizione Albo/Ordine/Etenco Periti industriali della Provincia di Alessandria Asti e Torino al n. 3751;</p> <p>Tecnico responsabile dell'acustica, iscritto all'Albo Professionale, in possesso del titolo di studio di Ingegnere ed iscrizione Albo/Ordine/Etenco Ingegnere della Provincia di Torino al n. 5304F e iscritto all'albo dei certificatori acustici ENTECA al n. 4653;</p> <p>Tecnico responsabile del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione Alessandro Abbà incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, in quanto in possesso del titolo di studio di Ingegnere ed iscrizione Albo/Ordine/Etenco Ingegnere della Provincia di Torino al n. 8325R;</p> <p>Tecnico responsabile dell'iscrizione nell'elenco del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 08/03/2006 Marco Fraguelli del titolo di studio di Ingegnere ed iscrizione Albo/Ordine/Etenco Periti industriali della Provincia di Alessandria Asti e Torino al n. 3751;</p> <p>Tecnico responsabile della redazione della documentazione prevista per il rispetto dei principi del DNSH e dei CAM in edilizia e negli impianti Alessandro Abbà incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, in quanto in possesso del titolo di studio di Ingegnere ed iscrizione Albo/Ordine/Etenco Ingegnere della Provincia di Torino al n. 8325R</p>						
GRUPPO DI PROGETTAZIONE IN ALLEGATO B1.1						
<p>- Ing. Alessandro Abbà incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, in quanto in possesso del titolo di studio di Ingegnere ed iscrizione Albo/Ordine/Etenco Ingegnere della Provincia di Torino al n. 8325R;</p> <p>- Ing. Alessandro Abbà co-responsabile del progetto architettonico abilitato e iscritto all'Albo Professionale, in possesso del titolo di studio di Ingegnere ed iscrizione Albo/Ordine/Etenco Ingegnere della Provincia di Torino al n. 8325R;</p> <p>- Arch. Luca Fabiani co-responsabile del progetto architettonico abilitato e iscritto all'Albo Professionale, in possesso del titolo di studio di Architetto ed iscrizione Albo/Ordine/Etenco Architetti della Provincia di Torino al n. 10170;</p> <p>- Ing. Alessandro Abbà responsabile del progetto strutturale abilitato e iscritto all'Albo Professionale, in possesso del titolo di studio di Ingegnere ed iscrizione Albo/Ordine/Etenco Ingegnere della Provincia di Torino al n. 8325R;</p> <p>- Ing. Marco Fraguelli responsabile del progetto degli impianti elettrici e speciali abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rilevazione incendi, fotovoltaici, in quanto in possesso del titolo di studio di Ingegnere ed iscrizione Albo/Ordine/Etenco Periti industriali della Provincia di Alessandria Asti e Torino al n. 3751;</p> <p>- Ing. Marco Fraguelli responsabile del progetto degli impianti meccanici abilitato per l'attività consistente nella progettazione di impianti meccanici, di riscaldamento, impianti di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria, impianto solare termico, in quanto in possesso del titolo di studio di studio di Ingegnere ed iscrizione Albo/Ordine/Etenco Periti industriali della Provincia di Alessandria Asti e Torino al n. 3751;</p> <p>- Franco Gavinielli responsabile dell'acustica, iscritto nell'apposito elenco nazionale ENTECA ai sensi del D.Lgs. 17/2017, in quanto in possesso del titolo di studio di Ingegnere ed iscrizione Albo/Ordine/Etenco Ingegneri della Provincia di Torino al n. 5304F e iscritto all'albo dei certificatori acustici ENTECA al n. 4653;</p> <p>- Ing. Alessandro Abbà responsabile del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, abilitato ai sensi del D.Lgs. 17/2017 art. 99, in quanto in possesso del titolo di studio di Ingegnere ed iscrizione Albo/Ordine/Etenco Ingegneri della Provincia di Torino al n. 8325R;</p> <p>- Ing. Marco Fraguelli in possesso dell'iscrizione nell'elenco del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139 del 08/03/2006, in quanto in possesso del titolo di studio di Ingegnere ed iscrizione Albo/Ordine/Etenco Periti industriali della Provincia di Alessandria Asti e Torino al n. 3751;</p> <p>- Tecnico responsabile della redazione della documentazione prevista per il rispetto dei principi del DNSH e dei CAM in edilizia e negli impianti, con specifica e certificata esperienza e capacità, in quanto in possesso del titolo di studio di Ingegnere ed iscrizione Albo/Ordine/Etenco Ingegnere della Provincia di Torino al n. 8325R;</p>						
DOCUMENTO	SOTTOSCRITTORE	PROGETTO DI VALUTAZIONE	CONFORME	ESITO DEL CONTROLLO	DOCUMENTAZIONE DA INTEGRARE	
A ALL.B1 COESA	Federico Sandrone per Coesa Srl	Pag. 7/12 lett. y) - omessa dichiarazione	NO	compiere i campi l'indicazione dei progettisti non corrisponde a quanto indicato in ALL_B1-1	ALL_B1 corretto e firmato digitalmente	
		Pag. 9/12 lett. a) - progettisti				
		Pag. 10/12 lett. a)				
		Pag. 11/12 - giovane professionista				
MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Federico Sandrone per Coesa Srl	Documento mancante	SI	trasmettere DGUE	DGUE in formato xml firmato digitalmente	
MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	A2 Srl	possesso dei requisiti	NO	Se lo studio di progettazione partecipa alla gara fornendo sia le proprie capacità tecniche che quelle specifiche di alcuni suoi dipendenti (perché abbiano sottoscritto la progettazione relativa alle capacità tecniche), allora anche questi dipendenti dovranno presentare il loro DGUE - ovvero un unico DGUE firmato da tutti i progettisti		
MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	Luca Fabiani, Marco Fraguelli, Franco Gavinielli	Documenti mancanti	NO	trasmettere DGUE	DGUE in formato xml firmato digitalmente	
MODELLO DI DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)	giovane professionista	Documento mancante	NO	trasmettere DGUE	DGUE in formato xml firmato digitalmente	
ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Dario Costanzo di Coesa Srl	documento d'identità assente	NO	documento d'identità assente	ALL_B2 formato digitalmente ovvero firmato a mano con allegato documento di identità	
ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Alberto Lazzaro di Coesa Srl	documento d'identità assente	NO	documento d'identità assente	ALL_B2 formato digitalmente ovvero firmato a mano con allegato documento di identità	
ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Federico Sandrone di Coesa Srl e Alessandro Abbà di A2 Srl	SI			ALL_B2 firmato digitalmente	
ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	Luca Fabiani, Marco Fraguelli, Franco Gavinielli	Documenti mancanti	NO	trasmettere	ALL_B2 firmati digitalmente	
ALL.B2 - DICHIARAZIONE INTEGRATIVA	giovane professionista	Documento mancante	NO	trasmettere	ALL_B2 firmati digitalmente	
D COPIA DELLA PROCURA			NA			
E VERIFICA DOCUMENTI TRAMITE SISTEMA EVOE			NA			
F ATTESTAZIONE DEL VERSAMENTO			SI			
G Certificazione SOA			SI			
H PATENTE A CREDITO			SI			
I ALL.B3 - RAPPORTO SULLA SITUAZIONE DEL PERSONALE MASCHILE E FEMMINILE			SI			
J ALL.B4 - RELAZIONE	Federico Sandrone di Coesa Srl	omessa dichiarazione	NO	esplicitare più chiaramente l'ultima parte della relazione indicando le modalità con le quali intende adempiere agli impegni.	ALL_B4 formato digitalmente	
K AVVALIMENTO			NA	omessa dichiarazione - compilare i campi omessa dichiarazione - segnare con una crocetta il caso che ricorre		
L ALL.B1-1 relativo ai progettisti	Alessandro Abbà per A2 Srl	Pag. 8/14 lett. o), 5) Pag. 8/14 lett. u) Pag. 10 e 11/14 lett. a) - indicazione progettisti pag. 11/14 lett. a)	NO	i progettisti qui indicati non sono coerenti con i progettisti indicati all'ALL_B1 di Coesa Srl; inoltre non è stato indicato il tecnico responsabile dei CAM Tecnico n. B) iscrizione all'elenco del Ministero dell'Interno ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. 139/2006 Marco Fraguelli non risulta iscritto all'elenco di cui al link https://www.vigilfuoco.it/servizi-le-aziende-e-i-professionisti/servizi-line-di-prevenzione-incendi/professionisti Verificare la correttezza della dichiarazione	ALL_B1 aggiornato e firmato digitalmente	
M Per le A.T.I. non costituite	Luca Fabiani, Marco Fraguelli, Franco Gavinielli	Documenti mancanti	NO	trasmettere ALL_B1-1	ALL_B1-1 firmati digitalmente	
N Per le A.T.I. già costituite	giovane professionista	Documento mancante	NO	trasmettere ALL_B1-1	ALL_B1-1 firmato digitalmente	
O Nei casi di CONSORZI DI IMPRESA			NA			
P Per il consorzio di RETE			NA			
Q Per il documento da produrre da RETE D'IMPRESA			NA			
R Requisiti professionali servizi svolti	progettisti		NO	tabelle excel allegata compilata e firmata digitalmente da tutti progettisti, compreso requisito CAM/DNSH e CSP per tutte le categorie	tabelle excel firmata digitalmente da tutti i progettisti	

SOCORSO ISTRUTTORIO

Si valuta pertanto che sussistono i presupposti per procedere all'attivazione del soccorso istruttorio di cui all'articolo 101 del D. Lgs. n. 36/2023, mediante formale integrazione della documentazione già presentata, come indicato nell'ultima colonna della tabella sopra riportata.

Visto tutto quanto sopra, si dà atto di quanto segue:

per tutti gli operatori economici è necessario attivare il soccorso istruttorio di cui all'art. 101 del D.Lgs 36/2023 al fine di integrare la documentazione mancante o sanare le irregolarità formali, così come sopra dettagliatamente descritto, mediante formale richiesta di integrazione della documentazione già presentata.

La stazione appaltante ritiene congruo assegnare agli operatori economici un termine di 7 (sette) giorni per dare riscontro all'attivazione del soccorso istruttorio la piattaforma certificata "Appalti&Contratti" del Comune dei Codigoro.

Il presente verbale, riportante le operazioni svoltesi dalla data del 07/08/2025 alla data del 14/08/2025, non costituisce "provvedimento di ammissione/non ammissione" degli operatori economici: il provvedimento di ammissione/non ammissione di tutti gli operatori economici che hanno presentato l'istanza di partecipazione verrà redatto all'esito delle risultanze della verifica amministrativa a seguito di quanto pervenuto al termine dei sette giorni assegnati per:

a) integrare di ogni elemento mancante la documentazione trasmessa alla stazione appaltante nel termine per la presentazione delle offerte con la domanda di partecipazione alla procedura di gara o con il documento di gara unico europeo;

b) sanare ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione, del documento di gara unico europeo e di ogni altro documento richiesto dalla stazione appaltante per la partecipazione alla procedura di gara.

Alle ore 16:45 del 14/08/2025 viene conclusa la presente seduta, riunita presso la sede della Stazione Appaltante "Comune di Codigoro", sita in CODIGORO (FE), Piazza Giacomo Matteotti, 60.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ing. Michele Gualandi



