

Consorzio di Bonifica PIANURA di FERRARA

44121 Ferrara - Via Borgo dei Leoni, 28
Codice Fiscale 93076450381
Tel.: 0532.218211 - Fax: 0532.211402
E-mail: info@bonificaferrara.it



PROGETTO SISTEMA IRRIGUO VALLI GIRALDA-GAFFARO-FALCE

PROGETTO ESECUTIVO

Opere di competenza del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali

Salvaguardia ambientale e riassetto irriguo del comprensorio

**Progetto di adeguamento funzionale del sistema irriguo
delle valli Giralda, Gaffaro e Falce in Comune di Codigoro (FE)
1° e 2° LOTTO**

**ESPROPRI ED INDENNIZZI
- Piano Particellare -**

Data:

Elaborato

6.1

IL PROGETTISTA
(Dott. Ing. Marco Volpin)



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Dott. Ing. Gianni Tebaldi)

SOMME A DISPOSIZIONE PER ESPROPRI - SERVITU' - OCCUPAZIONI - DANNI

DESCRIZIONE

Superficie da Espropriare:

Indennità provvisoria	51.901,29
Indennità aggiuntiva	77.851,94
Danni e frutti pendenti	40.000,00
Occupazione temporanea	4.325,11
TOT.	174.078,34

Superficie da asservire:

Indennità area posa condotta	12.079,76
Indennità fascia di rispetto	69.074,77
Indennità aggiuntiva	40.577,27
Occupazione temporanea	13.805,91
TOT.	135.537,71

Totale Indennità €.

309.616,04

N. DITTA	INTESTAZIONE	CODICE FISCALE	DATI CATASTALI				ASTA	OCCUPAZIONE PERMANENTE area/mq	PREZZO UNITARIO €/mq	INDENNITA' ESPROPRIO	OCCUPAZIONE TEMPORANEA area/mq	IMPORTO OCCUPAZIONE TEMPORANEA annuo
			Comune	Foglio	Mapp.	Coltura						
1	BENAZZI PRODUZIONI AGRICOLE S.A.S. DI BENAZZI LUCIANO	01305740381	Codigoro	112	152	seminativo	IMPIANTO	6.114,20	2,45	14.979,79	6.114,20	1.248,32
2	AGRICOLA POMPOSA S.N.C. DI NATALE SCALAMBRA	01078520382	Codigoro	92	28	seminativo	VASCA	15.070,00	2,45	36.921,50	15.070,00	3.076,79
Totale / €.										51.901,29		4.325,11

N. DITTA	INTESTAZIONE	CODICE FISCALE	DATI CATASTALI				ASTA	CARATTERISTICHE POSA CONDOTTA				PREZZO UNITARIO €/mq	SUPERFICIE SOVRASTANTE LA CONDOTTA area / mq	INDENNITA' AREA POSA CONDOTTA Euro	SUPERFICIE LATERALE DI RISPETTO area / mq	INDENNITA' FASCIA RISPETTO Euro	OCCUPAZIONE TEMPORANEA		
			Comune	Foglio	Mapp.	Coltura		Profondità	Lunghezza	diam / mm	Fascia di rispetto per lato / ml.						Larghezza ml.	Superficie area / mq	Indennità € / anno
3	AGRICOLA POMPOSA S.N.C. DI NATALE SCALAMBRA	1078520382	Codigoro	92 92 92 74	39 38 2 16	seminativo seminativo seminativo seminativo	ADD. ADD. ADD. ADD.	4,10 4,10 4,10 4,10	39,68 73,49 927,08 66,75	1200 1200 1200 1200	5,00 5,00 5,00 5,00	2,45 2,45 2,45 2,45	47,62 88,19 1.112,50 80,10	116,66 216,06 2.725,62 196,25	396,80 734,90 9.270,80 667,50	486,08 900,25 11.356,73 817,69	10,00 10,00 10,00 10,00	396,80 734,90 9.270,80 667,50	81,01 150,04 1.892,79 136,28
4	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI FERRARA	334500386	Codigoro	92	5	seminativo	ADD.	4,10	12,97	1200	5,00	PARTICELLA STRALCIATA DAL PIANO PARTICELLARE IN ACCOGLIMENTO ALLE OSSERVAZIONI PRESENTATE							
5	BORSA GIOVANNI	BRSNN59M07G224R	Codigoro	112	137	bosco alto	ADD.	4,10	25,49	1200	5,00	2,45	30,59	74,94	254,90	312,25	10,00	254,90	52,04
6	BORSA GIOVANNI	BRSNN59M07G224R	Codigoro	112 112 112 112 112	54 54 54 54 151	seminativo seminativo seminativo seminativo seminativo	1 2 26 27 27	2,93 3,09 2,99 2,62 2,62	8,45 331,89 159,28 45,89 62,35	1000 1000 500 400 400	4,00 4,00 4,00 4,00 4,00	2,45 2,45 2,45 2,45 2,45	8,45 331,89 79,64 18,36 24,94	20,70 813,13 195,12 44,97 61,10	67,60 2.655,12 1.274,24 367,12 498,80	82,81 3.252,52 1.560,94 449,72 611,03	10,00 10,00 10,00 10,00 10,00	84,50 3.318,90 1.592,80 458,90 623,50	17,25 677,61 325,20 93,69 127,30
7	BENAZZI PRODUZIONI AGRICOLE S.A.S. DI BENAZZI LUCIANO	01305740381	Codigoro	112 112 112	152 152 152	seminativo seminativo seminativo	1 27 28	2,93 2,62 2,62	155,80 94,05 160,75	1000 400 400	4,00 4,00 4,00	2,45 2,45 2,45	155,80 37,62 64,30	381,71 92,17 157,54	1.246,40 752,40 1.286,00	1.526,84 192,69 1.575,35	10,00 10,00 10,00	1.558,00 940,50 1.607,50	318,09 192,02 328,20
8	BOSCOLO MARA GUIDI ADELE	BSCMRA72B54C814D GDUDLA37B52F156M	Codigoro	112	138	ente urbano	2	3,09	27,22	1000	4,00	2,45	27,22	66,69	217,76	266,76	10,00	272,20	55,57
9	SOCIETA' AGRICOLA TESA S.R.L.	04534150281	Codigoro	112 112 112	148 148 3	seminativo seminativo seminativo	2 3 3	3,09 3,09 3,09	5,31 302,45 21,12	1000 1000 1000	4,00 4,00 4,00	2,45 2,45 2,45	5,31 302,45 21,12	13,01 741,00 51,74	42,48 2.419,60 168,96	52,04 2.964,01 206,98	10,00 10,00 10,00	53,10 3.024,50 211,20	10,84 617,50 43,12
10	PAGANINI MORENO	PGNMRN66C25F156Y	Codigoro	112 112	163 163	seminativo seminativo	28 29	2,62 2,54	166,35 194,07	400 300	4,00 4,00	2,45 2,45	66,54 58,22	163,02 142,64	1.330,80 1.552,56	1.630,23 1.901,89	10,00 10,00	1.663,50 1.940,70	339,63 396,23
11	SOCIETA' AGRICOLA CONTARINI S.S.	01818550384	Codigoro	112 112	57 57	seminativo seminativo	29 30	2,54 2,43	120,78 298,34	300 300	4,00 4,00	2,45 2,45	36,23 89,50	88,77 219,28	966,24 2.386,72	1.183,64 2.923,73	10,00 10,00	1.207,80 2.983,40	246,59 609,11
12	SOCIETA' AGRICOLA CONTARINI S.S.	01818550384	Codigoro	112 112 112	57 57 59	seminativo seminativo seminativo	31 32 32	2,43 2,85 2,85	179,03 174,56 147,76	300 300 300	4,00 4,00 4,00	2,45 2,45 2,45	53,71 52,37 44,33	131,59 128,30 108,60	1.432,24 1.396,48 1.182,08	1.754,49 1.710,69 1.448,05	10,00 10,00 10,00	1.790,30 1.745,60 1.477,60	365,52 356,39 301,68
13	SOCIETA' AGRICOLA TESA S.R.L.	04534150281	Codigoro	112 112 112	3 3 3	seminativo seminativo seminativo	3 4 5	3,09 2,43 2,93	21,12 160,15 146,92	1000 800 800	4,00 4,00 4,00	2,45 2,45 2,45	21,12 128,12 117,54	51,74 313,89 287,96	168,96 1.281,20 1.175,36	206,98 1.569,47 1.439,82	10,00 10,00 10,00	211,20 1.601,50 1.469,20	43,12 326,97 299,96
14	BENAZZI PRODUZIONI AGRICOLE S.A.S. DI BENAZZI LUCIANO	01305740381	Codigoro	112 112 112	33 33 33	seminativo seminativo seminativo	5 6 7	2,93 2,93 3,07	25,00 171,97 166,12	800 800 800	4,00 4,00 4,00	2,45 2,45 2,45	20,00 137,58 132,90	49,00 337,06 325,60	200,00 1.375,76 1.328,96	245,00 1.685,31 1.627,98	10,00 10,00 10,00	250,00 1.719,70 1.661,20	51,04 351,11 339,16
15	FINESSI VITTORINO	FNSVTR37B21C814H	Codigoro	111 111 111 111 111 111	520 520 519 520 197 197	seminativo seminativo ente urbano seminativo seminativo seminativo	7 8 8 8 8 9	3,07 3,07 3,07 3,07 3,07 2,64	11,94 34,19 26,81 102,17 17,18 156,45	800 800 800 800 800 800	4,00 4,00 4,00 4,00 4,00 4,00	2,45 2,45 2,45 2,45 2,45 2,45	9,55 27,35 21,45 81,74 13,74 125,16	23,40 67,01 52,55 200,25 33,67 306,64	95,52 273,52 214,48 817,36 137,44 1.251,60	117,01 335,06 262,74 1.001,27 168,36 1.533,21	10,00 10,00 10,00 10,00 10,00 10,00	119,40 341,90 268,10 1.021,70 171,80 1.564,50	24,38 69,80 54,74 208,60 35,08 319,42
16	PAVANELLI FRANCO	PVNFNC27H24C814M	Codigoro	111 111	482 482	seminativo seminativo	9 10	2,64 2,08	5,44 344,80	800 800	4,00 4,00	2,45 2,45	4,35 275,84	10,66 675,81	43,52 2.758,40	53,31 3.379,04	10,00 10,00	54,40 3.448,00	11,11 703,97
17	VANDELLI DAVIDE	VNDVD69B18C814R	Codigoro	111 111	190 190	seminativo seminativo	10 11	2,08 2,88	19,42 331,47	800 800	4,00 4,00	2,45 2,45	15,54 265,18	38,06 649,68	155,36 2.651,76	190,32 3.248,41	10,00 10,00	194,20 3.314,70	39,65 676,75
18	NALDI GIULIANO RAMBALDI SABRINA	NLDGLN61D23C912S RMBSRN62R63G768P	Codigoro	111 111	459 459	seminativo seminativo	11 12	2,88 2,90	13,06 302,99	800 800	4,00 4,00	2,45 2,45	10,45 242,39	25,60 593,86	104,48 2.423,92	127,99 2.969,30	10,00 10,00	130,60 3.029,90	26,66 618,60
19	PIZZOLATO LOMBERTO	PZZLBR46P11A806C	Codigoro	111	427	ente urbano	12	2,90	56,48	800	4,00	2,45	45,18	110,70	451,84	553,50	10,00	564,80	115,31
20	FINESSI CLAUDIO FINESSI GIORGINA FINESSI GIUSEPPE	FNSCLD51M26F156R FNSGGN49C52C814G FNSGPP28C18A400G	Codigoro	111 111 111 111 111	491 491 187 491 187	ente urbano ente urbano seminativo ente urbano seminativo	12 15 15 13 13	2,90 2,90 2,90 2,99 2,99	7,07 101,33 196,87 44,22 290,99	800 600 600 400 400	4,00 4,00 4,00 4,00 4,00	2,45 2,45 2,45 2,45 2,45	5,66 60,80 118,12 17,69 116,40	13,86 810,64 289,40 43,34 285,17	56,56 993,03 1.574,96 353,76 2.327,92	69,29 980,03 1.929,33 433,36 2.851,70	10,00 10,00 10,00 10,00 10,00	70,70 1.013,30 1.968,70 442,20 2.909,90	14,43 206,88 401,94 90,28 594,10
21	BENAZZI ADRIANO BENAZZI LUCIANO FINESSI CINZIA	BNZDRN48M21C814Y BNZLCN59T19C814Y FNSCNZ63R58F156E	Codigoro	111 111	259 259	seminativo seminativo	13 14	2,99 2,99	20,32 149,86	400 300	4,00 4,00	2,45 2,45	8,13 44,96	19,91 110,15	162,56 1.198,88	199,14 1.468,63	10,00 10,00	203,20 1.498,60	41,49 305,96
22	MANTOVANI LUCIANO	MNTLCN50M26F156R	Codigoro	110	245	seminativo	14	2,99	36,83	300	4,00	2,45	11,05	27,07	294,64	360,93	10,00	368,30	75,19

Totale / €. **12.079,76** **69.074,76** **13.805,91**