



- LEGENDA**
- CONFINI AMMINISTRATIVI
 - PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO
 - INVASI ED ALVEI DEI CORSI D'ACQUA (art. 1.6.7 RUE)
 - AMBITO CENTRO STORICO (Titolo 3.2 RUE)
 - Ambiti in deroga (art. 3.2.1 co. 4 RUE)
 - Immobili Tutelati: Edifici e complessi edilizi di interesse storico-architettonico (art. 3.2.4 RUE)
 - Immobili Tutelati: Vincoli monumentali - beni di Enti Pubblici la cui esecuzione risale ad oltre 70 anni (art. 3.2.4 RUE)
 - Vincoli monumentali da decreti e leggi specifiche (art. 3.2.4 RUE)
 - Pertinenze di edifici di interesse storico-architettonico (art. 3.2.4 RUE)
 - AMBITO URBANO CONSOLIDATO (Titolo 3.3 RUE)**
 - Sub-ambito AUC1: zone consolidate sature (art. 3.3.4 RUE)
 - Sub-ambito AUC2: zone consolidate sature a media densità (art. 3.3.5 RUE)
 - Sub-ambito AUC3: zone edificate di completamento da assoggettare a PUA (art. 3.3.6 RUE)
 - Sub-ambito AUC4: zone per nuovi insediamenti già oggetto di convenzione (art. 3.3.7 RUE)
 - Nuclei residenziali in territorio rurale (art. 4.1.6 RUE)
 - Piano particolareggiato di iniziativa pubblica (art. 1.6.2 RUE)
 - TORRENTI E CORSI D'ACQUA E RELATIVE SPONDE PER M. 150 (art. 142 D. Lgs. 42/2004) (art. 5.4.10 RUE)
 - AMBITI PER POTENZIALI NUOVI INSEDIAMENTI URBANI (art. 3.5.1 RUE)
 - AMBITI PER POTENZIALI NUOVI INSEDIAMENTI URBANI DA NON DESTINARE ALL'EDIFICAZIONE (art. 3.5.2 RUE)
 - AMBITI DA RIQUALIFICARE (art. 3.4.1 RUE)
 - AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE (Titolo 3.6 RUE)**
 - Ambiti specializzati per attività produttive esistenti
 - Ambiti specializzati per attività produttive in contesti a destinazione prevalentemente residenziale
 - TERRITORIO RURALE (Parte Quarta RUE)**
 - Ambito agricolo di valore naturale e ambientale (Art. 4.1.1 RUE)
 - Ambito agricolo a vocazione produttiva (Art. 4.1.1 RUE)
 - Ambito agricolo di rilievo paesaggistico (Art. 4.1.1 RUE)
 - IMPIANTI PRODUTTIVI IN TERRITORIO RURALE (art. 4.1.7 RUE)
 - NUOVI AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE (art. 3.7.1 RUE)
 - AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE - PAE (art. 3.6.1 RUE)
 - AMBITI SPECIALIZZATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE - PAIE (art. 3.6.1 RUE)
 - AREA AMMASSAMENTO PER LA PROTEZIONE CIVILE (art. 4.1.10 RUE)
 - DOTAZIONI DEGLI INSEDIAMENTI (Titolo 2.1 e art. 7.7 RUE)**
 - DT1 - Aree Verdi esistenti
 - DT1 - Aree Verdi di progetto
 - DT2 - Attrezzature Sportive
 - DT3 - Attività di interesse collettivo di tipo religioso
 - DT4 - Attività di interesse collettivo di tipo civile
 - Parcheggi pubblici (art. 2.1.3 e 2.1.4)
 - RETI ED IMPIANTI TECNOLOGICI (Titolo 2.3 RUE)**
 - Principali dotazioni ecologiche e tecnologiche (Titolo 2.3 RUE)
 - Depuratori (art. 2.3.3 RUE)
 - Fascia di rispetto dei depuratori (art. 2.3.3 RUE)
 - Linea elettrica 380 tema (art. 2.3.1 RUE)
 - Linea elettrica aerea 132kv (art. 2.3.1 RUE)
 - Linea elettrica aerea 50kv (art. 2.3.1 RUE)
 - Fascia di rispetto delle linee elettriche (art. 2.3.1 RUE)
 - Metanodotti SNAM (art. 2.3.2 RUE)
 - Fascia di rispetto dei Metanodotti SNAM (art. 2.3.2 RUE)
 - PLERT aree escluse dalla possibilità di collocazione o mantenimento per l'emittenza radio e televisiva (art. 2.3.4 e 2.3.5 RUE)
 - INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' (Titolo 2.2 RUE)**
 - Principali infrastrutture per la mobilità
 - Viabilità esistente
 - Strade panoramiche (art. 7.3 RUE)
 - Viabilità storica (art. 3.2.9 e 7.3 RUE)
 - Proposte integrative della viabilità secondaria di rilievo provinciale o interprovinciale (art. 2.2.7 RUE)
 - Fascia di rispetto stradale (art. 2.2.6 RUE)
 - Reti ferroviaria (art. 2.2.2 e 2.2.6 RUE)
 - Fascia di rispetto ferroviaria (art. 2.2.2 e 2.2.6 RUE)
 - Piste ciclabili (art. 7.5 RUE)
 - CIMITERI (art. 2.4.1 RUE)
 - Fascia di rispetto cimiteriale (art. 2.4.2 RUE)
 - NORME SOVRAORDINATE DI TUTELA DELL'AMBIENTE E DELL'IDENTITA' STORICO CULTURALE DEL TERRITORIO (Tit. 1.6 RUE)**
 - SIC e ZPS (art. 1.6.4 RUE)
 - Parco del Delta del Po - Stazione Volano Mese Goro (artt. 1.6.2 e 1.6.4 RUE)



COMUNE DI
CODIGORO
PROVINCIA DI FERRARA

1° Var POC

L.R.20/2000

IL SINDACO
Rita Cinti Luciani

L'ASSESSORE all'URBANISTICA
Alice Zanardi

IL SEGRETARIO COMUNALE
Francesco Montemurro

RESPONSABILE III SETTORE Edilizia e Urbanistica
Arch. Alessandro Ghirardini

PROGETTISTI
Urb. Raffaele Gerometta

CONSULENTI SPECIALISTICI
Ing. Elettra Lowenthal
Dott.ssa Sc.Amb. Lucia Foltran
Urb. Fabio Roman

INQUADRAMENTO NEGLI STRUMENTI
URBANISTICI - RUE

DATA: Maggio 2016

MATE SpA - Corso IV Novembre 18 - 44022 Ferrara (FE) - Tel. +39 0532 413433 - Fax +39 0532 413434

Sede operativa: Via Taverno 18 - 44022 S. Venerando (FE) - Tel. +39 0538 413433 - Fax +39 0538 413434

Sede legale e operativa: Via S. Felice 21 - 44022 Ferrara (FE) - Tel. +39 051 26 12 911 - Fax +39 051 26 12 914